11 ОКТОМВРИ И КИСЕЛА ВОДА

— СТАНБЕНИ БЛОКОВИ —

3

ЗАВОД ЗА СТАНБЕНО КОМУНАЛНО СТОПАНИСУВАЊЕ — СКОПЈЕ 1968

ВО ПОСЛЕДНИВЕ ПЕТ ГОДИНИ ВО СКОПЈЕ СЕ ИЗГРАДЕНИ ПОВЕЌЕ ОД 22.000 СТАНОВИ. ТАА ИМПОНЗАНТНА БРОЈКА Е РЕАЛИЗИРАНА СО ИЗВОНРЕДНИ НАПОРИ И УСПЕШНО СИНХРОНИЗИРАЊЕ НА ИНВЕСТИТОРСКАТА ПОЛИТИКА, ПРОЕКТАНТСКАТА ДЕЈНОСТ И ГРАДЕЖНАТА ОПЕРАТИВА.

СО ЦЕЛ ТОЈ ОГРОМЕН НАПОР ДА НЕ ОСТАНЕ САМО СУВ СТАТИСТИЧКИ ПОДАТОК ЕКСПЛИЦИРАН ИНЦИДЕНТНО СО ПО НЕКОЈА ПРИГОДНА ФОТОГРАФИЈА, ЗАВОДОТ ЗА СТАНБЕНО-КОМУНАЛНО СТОПАНИСУВАЊЕ — СКОПЈЕ, ОДЛУЧИ ДА НАПРАВИ ОБИД, СТАНБЕНАТА ПРОБЛЕМАТИКА ВО СКОПЈЕ ШТО ПОВЕЌЕ ДА ЈА ПРИБЛИЖИ ДО НАЈШИРОКАТА ЈАВНОСТ.

ЕДНА ОД МОЖНОСТИТЕ Е ИЗДАВАЊЕ ПУБЛИКАЦИИ ВО КОИ БИ БИЛЕ ПРИКАЖАНИ СТАНБЕНИТЕ ОБЈЕКТИ ШТО СЕ ВЕЌЕ ИЗГРАДЕНИ ИЛИ СЕ ВО ТЕК НА ГРАДБА. ПУБЛИКАЦИИТЕ БИ СЕ ДИСТРИБУИРАЛЕ КАКО НА ЗАИНТЕРЕСИРАНИТЕ СТРУЧНИ ОРГАНИЗАЦИИ И ЛИЦА, ТАКА И НА ПОТЕНЦИЈАЛНИТЕ ИНТЕРЕСЕНТИ ЗА КУПУВАЊЕ СТАНОВИ.

СО ОВАА, ДОСЕГА СЕ ИЗДАДЕНИ ТРИ ПУБЛИКАЦИИ, И ТОА:

— ГРАДСКИОТ SИД — СТАНБЕНИ БЛОКОВМ И КУЛИ

— „ПАРТИЗАНСКА“ — СТАНБЕНИ БЛОКОВИ И КУЛИ

— „КИСЕЛА ВОДА“ и „11 ОКТОМВРИ“ — СТАНБЕНИ БЛОКОВИ

ВО ПОДГОТОВКА ЗА ПЕЧАТ СЕ И СЛЕДНИВЕ ПУБЛИКАЦИИ:

— „АВТОКОМАНДА“ — СТАНБЕНИ БЛОКОВИ И КУЛИ

— ТАФТАЛИЦЕ — РОМАНСКИ КУЛИ, „КАРПОШ II и IV“ — СТАНБЕНИ БЛОКОВИ И КУЛИ.

ДО КОЛКУ ОВАА АКЦИЈА БИДЕ ПОЗИТИВНО ПРИФАТЕНА ОД НАШАТА ЈАВНОСТ, ЗАВОДОТ ЗА СТАНБЕНО-КОМУНАЛНО СТОПАНИСУВАЊЕ — СКОПЈЕ, БИ ВЛОЖИЛ ДОДАТНИ СРЕДСТВА ЗА ИЗДАВАЊЕ ПУБЛИКАЦИИ И ЗА ПОЕДИНИ ОПШТЕСТВЕНИ ОБЈЕКТИ.

СО ОСНОВНИОТ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ГРАД СКОПЈЕ, ТЕРИТОРИЈАТА НА ОПШТИНА „КИСЕЛА ВОДА“, ПРЕДВИДЕНА Е ПОКРАЈ НЕКОИ ВИТАЛНИ ГРАДСКИ ФУНКЦИИ ДА СОДРЖИ И КОМПЛЕТНИ СТАНБЕНИ ЕДИНИЦИ ШТО ЌЕ ПОСЛУЖАТ ЗА ЗАДОВОЛУВАЊЕ КАКО НА СЕГАШНИТЕ, ТАКА И НА ИДНИТЕ ЖИВЕАЛИШНИ ПОТРЕБИ НА ГРАДОТ.

СО ДЕТАЛНИТЕ УРБАНИСТИЧКИ РЕШЕНИЈА И ПЛАНОВИТЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПОЕДИНИ ЛОКАЛИТЕТИ, СЕ ПРЕДВИДУВА ИЗГРАДБА НА ПОВЕЌЕ СТАНБЕНИ ОБЈЕКТИ. ЗА ДЕЛ ОД НИВ СЕ ДОВРШУВА ИЗРАБОТКАТА НА ТЕХНИЧКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА, А ЗА ИЗВЕСЕН БРОЈ СТАНБЕНИ ЗГРАДИ ШТО СЕ ПРЕДМЕТ НА ОВАА ПУБЛИКАЦИЈА, ПРОЕКТИТЕ СЕ ГОТОВИ И ДЕЛ ОД ОБЈЕКТИТЕ СЕ ВЕЌЕ ВО ФАЗА НА ГРАДБА.

ВО ПРВАТА ФАЗА НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА НАСЕЛБАТА „КИСЕЛА ВОДА“ ОД ДЕСНАТА СТРАНА НА УЛИЦАТА „468“ КАЈ УЧИЛИШТЕТО ЗА СЛЕПИ ДЕЦА, СПОРЕД ДЕТАЛНОТО УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ, ЛОЦИРАНИ СЕ СТАНБЕНИ ОБЈЕКТИ ОД П+4 КАТОВИ И ЕДЕН ОБЈЕКТ ОД П+7 КАТОВИ И ПОТПОКРИВ. ОД ТИПОТ ИЗ-Т8 ПРЕДВИДЕНИ СЕ ЧЕТИРИ СТАНБЕНИ ОБЈЕКТИ СО ПО 30 СТАНОВИ; ОД ТИПОТ ИЗ-Т4 ДВА СТАНБЕНИ ОБЈЕКТА СО ПО 20 СТАНОВИ И ОД ТИПОТ „А“ — ПЕЛАГОНИЈА, ЕДЕН СТАНБЕН ОБЈЕКТ СО 98 СТАНОВИ ИЛИ ВКУПНО 258 СТАНОВИ.

ПО СТРУКТУРА СТАНОВИТЕ СЕ:

ЕДНОСОБНИ	34 СТАНОВИ
ДВЕСОБНИ	76 “
ТРИСОБНИ	116 “
ЧЕТИРИСОБНИ	32 “.
ВКУПНО:	258 СТАНОВИ

ВО СОСТАВ НА СТАНБЕНИТЕ ОБЈЕКТИ ПРЕДВИДЕНИ СЕ И ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ И ТОА ВО ТИПОВИТЕ ИЗ-Т8 И ИЗ-Т4 ПО 6 ГАРАЖИ ВО ОБЈЕКТОТ И ВО ТИПОТ „А“ — ПЕЛАГОНИЈА 48 ГАРАЖИ ИЛИ ВКУПНО 84 ГАРАЖИ, ШТО ВО ОДНОС НА ВКУПНИОТ БРОЈ НА СТАНОВИ ИЗНЕСУВА 32,6%.

ВО ПОСТОЈНАТА НАСЕЛБА „11 ОКТОМВРИ“ НА УЛ. „473“ (ОД ЛЕВАТА СТРАНА НА УЛ. „468“) ЛОЦИРАНИ СЕ ДВЕ СТАНБЕНИ ЗГРАДИ ОД ТИПОТ „Б“ — ПЕЛАГОНИЈА. СЕКОЈ ОБЈЕКТ СОДРЖИ ПО 96 СТАНОВИ ИЛИ ВКУПНО 192 СТАНОВИ, ОД КОИ:

ГАРСОНИЕРИ	3 СТАНОВИ
ДВЕСОБНИ	90 “
ТРИСОБНИ	3 “
ВКУПНО:	96 „

ОБЈЕКТИТЕ СЕ ОД П+7 КАТОВИ И ПОТПОКРИВ. ВО ПОДРУМОТ НА ОБЈЕКТИТЕ СЕ ПРЕДВИДЕНИ ВКУПНО 69 ГАРАЖИ ИЛИ ВО ОДНОС НА СТАНОВИТЕ 36%. ПРИСТАП ДО ГАРАЖИТЕ Е ОБЕЗБЕДЕН СО ЕДНА РАМПА И ЗА ДВЕТЕ СТАНБЕНИ ЗГРАДИ.

ВО ПОСТОЈНАТА НАСЕЛБА „11 ОКТОМВРИ", ОД ЛЕВАТА СТРАНА НА ПАТОТ ЗА ДРАЧЕВО, ЛОЦИРАН Е УШТЕ ЕДЕН СТАНБЕН ОБЈЕКТ ОД ТИПОТ „А" — ПЕЛАГОНИЈА СО 132 СТАНОВИ ОД КОИ:

ЕДНОСОБНИ	36 СТАНОВИ
ДВЕСОБНИ	48 "
ТРИСОБНИ	48 "
ВКУПНО:	132 СТАНОВИ

ОБЈЕКТОТ Е ОД П+7 КАТОВИ И ПОТПОКРИВ. ВО СОСТАВ НА ОБЈЕКТОТ СЕ И 48 ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ ШТО ВО ОДНОС НА БРОЈОТ НА СТАНОВИТЕ ИЗНЕСУВА 36,4%.

СИТЕ СТАНОВИ СЕ РЕШАВАНИ ВРЗ ПРИНЦИПОТ — ИЗДВОЈУВАЊЕ НА ПРОСТОРИИТЕ ЗА ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ ОД ДЕЛОТ ЗА СПИЕЊЕ, СО ДОВОЛНО БАЛКОНИ И ЛОЃИИ И СО ВРСКА МЕЃУ ДНЕВНАТА СОБА И КУЈНАТА.

ПОКРАЈ ИНСТАЛАЦИИТЕ ЗА ВОДОВОД, КАНАЛИЗАЦИЈА, ЕЛЕКТРИКА И ТЕЛЕФОНСКА ИНСТАЛАЦИЈА, ПРЕДВИДЕНИ СЕ ИНСТАЛАЦИИ ЗА ГРЕЕЊЕ СО ПОТРЕБНИТЕ ТОПЛОТНИ ПОТСТАНИЦИ. ВО СТАНБЕНИТЕ ЗГРАДИ ОД П+7 КАТОВИ ПРЕДВИДЕНИ СЕ И ЛИФТОВИ.

КУЈНИТЕ СЕ ОПРЕМЕНИ СО ВГРАДЕНИ САДОМИЈАЛНИЦИ И ВИСЕЧКИ ОРМАНИ.

ПОДОВИТЕ СЕ ПРЕДВИДЕНИ ОД БУКОВ ПАРКЕТ, А ВО НЕКОИ ПОМАЛИ ПРОСТОРИИ (КУЈНИ) ОД ВИНАЗ ПЛОЧКИ. ВО БАЊИТЕ И НАД РАБОТНИОТ ДЕЛ ВО КУЈНАТА, ЅИДОВИТЕ СЕ ОБЛОЖУВААТ СО ФАЈАНСОВИ ПЛОЧКИ.

ВО БАЊИТЕ И ВО WC ПОДОВИТЕ СЕ ПРЕДВИДЕНИ ОД ТЕРАЦО ИЛИ КЕРАМИЧКИ ПЛОЧКИ.

НОСЕЧКАТА КОНСТРУКЦИЈА НА СТАНБЕНИТЕ ОБЈЕКТИ Е АРМИРАНОБЕТОНСКИ СКЕЛЕТ, АСЕИЗМИЧНА СО ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА ПОТРЕС ОД 9 СТЕПЕНИ.

СТАНБЕНИТЕ ОБЈЕКТИ ОД ТИПОТ „А" — ПЕЛАГОНИЈА И ТИПОТ „Б" — ПЕЛАГОНИЈА, ПРОЕКТИРАНИ СЕ ОД СТРАНА НА ПРОЕКТАНТСКАТА ОРГАНИЗАЦИЈА ПРИ ГП ПЕЛАГОНИЈА — СКОПЈЕ.

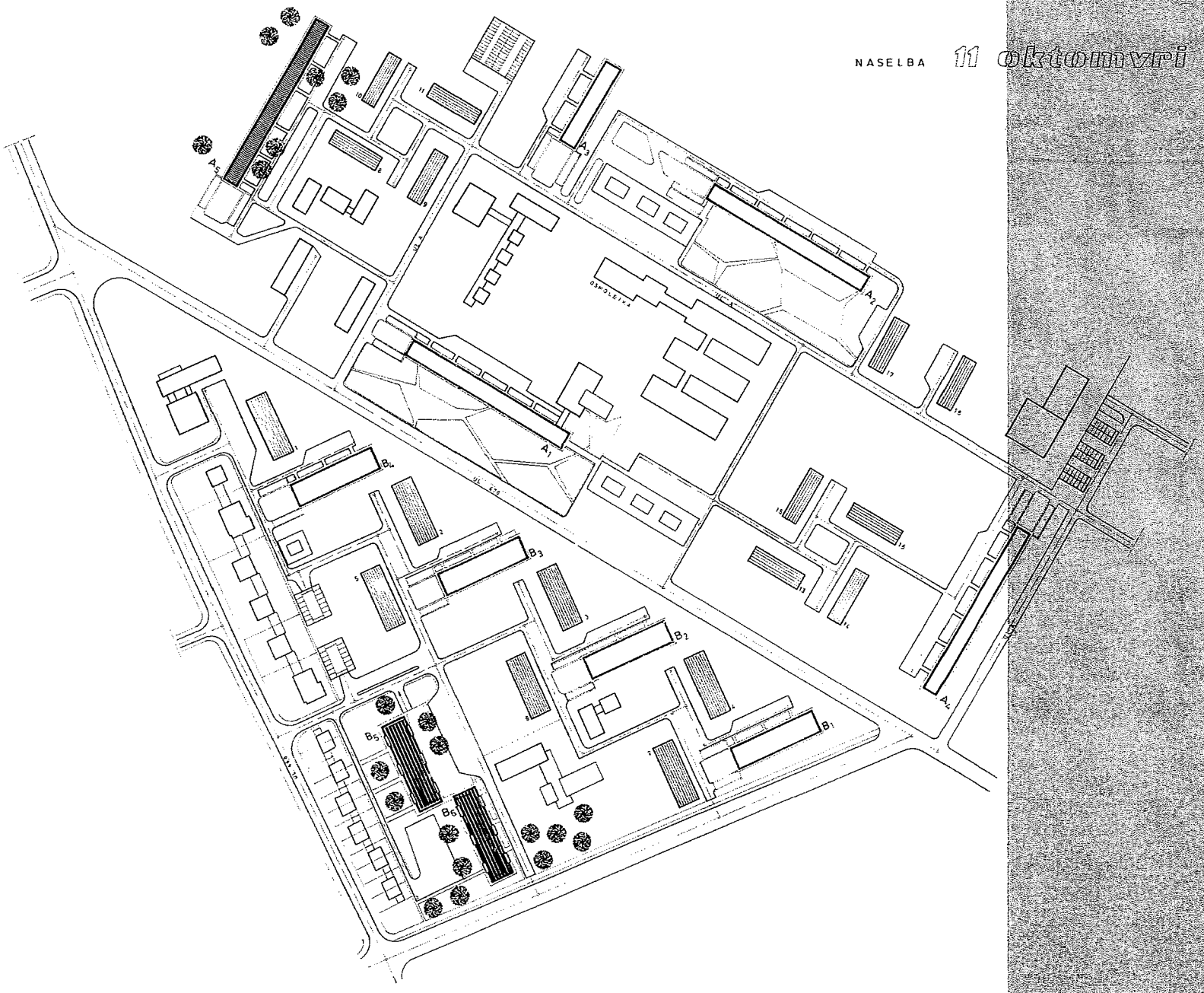
ПРОЕКТАНТИ НА ОБЈЕКТИТЕ СЕ ЉУБИНКА МАЛЕНКОВА, ДИПЛ. ИНЖ. АРХ. ВЕРА ЌОСЕВА ДИПЛ. ИНЖ. АРХ. ГРАНКА ЗЛАТКОВИЌ ДИПЛ. ИНЖ. АРХ. СТАНБЕНИТЕ ОБЈЕКТИ ОД ТИПОТ ИЗ-Т8 И ИЗ-Т4 ПРОЕКТИРАНИ СЕ ВО ПРОЕКТАНТСКОТО БИРО ПРИ ГП ИЛИНДЕН — СКОПЈЕ. ПРОЕКТАНТ НА СТАНБЕНИТЕ ОБЈЕКТИ ОД ТИПОТ ИЗ-Т8 Е ДОНКА ПЕТКОВА — КОСТИЌ, ДИП. ИНЖ. АРХ, А НА ОБЈЕКТИТЕ ОД ТИПОТ ИЗ-Т4 ПРОЕКТАНТ Е ДРАГАН ТОМОВСКИ, ДИПЛ. ИНЖ. АРХ. И СОРАБОТНИКОТ ДОНКА ПЕТКОВА — КОСТИЌ, ДИПЛ. ИНЖ. АРХ.

ОБЈЕКТИТЕ СЕ ИЗВЕДУВААТ ОД СТРАНА НА ГП ПЕЛАГОНИЈА — СКОПЈЕ.

ЗАВОДОТ ЗА СТАНБЕНО-КОМУНАЛНО СТОПАНИСУВАЊЕ — СКОПЈЕ, КАКО КУПУВАЧ НА СТАНОВИТЕ И ГП ПЕЛАГОНИЈА — СКОПЈЕ, КАКО ПРОИЗВОДИТЕЛ НА СТАНОВИТЕ ЌЕ ОВОЗМОЖАТ КОМПЛЕТНА ГРАДБА НА СТАНОВИТЕ СО СИТЕ ПОТРЕБНИ ПРИКЛУЧОЦИ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ, СО ПРИСТАПНИ ПАТЕКИ, КАКО И НАДВОРЕШНО УРЕДУВАЊЕ НА ТЕРЕНОТ.

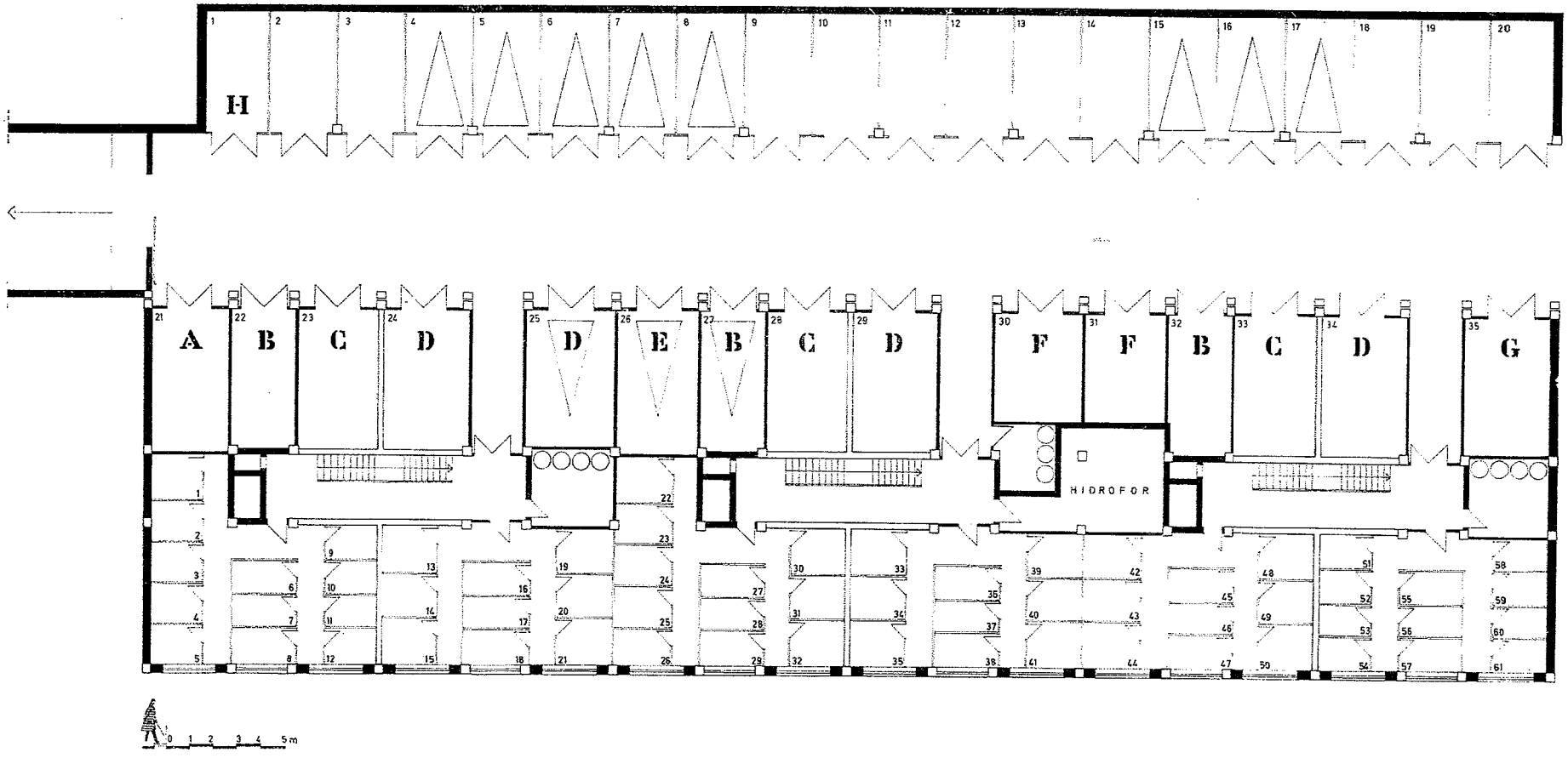
ВО ПОСЕБНА ПУБЛИКАЦИЈА ЌЕ БИДАТ ОБЈАВЕНИ ДРУГИТЕ СТАНБЕНИ ОБЈЕКТИ ОД ОВАА НАСЕЛБА ЗА КОИ СЕ ПОДГОТВУВА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА.

NASELBA 11 oktomvri

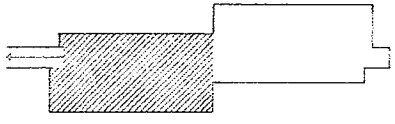


tip • B •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA
DIPL. ING. ARH. G. ZLATKOVIĆ
DIPL. ING. ARH. V. KOSEVA



OSNOVA NA PODRUM

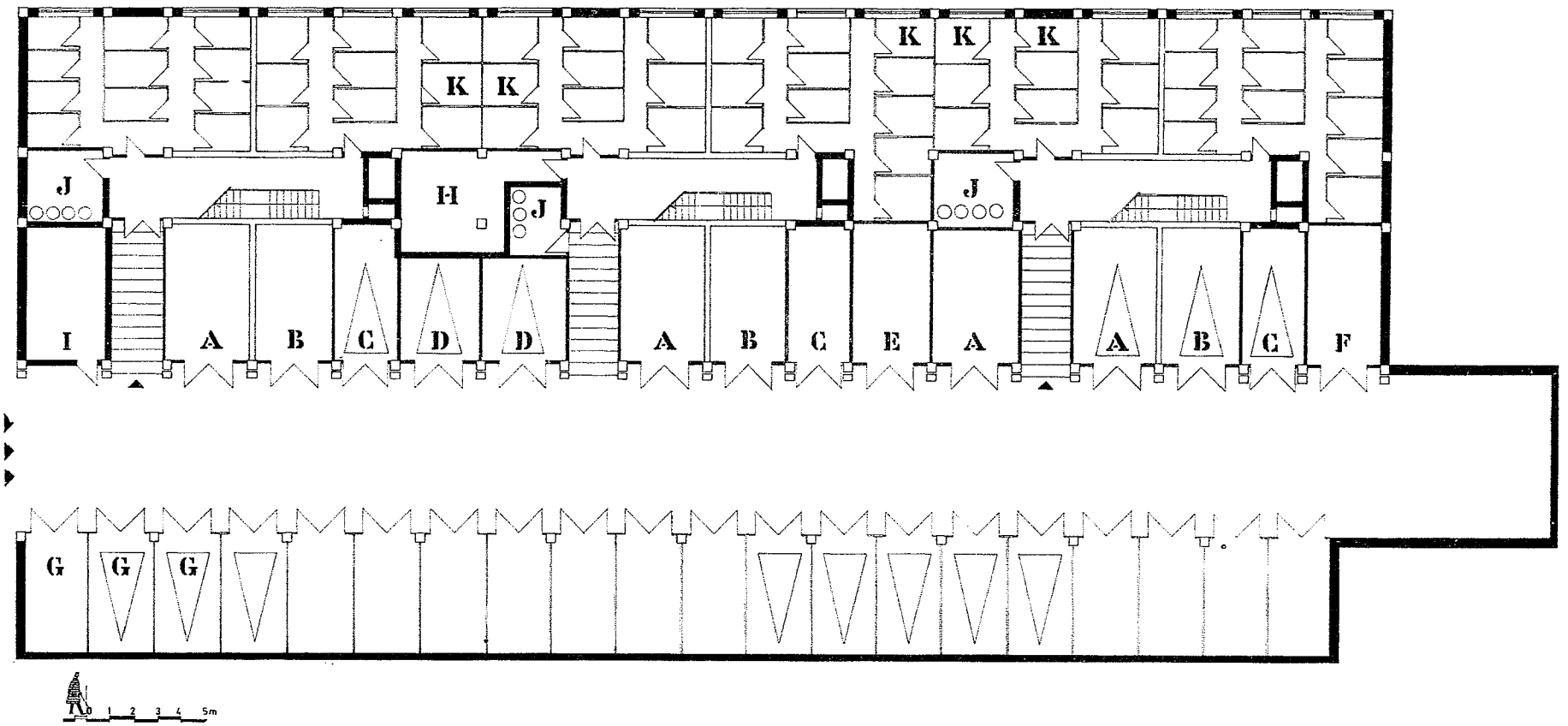


A GARAŽA - 17.90m²- 1
B GARAŽA - 15.20m²- 3
C GARAŽA - 18.80m²- 3
D GARAŽA - 20.00m²- 4
E GARAŽA - 19.60m²- 1
F GARAŽA - 14.70m²- 2
G GARAŽA - 19.90m²- 1
H GARAŽA - 13.00m²- 20
VKUPNO GARAŽI: 35

PODRUMSKI OSTAVI 61

tip • B •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA
DIPL. ING. ARH. G. ZLATKOVIĆ
DIPL. ING. ARH. V. KOSEVA

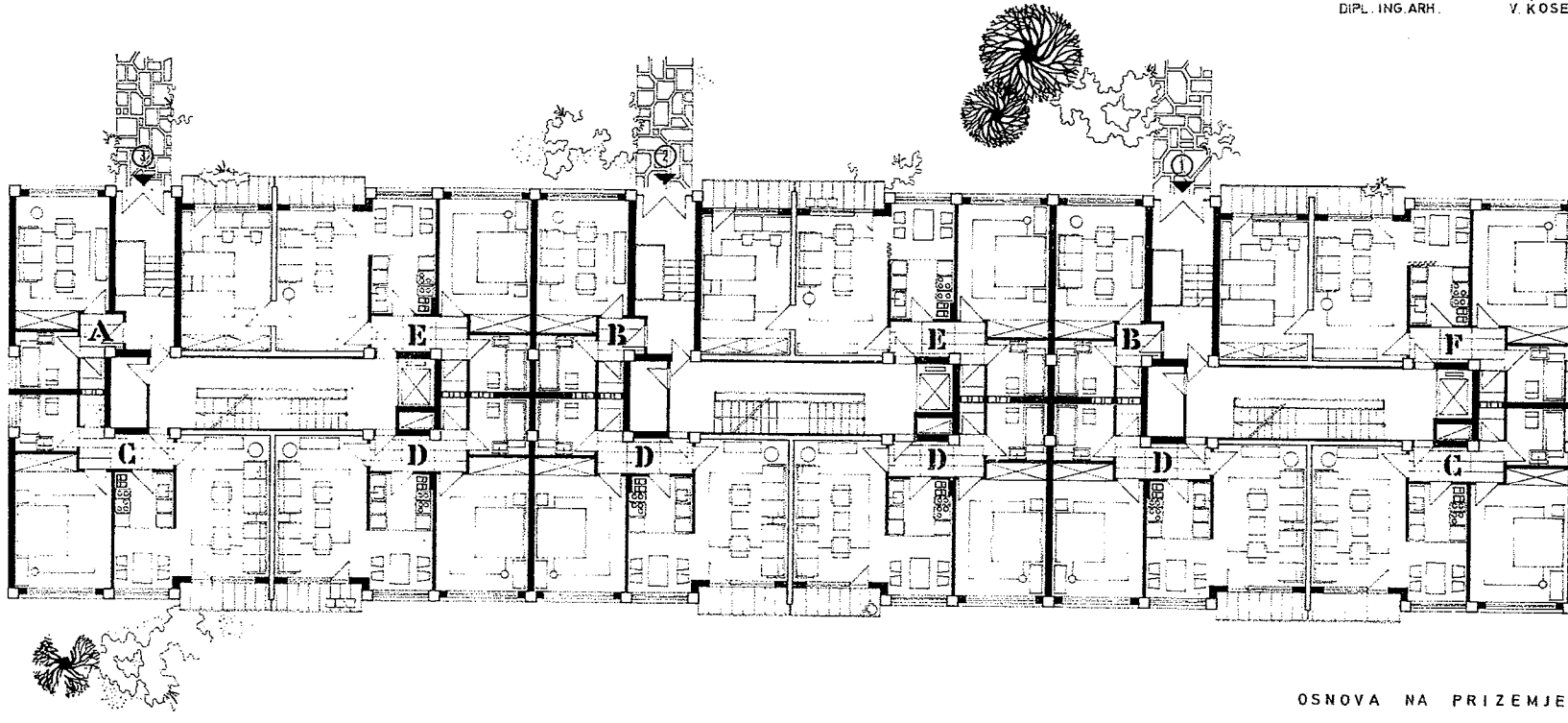


OSNOVA NA PODRUM

A	GARAŽA	– 20.00 m²	– 4	E	GARAŽA	– 19.60 m²	– 1	H	HIDROFOR
B	GARAŽA	– 18.80 m²	– 3	F	GARAŽA	– 17.90 m²	– 1	I	TOPL. POTSTANICA
C	GARAŽA	– 15.20 m²	– 3	G	GARAŽA	– 13.00 m²	– 20	J	PROST. ZA ĐUBRE
D	GARAŽA	– 14.70 m²	– 2		VKUPNO GARAŽI		34	K	PODRUMSKI OSTAVI 96

tip • B •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA
DIPL. ING. ARH. G. ZLATKOVIĆ
DIPL. ING. ARH. V. KOSEVA



OSNOVA NA PRIZEMJE

0 1 2 3 4 5m

A GARSONJERA

PRETSOBJE	2.06
BANJA	4.84
SPALNA SOBA	16.62
OSTAVA	0.99
	24.51 m²

B GARSONJERA

PRETSOBJE	2.06
BANJA	4.73
SPALNA SOBA	16.25
OSTAVA	0.99
	23.93 m²

C DVESOBEN STAN

PRETSOBJE	4.67
BANJA	4.84
SPALNA SOBA	17.19
DNEVNA SOBA	18.29
KUJNA	9.68
OSTAVA	0.99
	55.66 m²
BALKON-LOĐA	3.63

D DVESOBEN STAN

PRETSOBJE	4.67
BANJA	4.73
SPALNA SOBA	16.12
DNEVNA SOBA	18.24
KUJNA	10.27
OSTAVA	0.99
	55.02 m²
BALKON-LOĐA	3.63

E TRISOBEN STAN

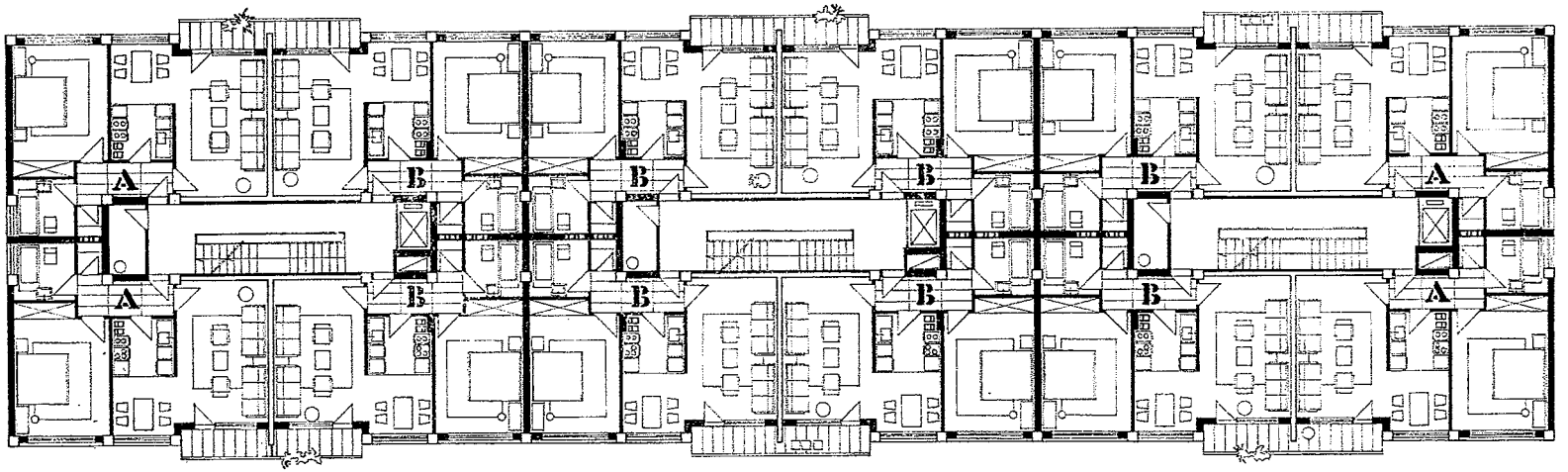
PRETSOBJE	4.67
BANJA	4.73
SPALNA SOBA	16.12
SPALNA SOBA	17.42
DNEVNA SOBA	18.24
KUJNA	10.27
OSTAVA	0.99
	72.44 m²
BALKON-LOĐA	7.26

F TRISOBEN STAN

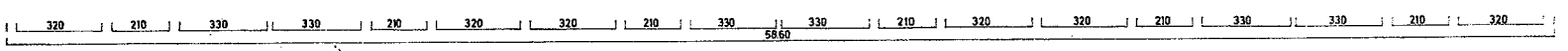
PRETSOBJE	4.67
BANJA	4.84
SPALNA SOBA	17.19
SPALNA SOBA	17.42
DNEVNA SOBA	18.24
KUJNA	9.68
OSTAVA	0.99
	73.08 m²
BALKON-LOĐA	7.26

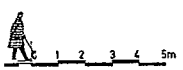
tip • B •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA
DIPL. ING. ARH. G. ZLATKOVIĆ
DIPL. ING. ARH. V. KOSEVA



OSNOVA NA I - VII KAT





A DVESOBEN STAN

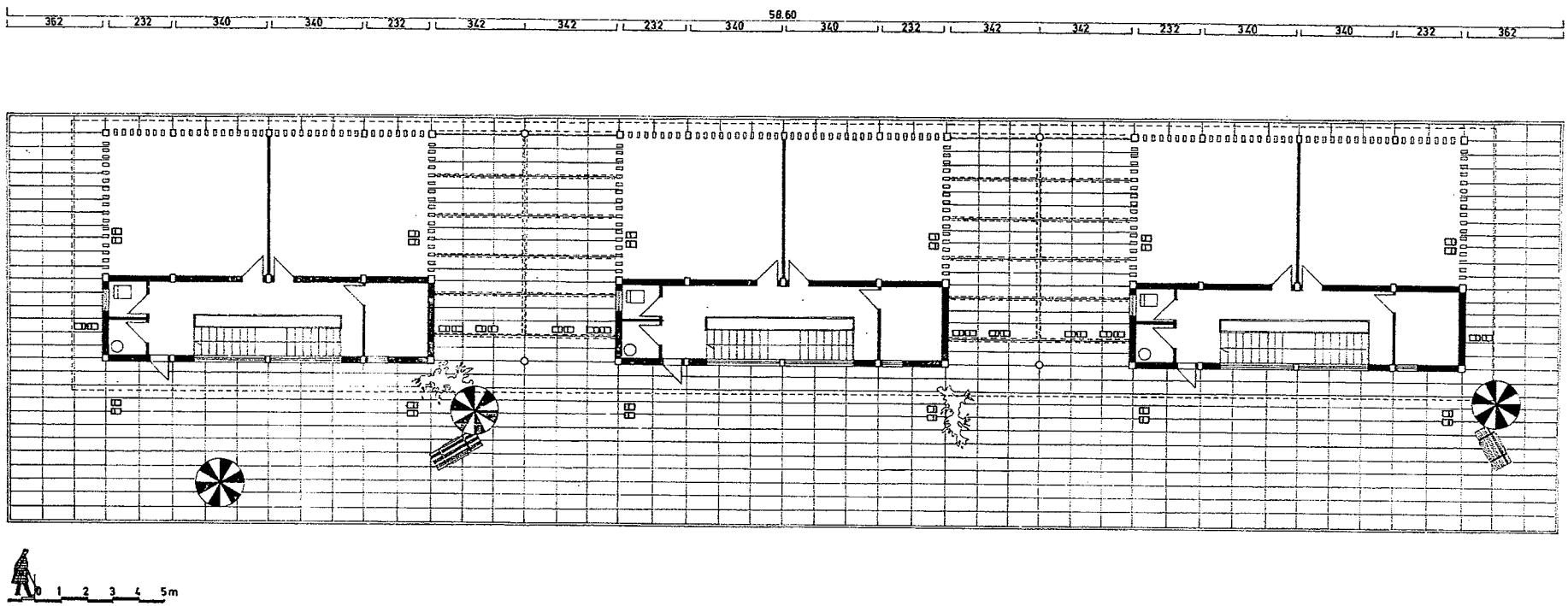
PRETSOBJE	4.67
BANJA	4.84
SPALNA SOBA	17.19
DNEVNA SOBA	18.29
KUJNA I RUČAVANJE	9.57
OSTAVA	0.99
	55.55m²
BALKON LOĐA	3.63

B DVESOBEN STAN

PRETSOBJE	4.67
BANJA	4.73
SPALNA SOBA	16.19
DNEVNA SOBA	18.24
KUJNA I RUČAVANJE	10.16
OSTAVA	0.99
	54.91m²
BALKON LOĐA	3.63

tip • B •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA
DIPL. ING. ARH. G. ZLATKOVIĆ
DIPL. ING. ARH. V. KOSEVA



OSNOVA NA POTKROVJE

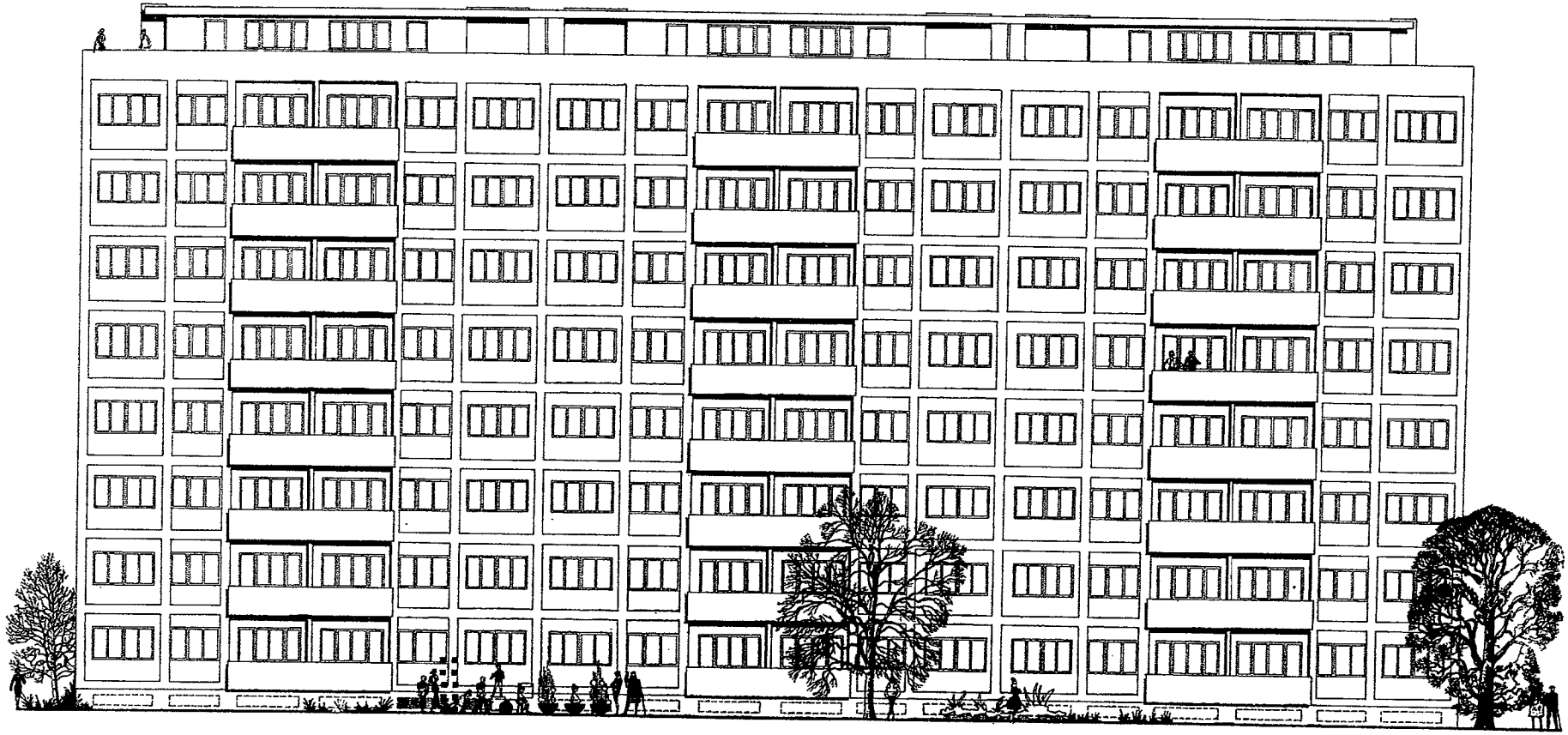
tip • B •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA
DIPL. ING. ARH. G. ZLATKOVIĆ
DIPL. ING. ARH. V. KOSEVA

FASADA I PRESEK

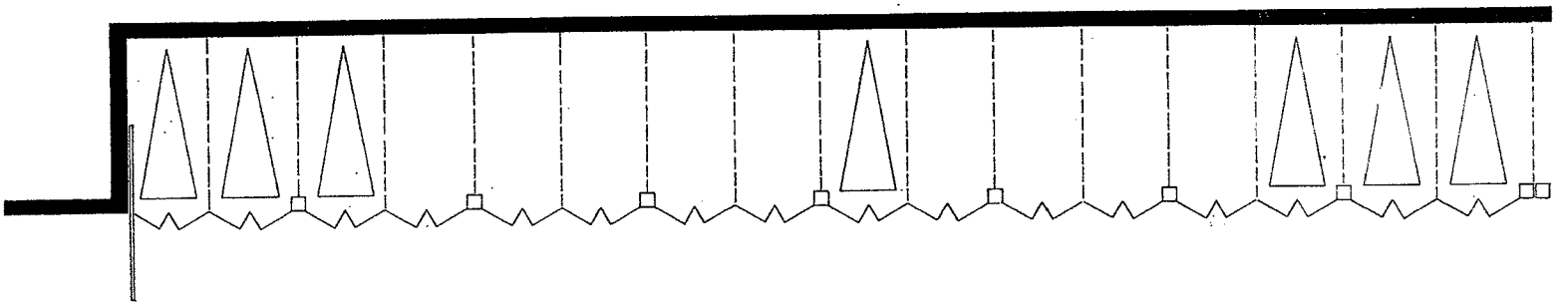
tip • B •

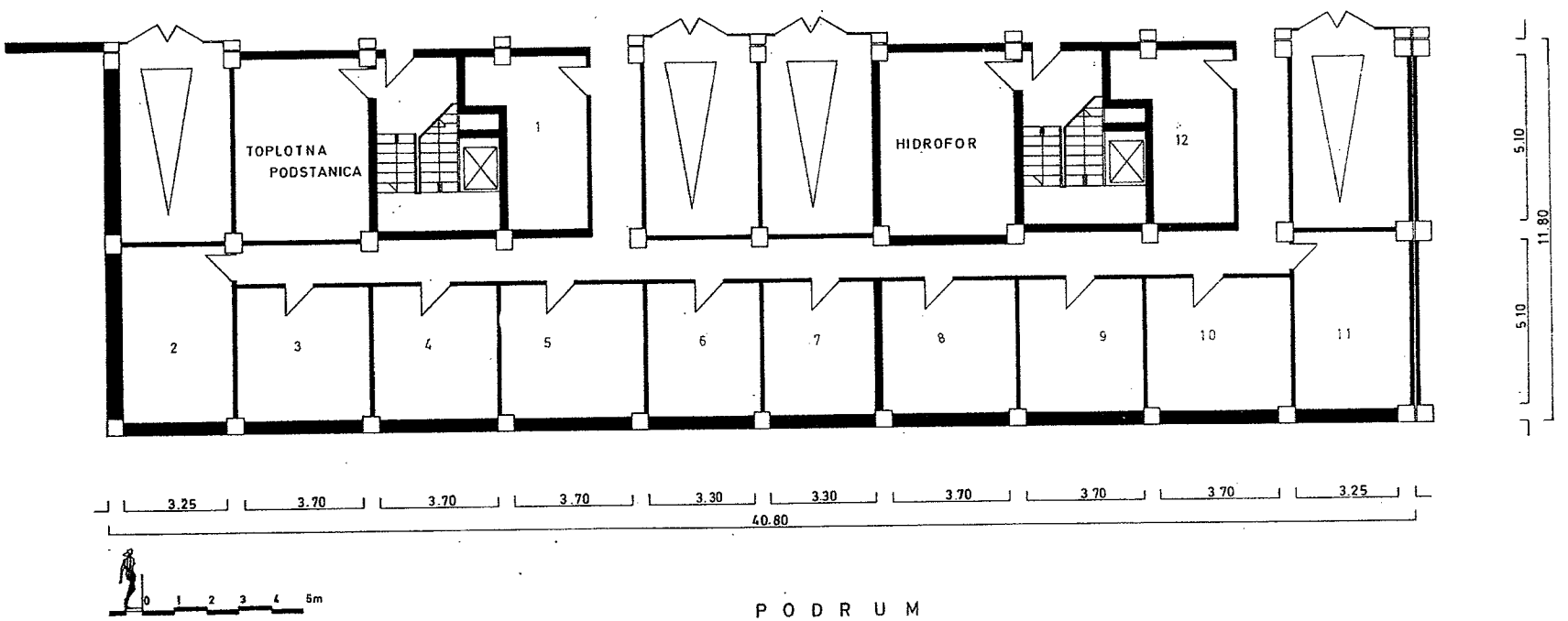
PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA
DIPL. ING. ARH. G. ZLATKOVIĆ
DIPL. ING. ARH. V. KOSEVA



blok • A5 •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA

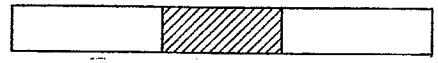


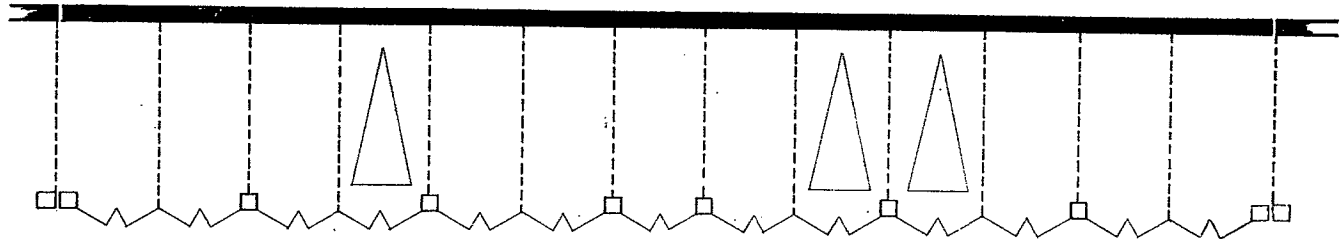


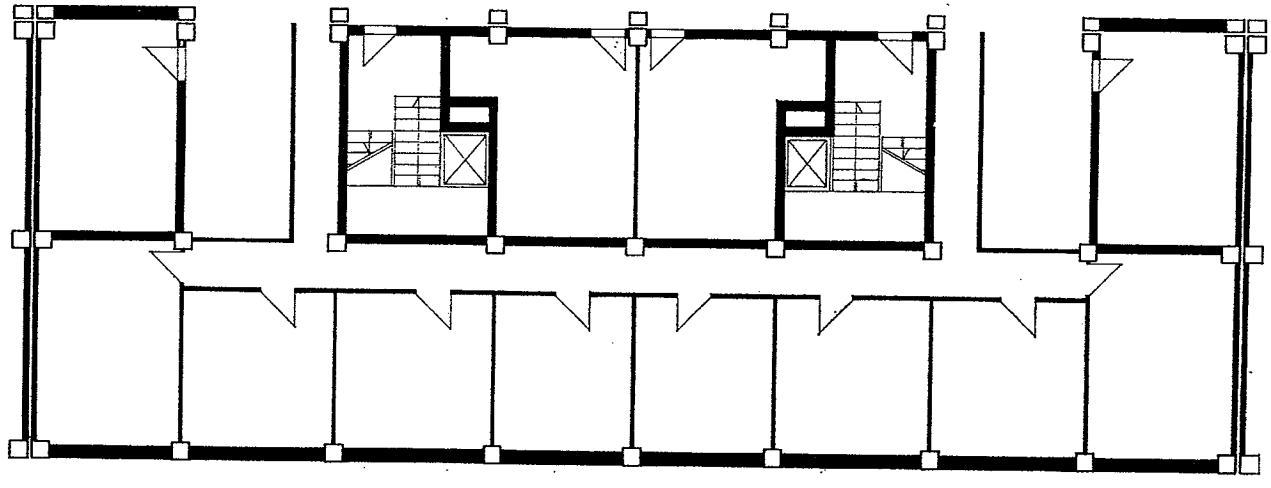
P O D R U M

blok • A5 •

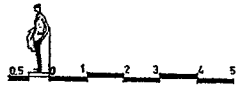
PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA





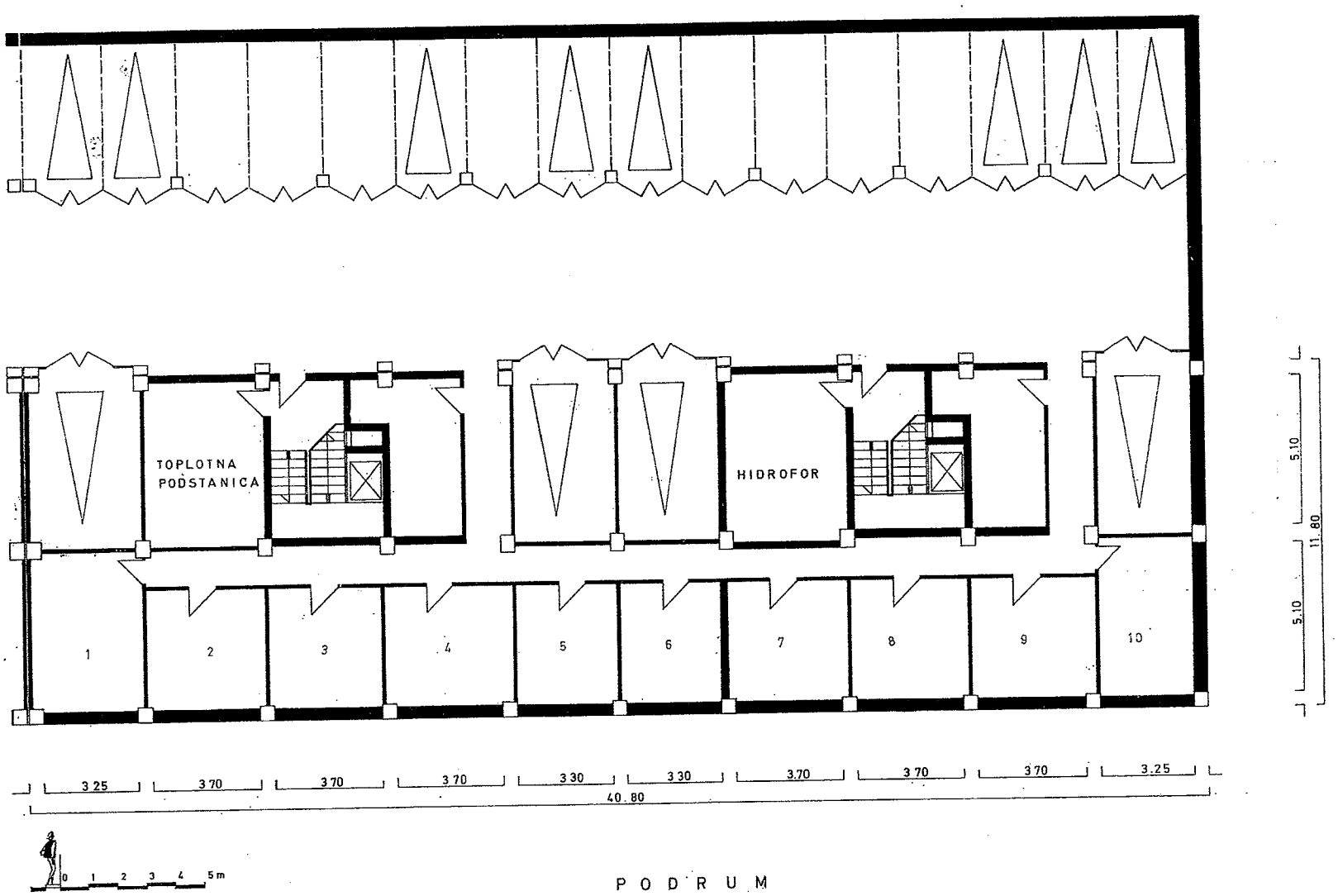


OSNOVA NA PODRUM



blok • A5 •

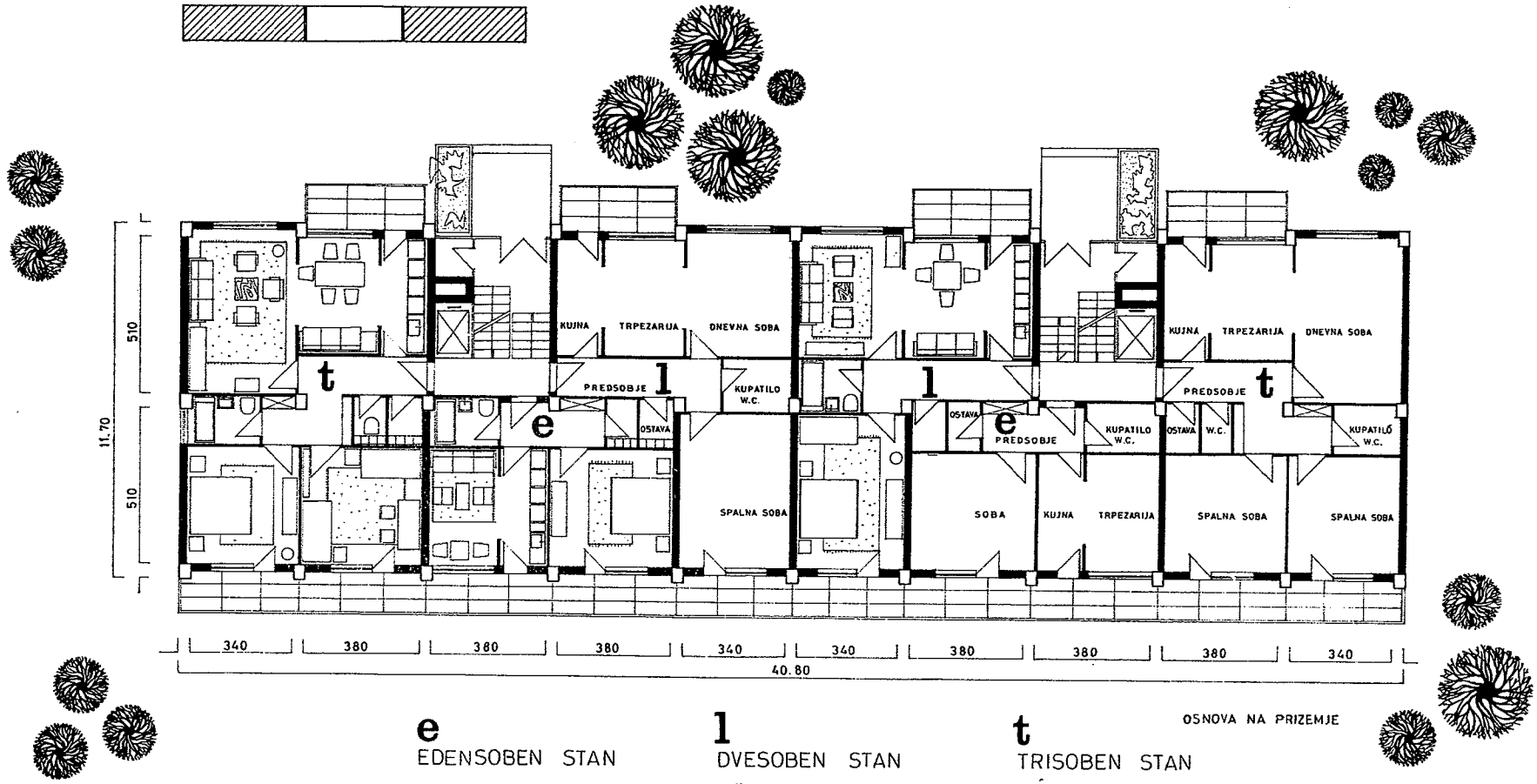
PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA



P O D R U M

blok • A5 •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA



OSNOVA NA PRIZEMJE

e
EDENSOBEN STAN

KUJNA	9.19
NIŠA	5.56
SOBA	15.71
PREDSOBJE	4.98
BANJA	3.35
OSTAVA	1.56
	40.35 m²
BALKONI	10.30

l
DVESOBEN STAN

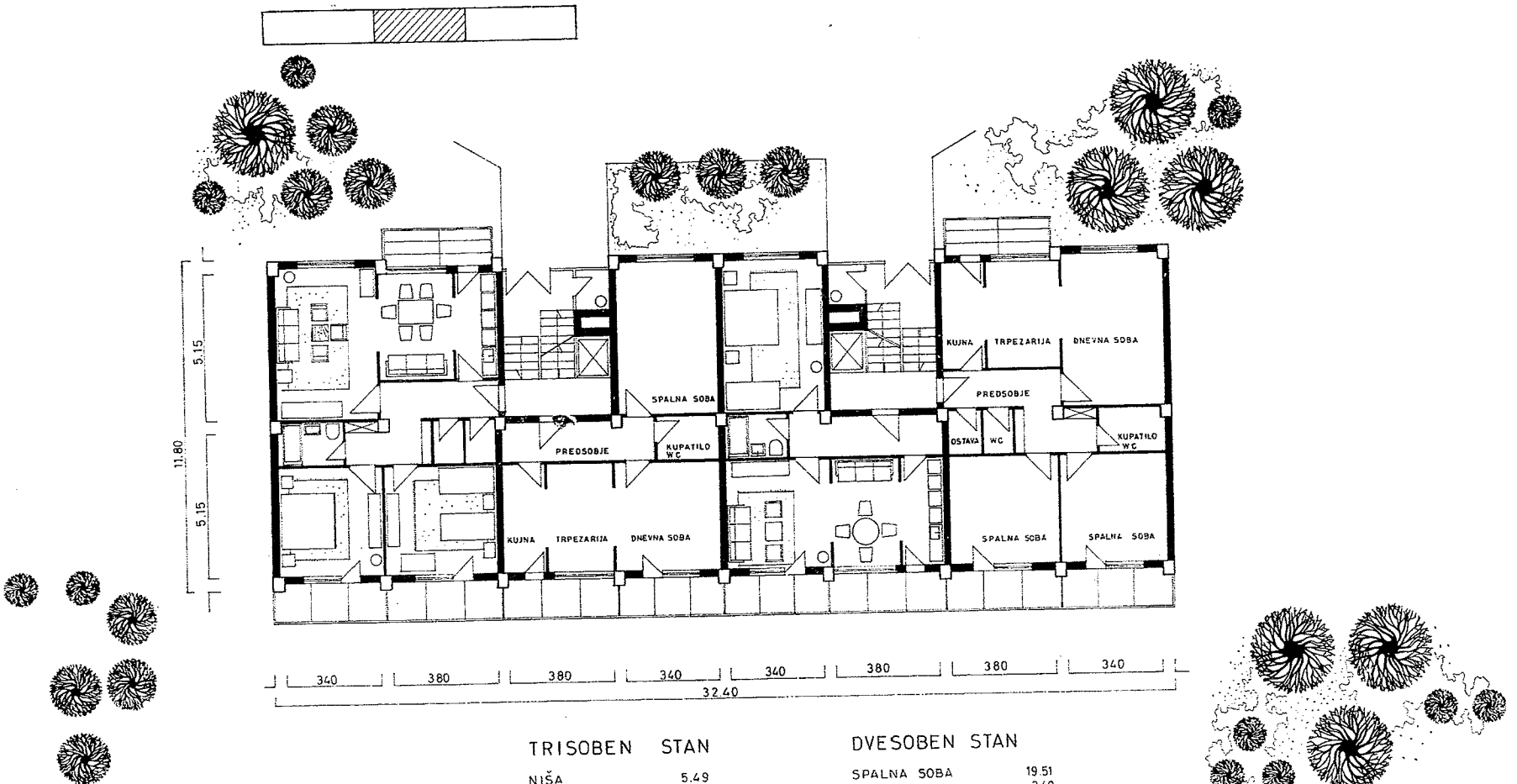
NIŠA	5.49
KUJNA	10.22
DNEVNA SOBA	14.38
BANJA	3.55
SPALNA SOBA	18.23
OSTAVA	1.43
PREDSOBJE	6.98
	60.28 m²
BALKONI	9.90

t
TRISOBEN STAN

NIŠA	5.49
KUJNA	10.22
DNEVNA SOBA	19.35
PREDSOBJE	5.08
OSTAVA	1.43
WC	1.56
DEGAŽMAN	4.59
BANJA	3.42
SPALNA SOBA	15.17
SPALNA SOBA	14.21
	80.52 m²
BALKONI	15.05

blok • A5 •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA



TRISOBEN STAN

NIŠA	5.49
KUJNA	10.22
DNEVNA SOBA	19.35
PREDSOBJE	5.08
OSTAVA	1.43
WC	1.56
PREDPROSTOR	4.59
BANJA	3.42
SPALNA SOBA	15.17
SPALNA SOBA	14.21
	80.52 m²
BALKONI	15.05

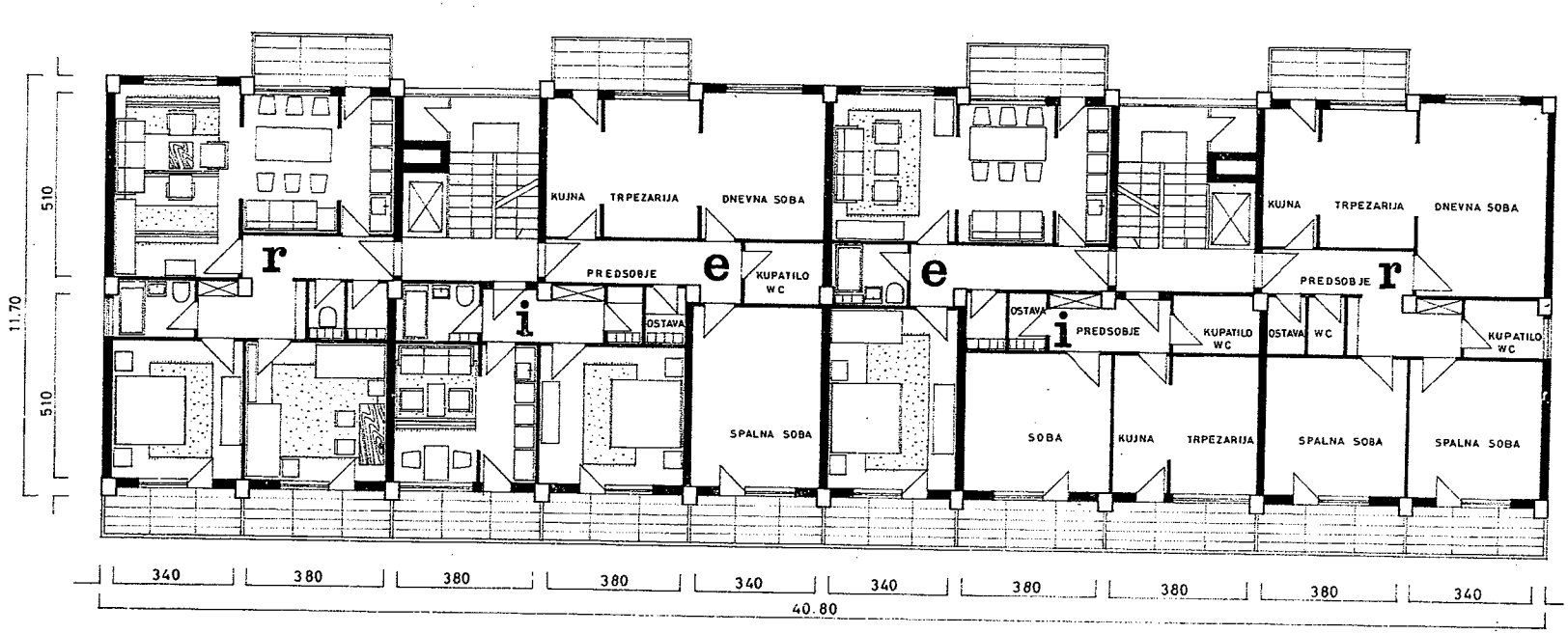
DVESOBEN STAN

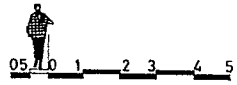
SPALNA SOBA	19.51
BANJA	3.40
PREDSOBJE	8.49
NIŠA	5.56
KUJNA	9.19
DNEVNA SOBA	14.66
	60.81 m²
BALKONI	9.90

OSNOVA NA PRIZEMJE

blok • A5 •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA





i
EDENSOBEN STAN

KUJNA	9.19
NIŠA	5.56
SOBA	15.71
PREDSOBJE	4.98
BANJA	3.35
OSTAVA	1.56
	40.35 m²
BALKONI	10.30

e
DVESOBEN STAN

NIŠA	5,49
KUJNA	10.22
DNEVNA SOBA	14.38
BANJA	3.55
SPALNA SOBA	18.23
OSTAVA	1.43
PREDSOBJE	6.98
	60.28 m²
BALKONI	9.90

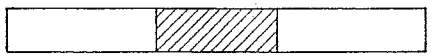
r
TRISOBEN STAN

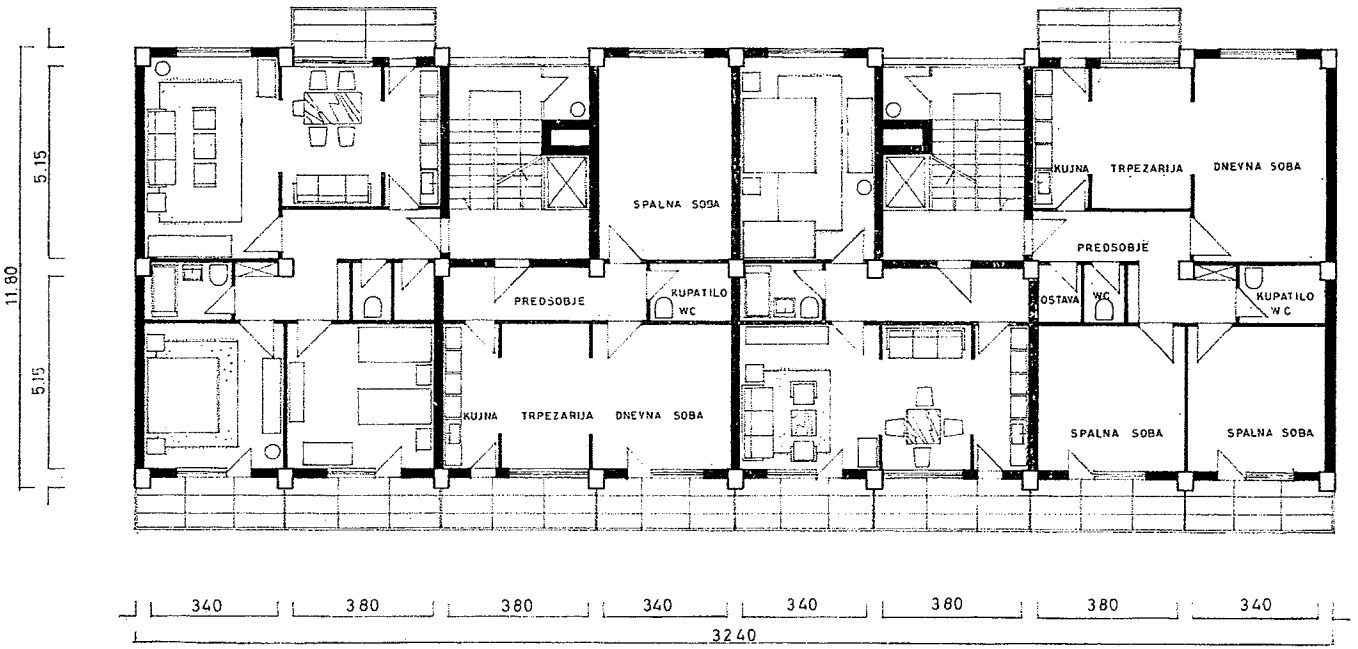
NIŠA	5.49
KUJNA	10.22
DNEVNA SOBA	19.35
PREDSOBJE	5.08
OSTAVA	1.43
WC	1.56
DEGAŽMAN	4.59
BANJA	3.42
SPALNA SOBA	15.17
SPALNA SOBA	14.21
	80.52 m²
BALKONI	15.05

OSNOVA NA I-VII KAT

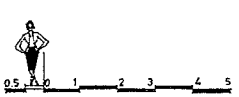
blok • A5 •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA





OSNOVA NA I-VII KAT



TRISOBEN STAN

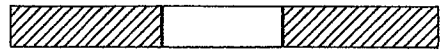
NIŠA	5.49
KUJNA	10.22
DNEVNA SOBA	19.35
PREDSOBJE	5.08
OSTAVA	1.43
WC	1.56
PREDPROSTOR	4.59
BANJA	3.42
SPALNA SOBA	15.17
SPALNA SOBA	14.21
	80.52 m²
BALKONI	15.05

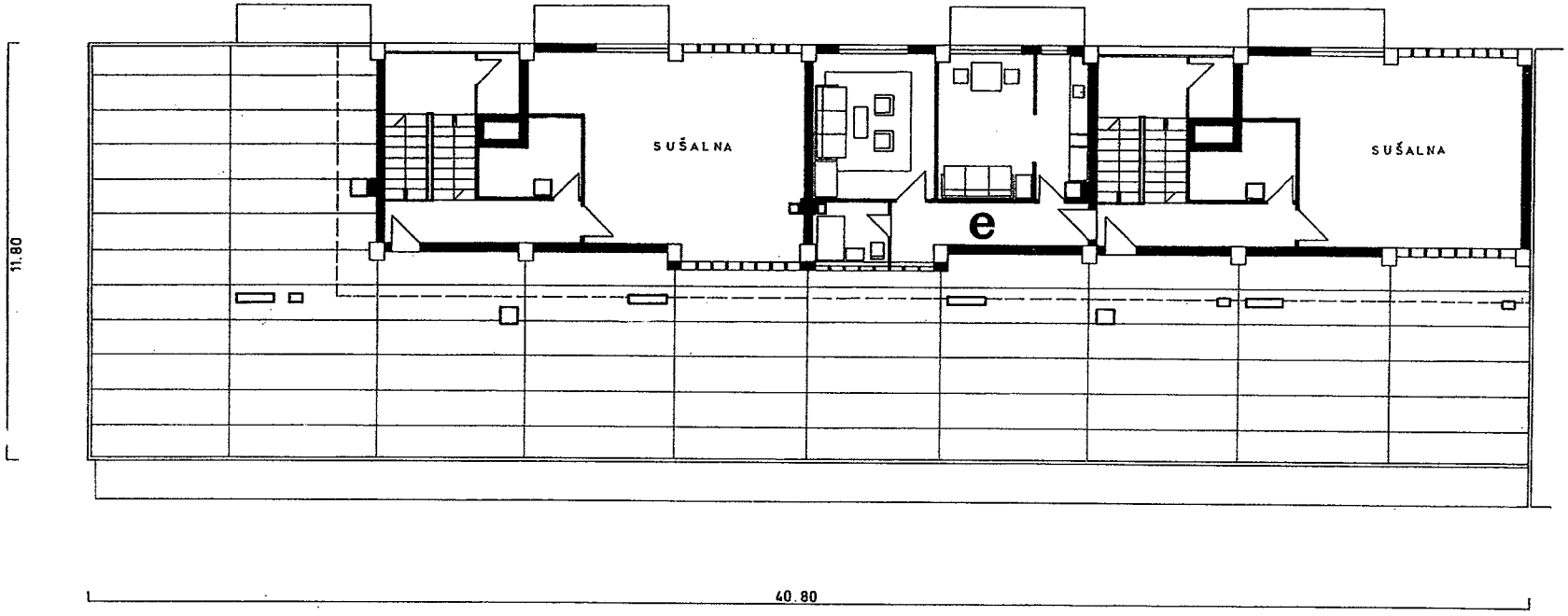
DVESOBEN STAN

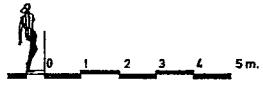
SPALNA SOBA	19.51
BANJA	3.40
PREDSOBJE	8.49
NIŠA	5.56
KUJNA	9.19
DNEVNA SOBA	14.66
	60.81 m²
BALKONI	9.90

blok • A5 •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA







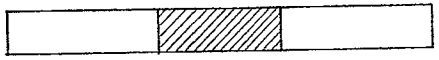
e
EDENSOBEN STAN

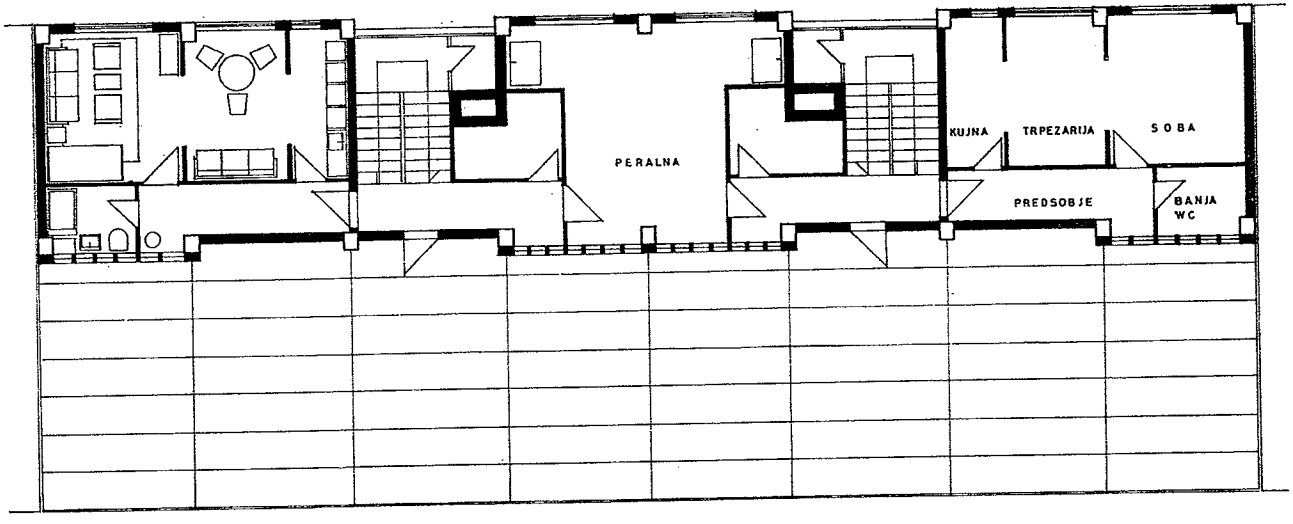
SOBA	14.16
KUJNA	5.86
TRPEZARIJA	10.80
PREDSOBJE	6.99
BANJA	3.56
	41.37 m^2

OSNOVA NA PODKROVJE

blok • A5 •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA

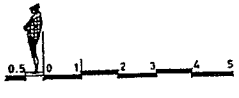




OSNOVA NA POTKROVJE

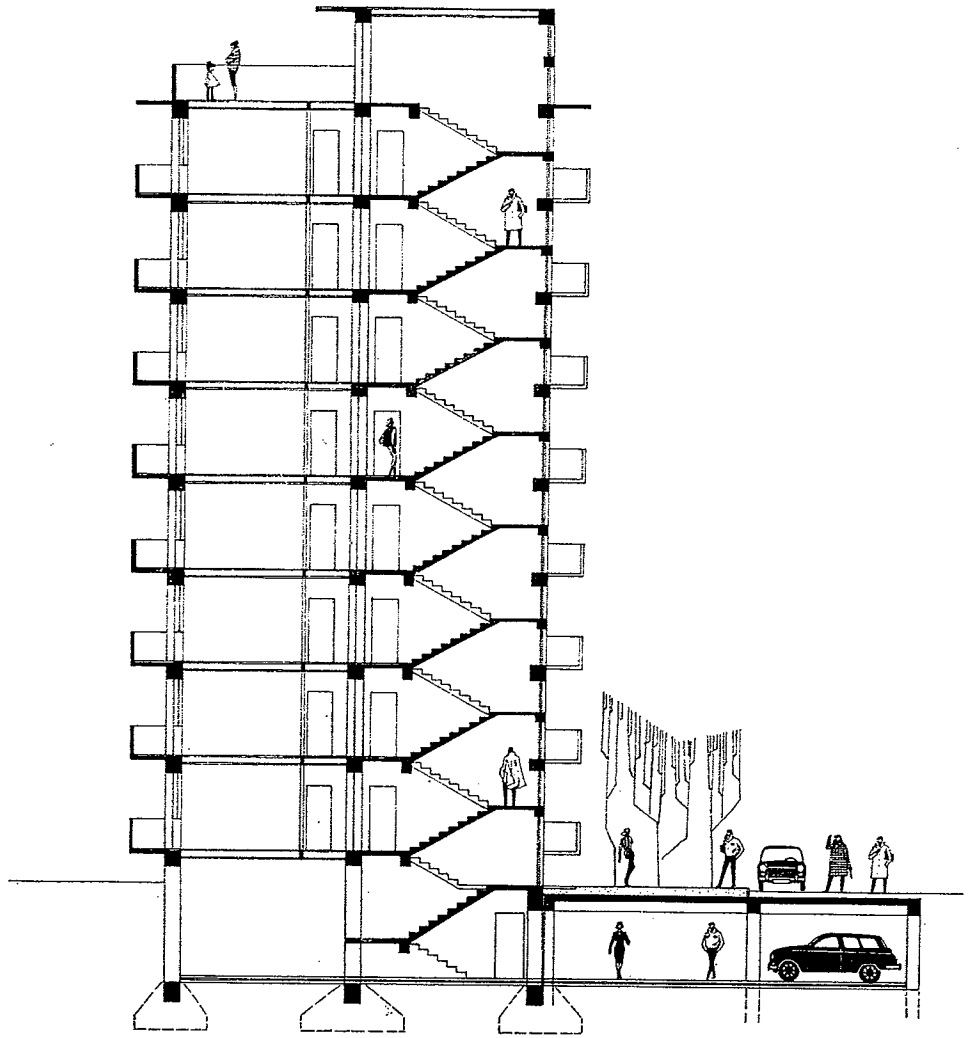
EDENSOBEN STAN

SOBA	13.20
KUJNA	10.15
NIŠA	5.49
PREDSOBJE	6.99
BANJA	3.56
	39,39 m^2

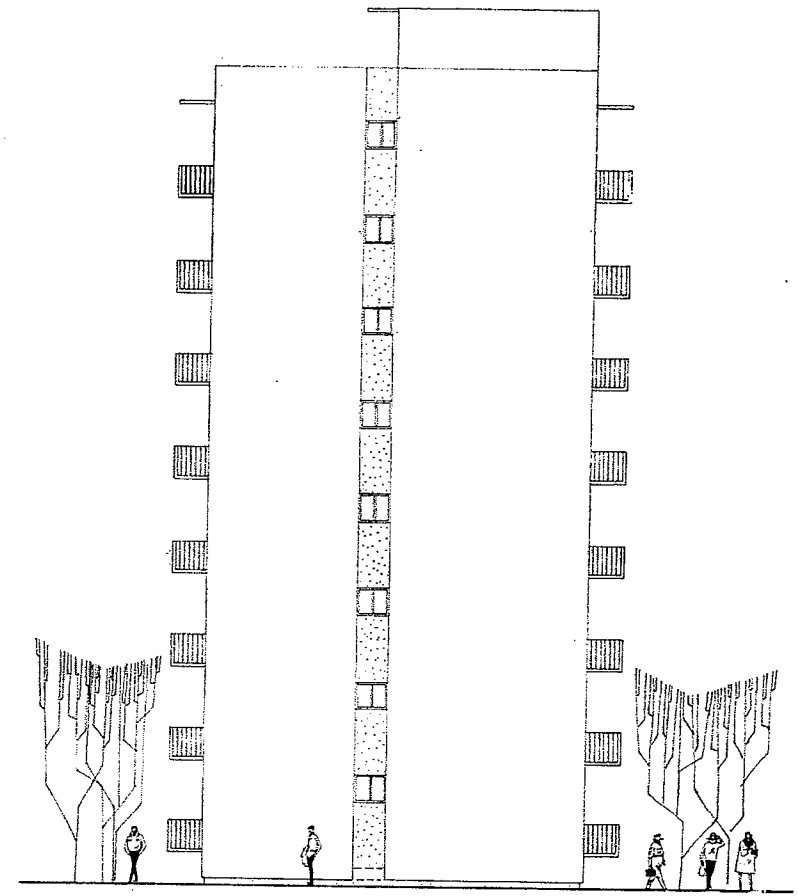


blok • A5 •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA



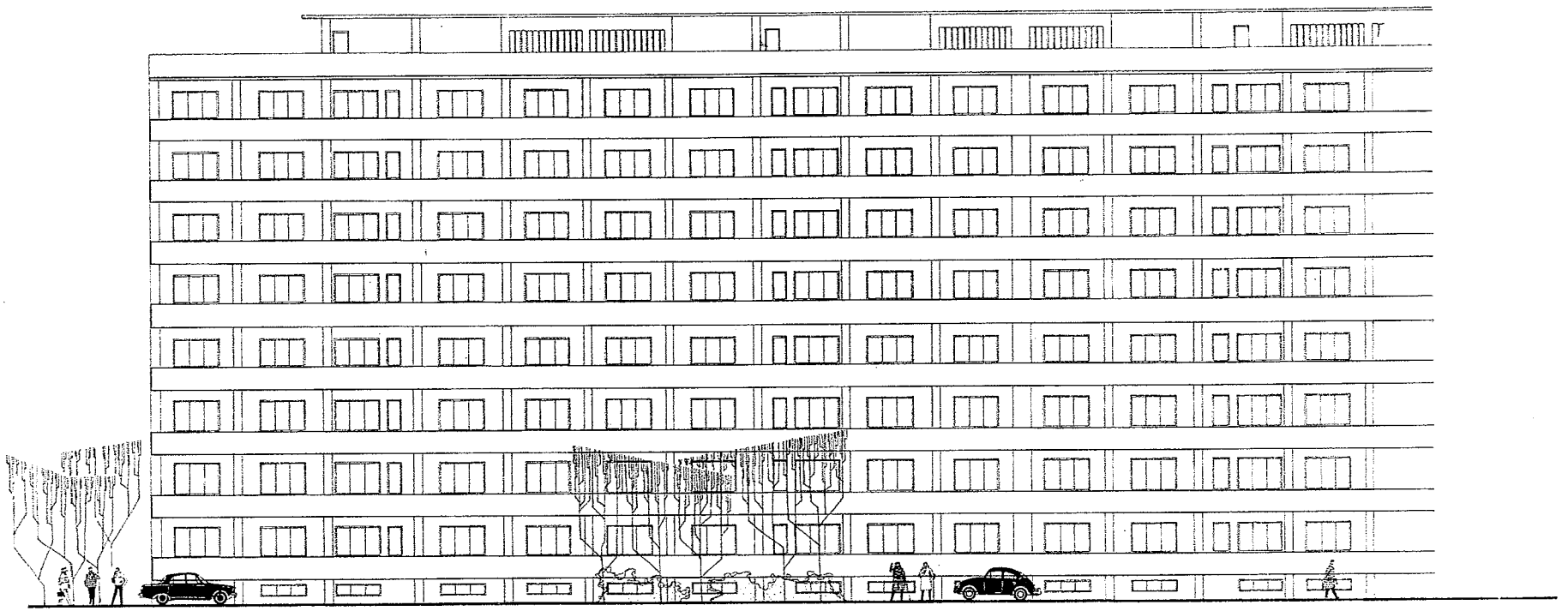
PRESEK



BOČNA FASADA

blok • A5 •

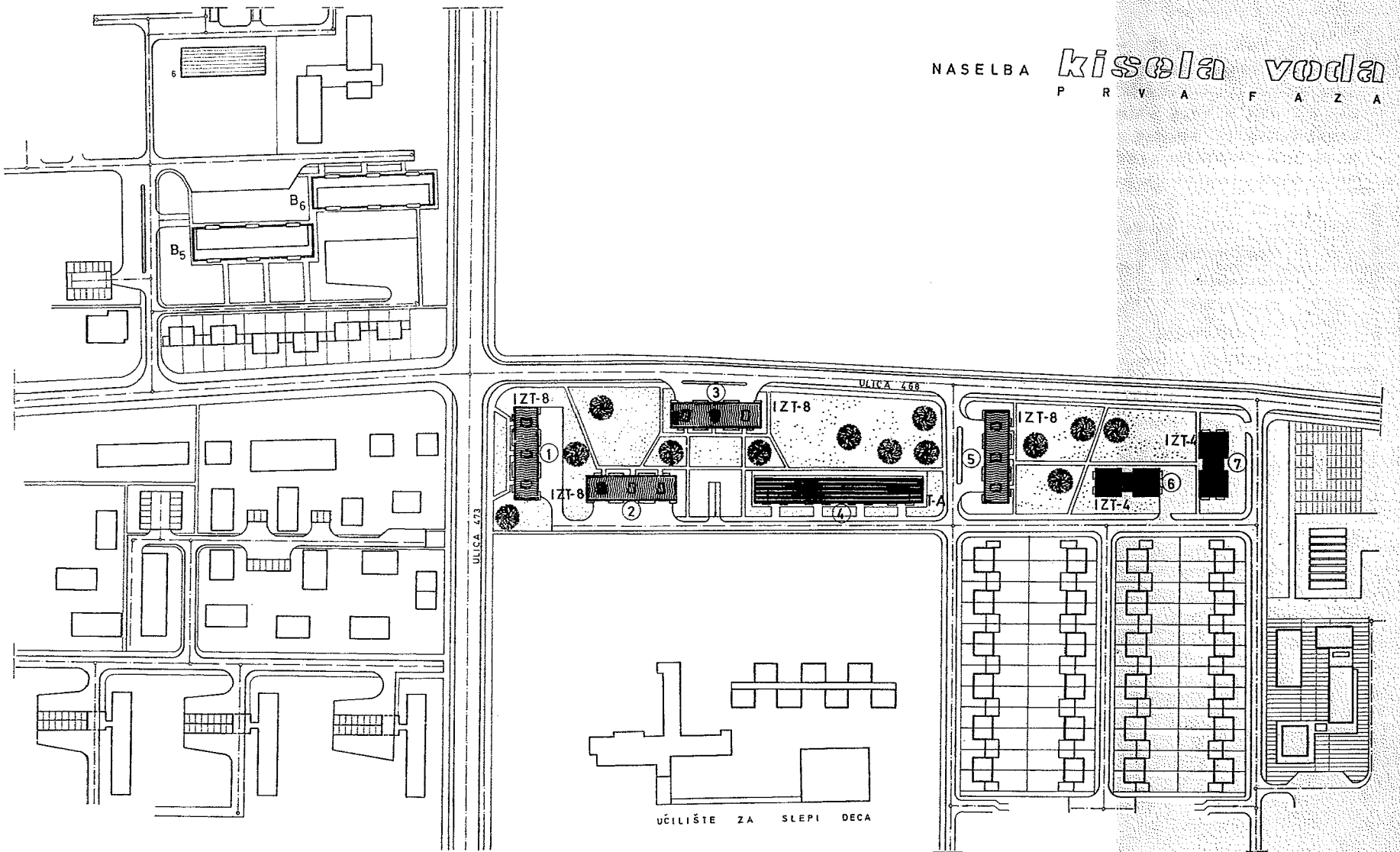
PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA



FASADA

NASELBA **kisela voda**

P R V A F A Z A



ВО ПРВАТА ФАЗА НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА НАСЕЛБАТА „КИСЕЛА ВОДА“ ОД ДЕСНАТА СТРАНА НА УЛИЦАТА „468“ КАЈ УЧИЛИШТЕТО ЗА СЛЕПИ ДЕЦА, СПОРЕД ДЕТАЛНОТО УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ, ЛОЦИРАНИ СЕ СТАНБЕНИ ОБЈЕКТИ ОД П+4 КАТОВИ И ЕДЕН ОБЈЕКТ ОД П+7 КАТОВИ И ПОТПОКРИВ. ОД ТИПОТ ИЗ-Т8 ПРЕДВИДЕНИ СЕ ЧЕТИРИ СТАНБЕНИ ОБЈЕКТИ СО ПО 30 СТАНОВИ; ОД ТИПОТ ИЗ-Т4 ДВА СТАНБЕНИ ОБЈЕКТА СО ПО 20 СТАНОВИ И ОД ТИПОТ „А“ — ПЕЛАГОНИЈА, ЕДЕН СТАНБЕН ОБЈЕКТ СО 98 СТАНОВИ ИЛИ ВКУПНО 258 СТАНОВИ.

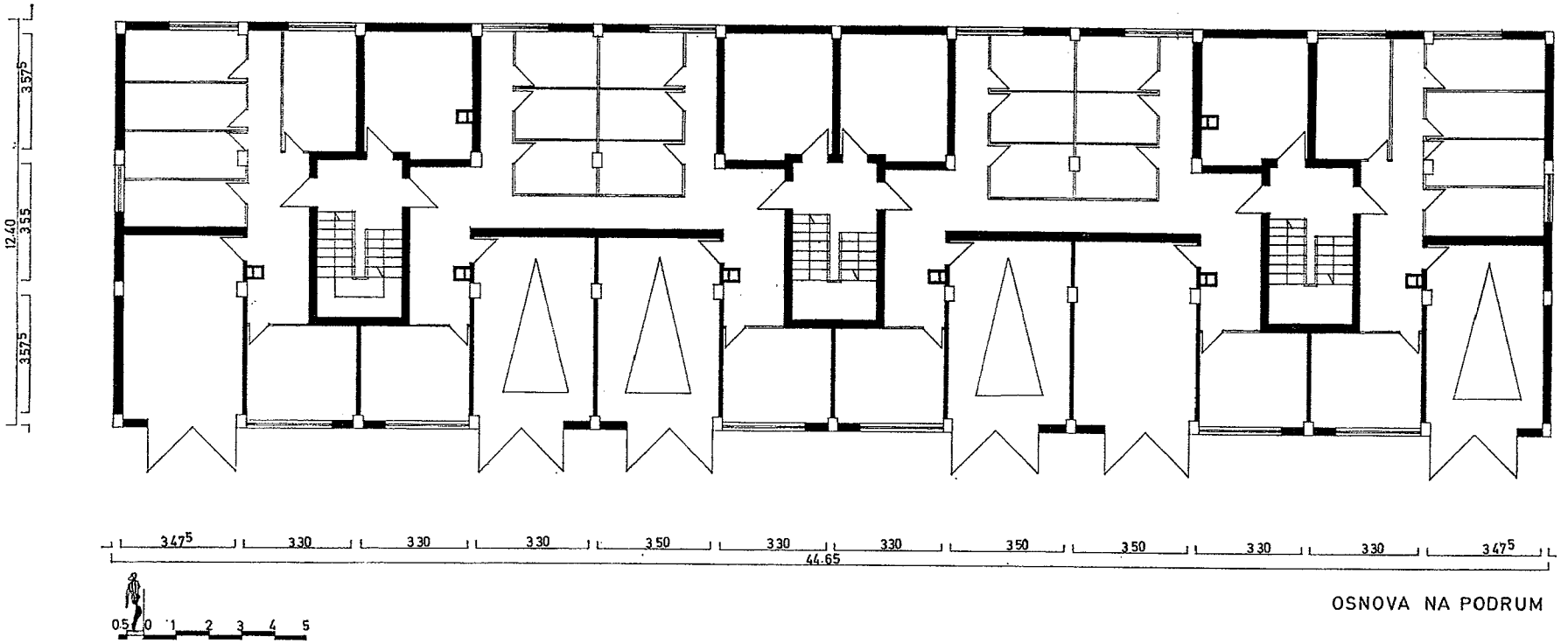
ПО СТРУКТУРА СТАНОВИТЕ СЕ:

ЕДНОСОБНИ	34 СТАНОВИ
ДВЕСОБНИ	76 “
ТРИСОБНИ	116 “
ЧЕТИРИСОБНИ	32 “
ВКУПНО:	258 СТАНОВИ

ВО СОСТАВ НА СТАНБЕНИТЕ ОБЈЕКТИ ПРЕДВИДЕНИ СЕ И ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ И ТОА ВО ТИПОВИТЕ ИЗ-Т8 И ИЗ-Т4 ПО 6 ГАРАЖИ ВО ОБЈЕКТОТ И ВО ТИПОТ „А“ — ПЕЛАГОНИЈА 48 ГАРАЖИ ИЛИ ВКУПНО 84 ГАРАЖИ, ШТО ВО ОДНОС НА ВКУПНИОТ БРОЈ НА СТАНОВИ ИЗНЕСУВА 32,6%.

blok IZ-T8

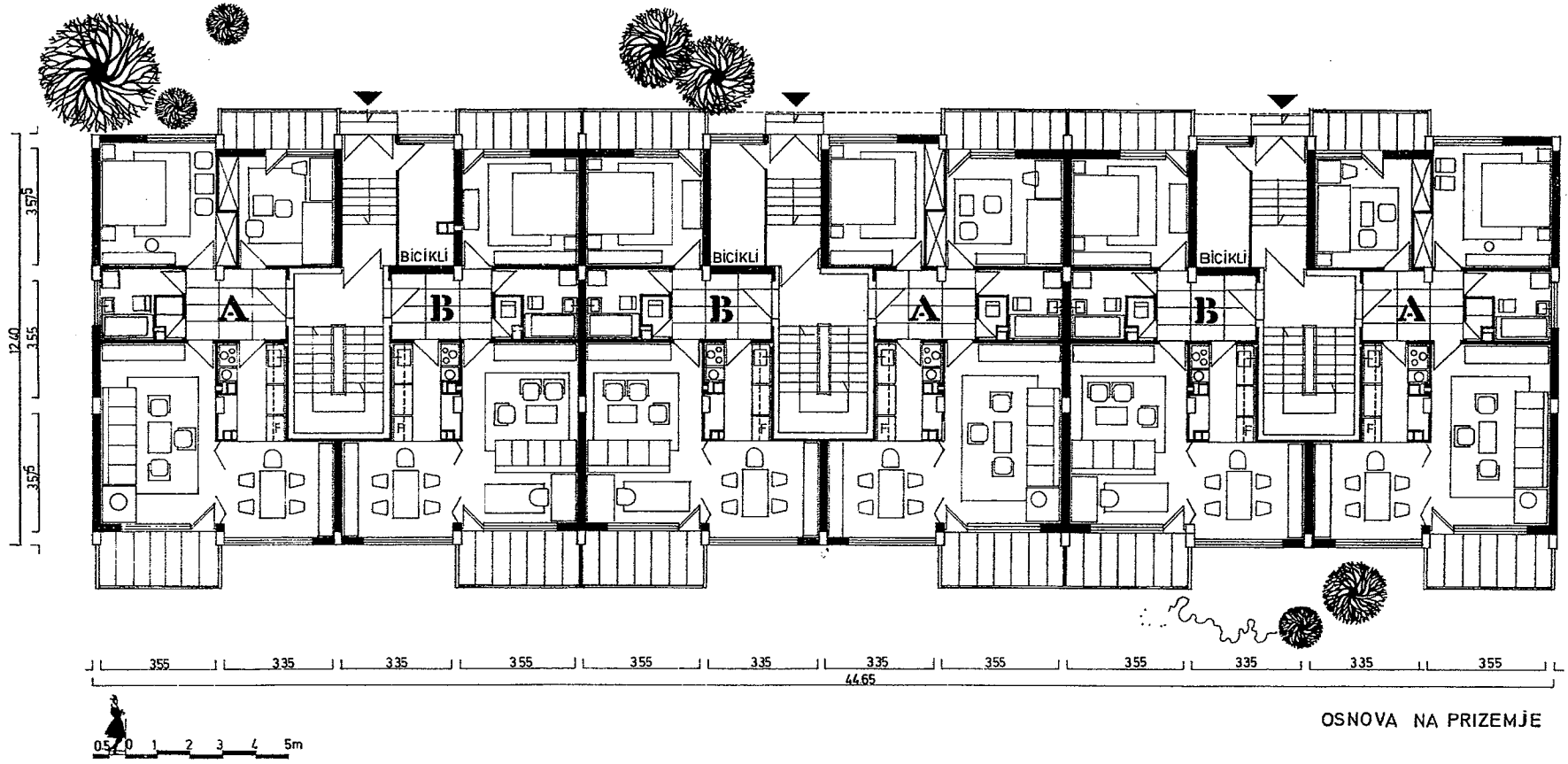
PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. D. PETKOVA



OSNOVA NA PODRUM

blok IZ-T8

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. D. PETKOVA



OSNOVA NA PRIZEMJE

A TRISOBEN STAN

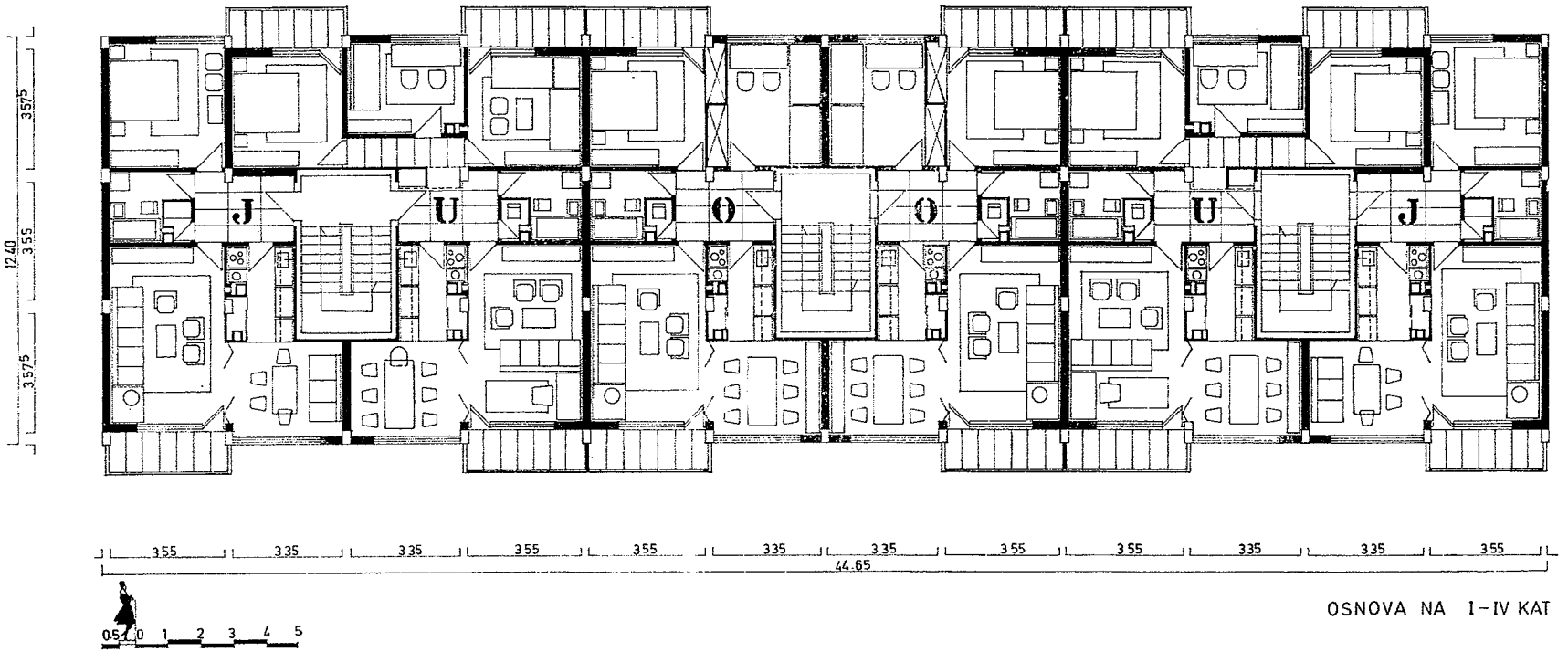
PRETSOBJE	6.34
BANJA	4.10
SPALNA SOBA	14.21
DETSKA SOBA	10.71
DNEVNA SOBA	19.17
KUJNA	5.48
TRPEZARIJA	10.36
WC	0.93
	71.30 m²
BALKONI	8.20

B DVESOBEN STAN

PRETSOBJE	6.12
BANJA	4.20
SPALNA SOBA	11.80
DNEVNA SOBA	19.17
KUJNA	5.48
TRPEZARIJA	10.36
OSTAVA	0.93
	58.06 m²
BALKONI	8.40

blok IZ-T8

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. D. PETKOVA



OSNOVA NA I–IV KAT

U ČETIRISOBEN STAN

PRETSOBJE	6.42
DEGAZMAN	3.24
BANJA	4.20
SPALNA SOBA	11.13
DETSKA SOBA	11.80
RABOTNA SOBA	9.64
DNEVNA SOBA	19.17
KUJNA	5.48
TRPEZARIJA	10.36
WC	0.93
	82.36 m²
BALKONI	12.40

O TRISOBEN STAN

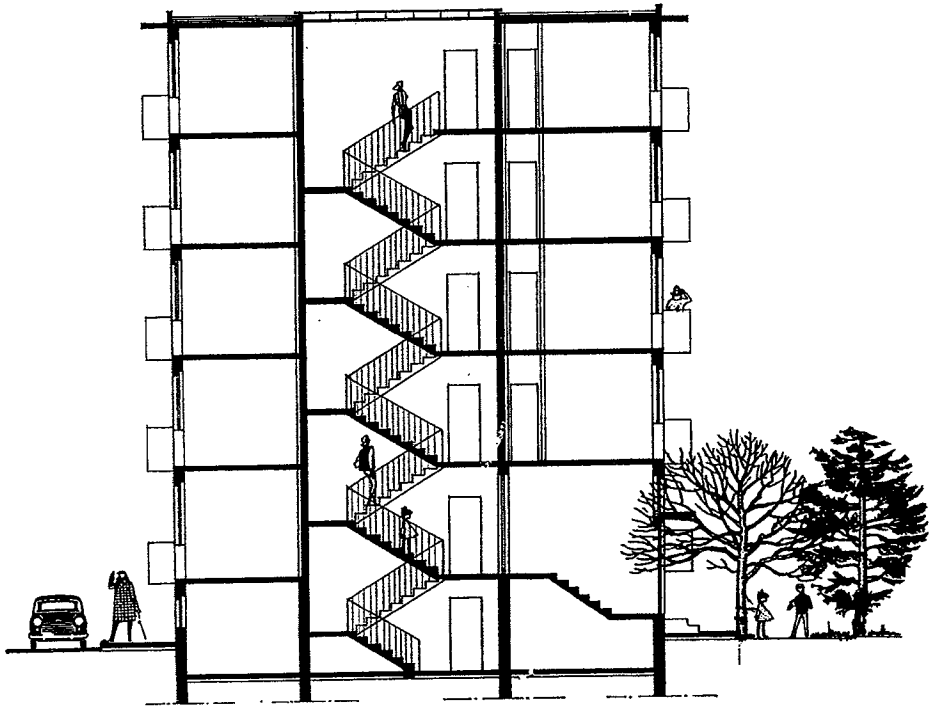
PRETSOBJE	6.34
BANJA	4.20
SPALNA SOBA	12.91
DETSKA SOBA	11.97
DNEVNA SOBA	19.17
KUJNA	5.48
TRPEZARIJA	10.36
WC	0.93
	71.36 m²
BALKONI	8.40

J DVESOBEN STAN

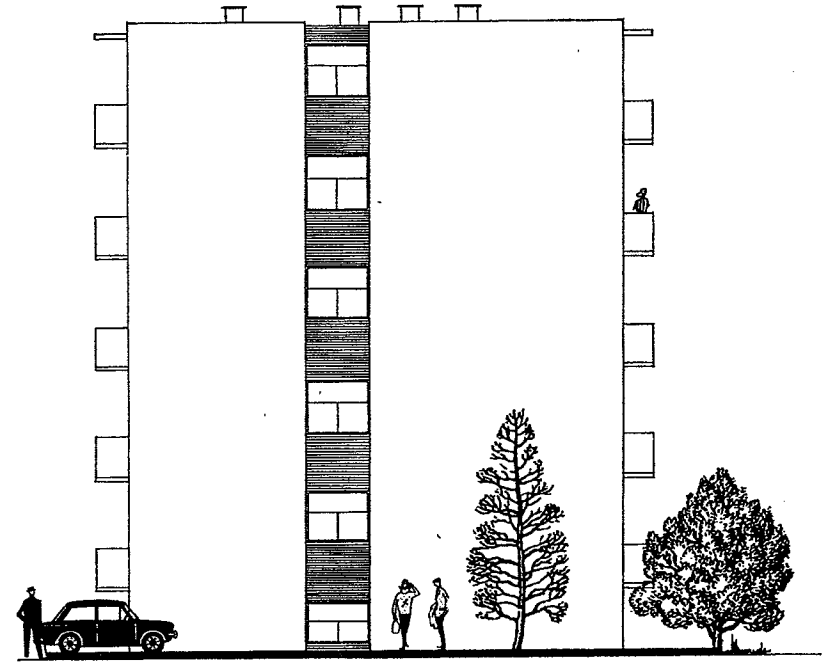
PRETSOBJE	6.11
BANJA	4.10
SPALNA SOBA	13.22
DNEVNA SOBA	19.17
KUJNA	5.48
TRPEZARIJA	10.36
OSTAVA	0.93
	59.37 m²
BALKONI	4.20

blok IZ-T8

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. D. PETKOVA



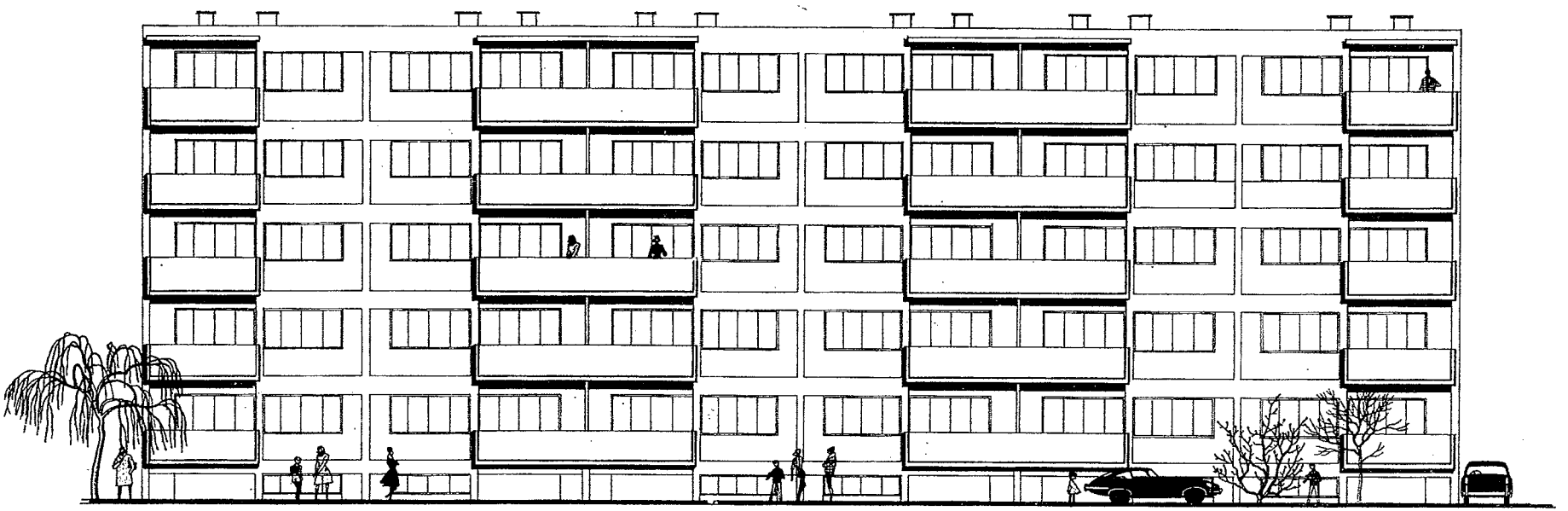
PRESEK



BOČNA FASADA

blok IZ-T8

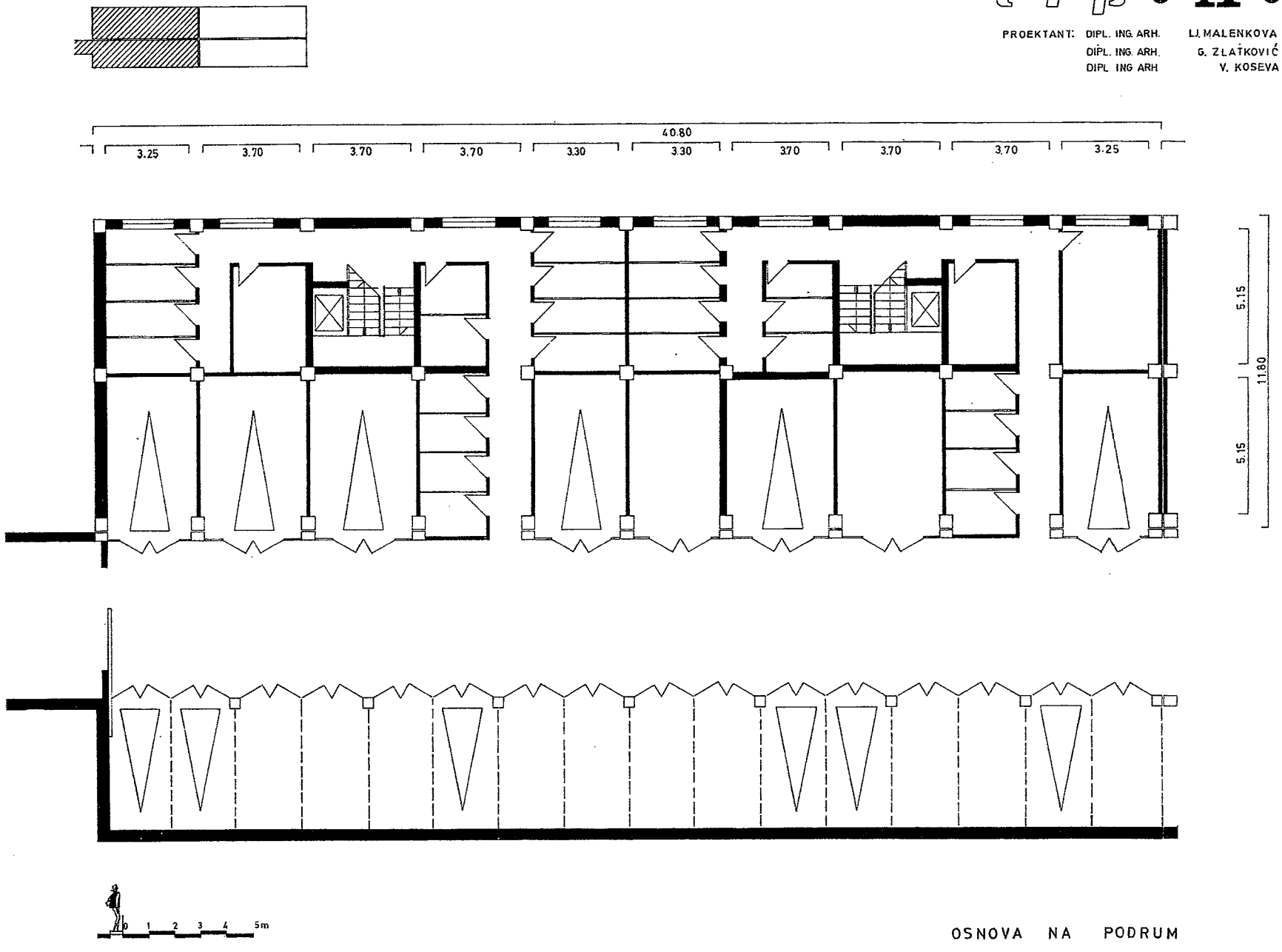
PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. D. PETKOVA



ISTOČNA FASADA

tip • A •

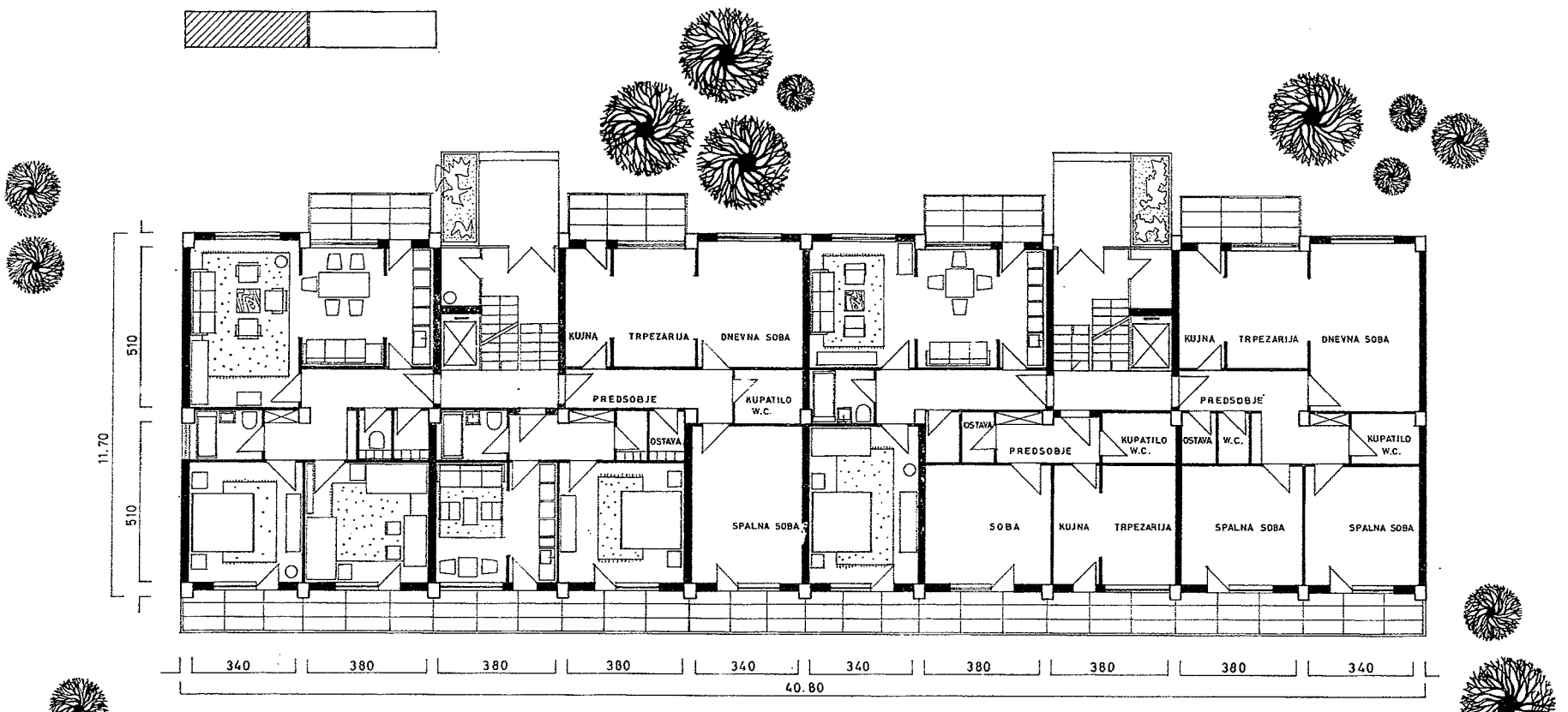
PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA
DIPL. ING. ARH. G. ZLATKOVIĆ
DIPL. ING. ARH. V. KOSEVA



OSNOVA NA PODRUM

tip • A •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA
DIPL. ING. ARH. G. ZLATKOVIĆ
DIPL ING ARH V. KOSEVA



OSNOVA NA PRIZEMJE

EDNOSOBEN STAN

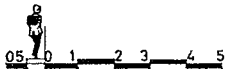
KUJNA	9.19
NIŠA	5.56
SOBA	15.71
PREDSOBJE	4.98
BANJA	3.35
OSTAVA	1.56
	40.35 m²
BALKONI	10.30

DVESOBEN STAN

NIŠA	5.49
KUJNA	10.22
DNEVNA SOBA	14.38
BANJA	3.55
SPALNA SOBA	18.23
OSTAVA	1.43
PREDSOBJE	6.98
	60.28 m²
BALKONI	9.90

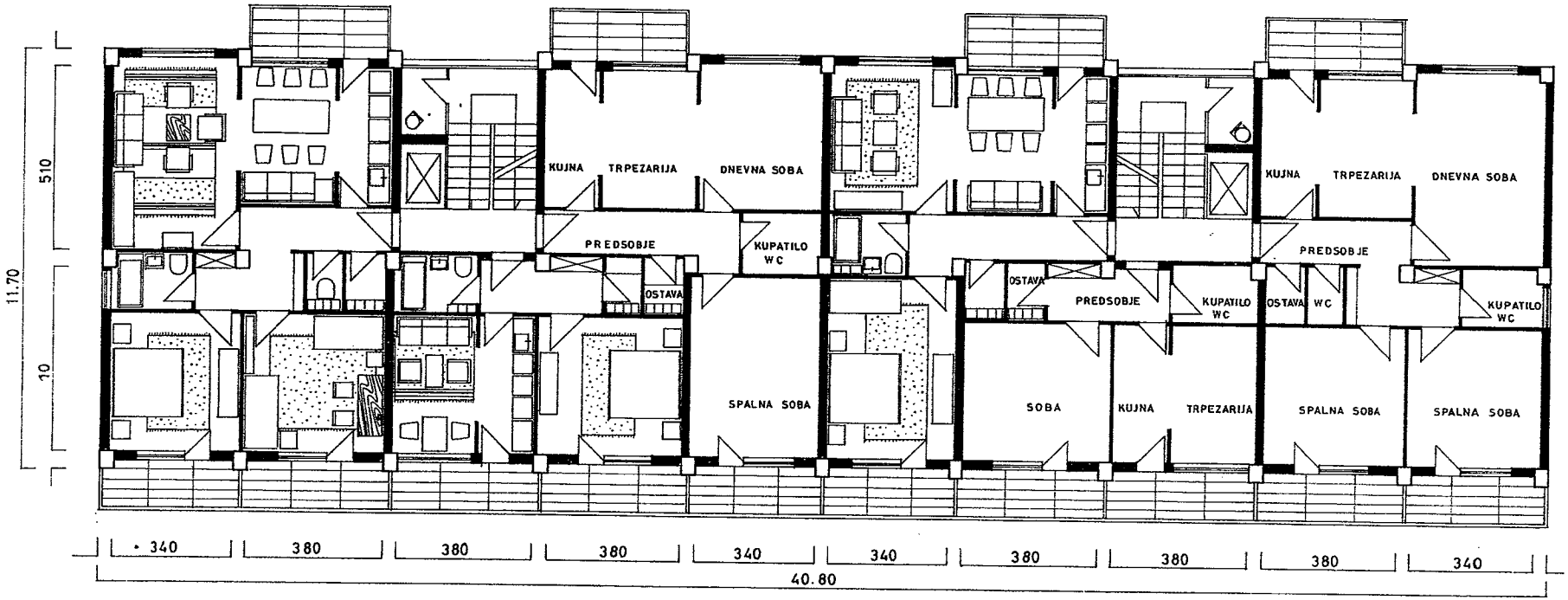
TRISOBEN STAN

NIŠA	5.49
KUJNA	10.22
DNEVNA SOBA	19.35
PREDSOBJE	5.08
OSTAVA	1.43
WC	1.56
DEGAŽMAN	4.59
BANJA	3.42
SPALNA SOBA	15.17
SPALNA SOBA	14.21
	80.52 m²
BALKONI	15.05

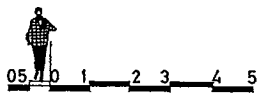


tip • A •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALEŃKOVA
DIPL. ING. ARH. G. ZLATKOVIĆ
DIPL. ING ARH V. KOSEVA



OSNOVA NA I-VII KAT



EDENSOBEN STAN

KUJNA	9.19
NIŠA	5.56
SOBA	15.71
PREDSOBJE	4.98
BANJA	3.35
OSTAVA	1.56
	40.35 m²
BALKONI	10.30

DVESOBEN STAN

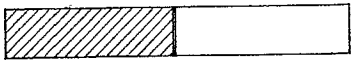
NIŠA	5.49
KUJNA	10.22
DNEVNA SOBA	14.38
BANJA	3.55
SPALNA SOBA	18.23
OSTAVA	1.43
PREDSOBJE	6.98
	60.28 m²
BALKONI	9.90

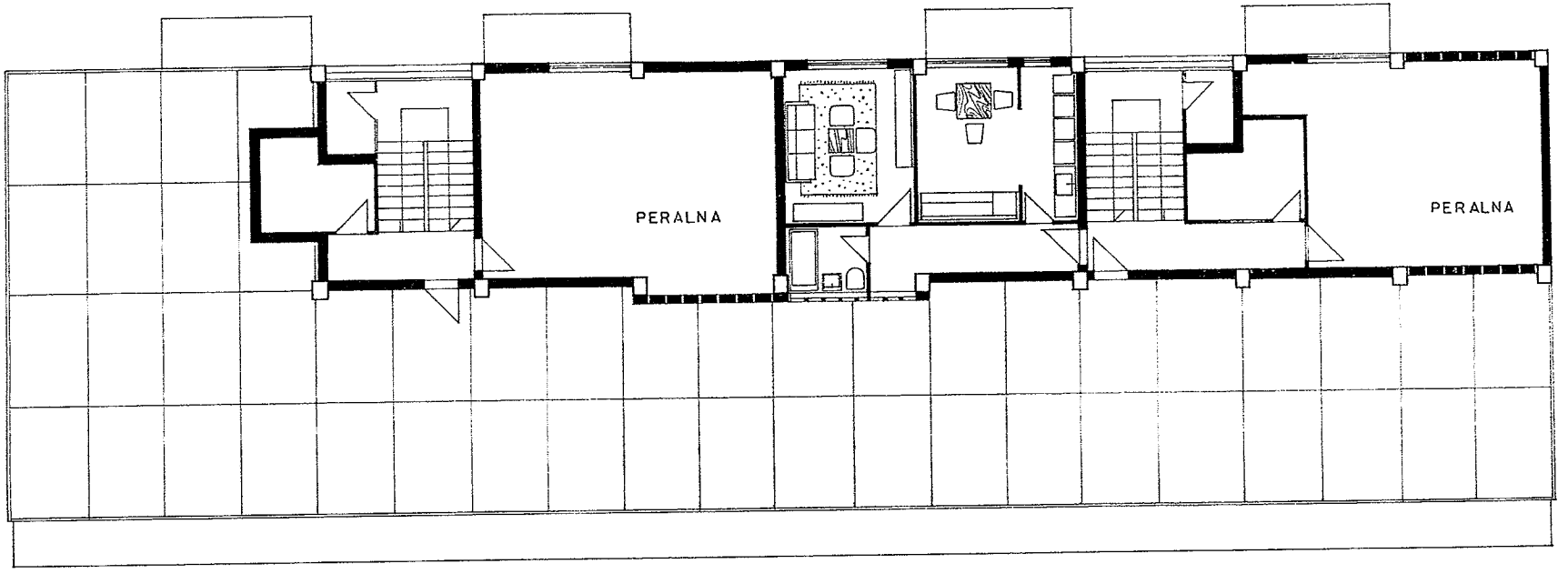
TRISOBEN STAN

NIŠA	5.49
KUJNA	10.22
DNEVNA SOBA	19.35
PREDSOBJE	5.08
OSTAVA	1.43
WC	1.56
DEGAŽMAN	4.59
BANJA	3.42
SPALNA SOBA	15.17
SPALNA SOBA	14.21
	80.52 m²
BALKONI	15.05

tip • A •

PROEKTANT: DIPL. ING ARH. LJ. MALENKOVA
DIPL. ING. ARH. G. ZLATKOVIĆ
DIPL ING ARH V. KOSEVA

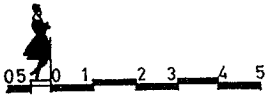




OSNOVA NA POTKROVJE

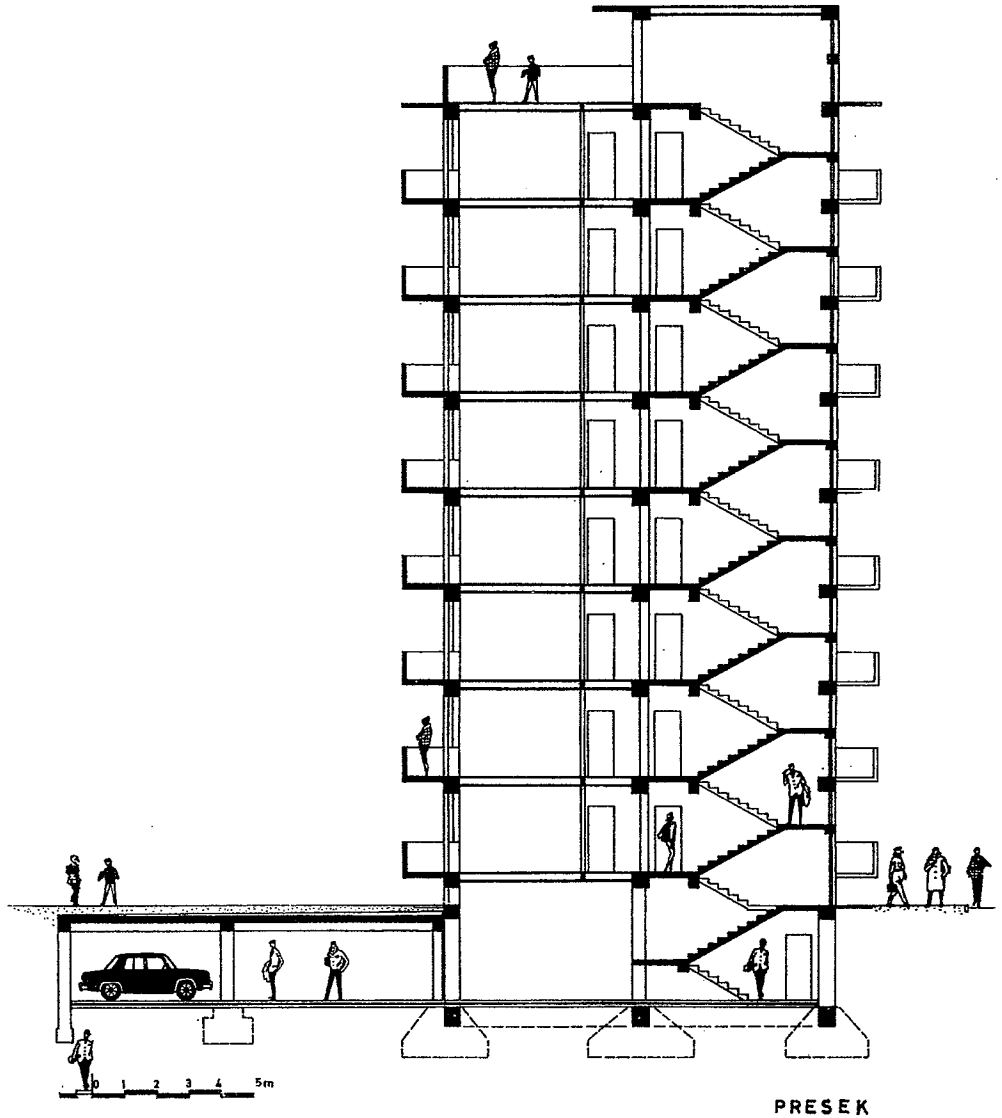
EDNOSOBEN STAN

SOBA	14.16
KUJNA	10.80
NIŠA	5.86
PREDSOBJE	6.99
BANJA	3.56
	41.37 m^2
BALKON	4.75

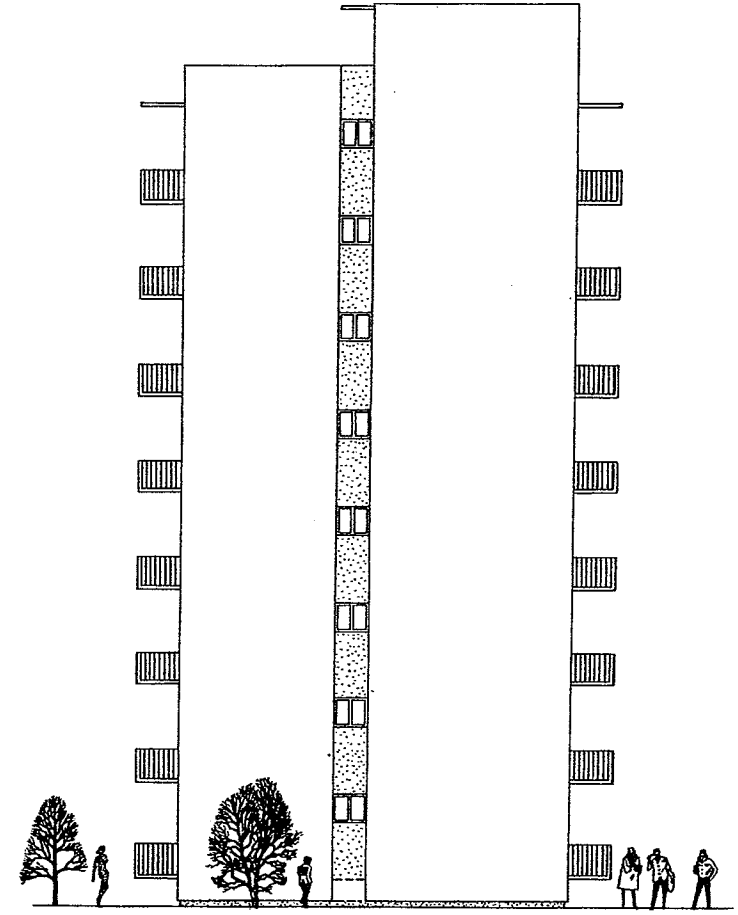


tip • A •

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA
DIPL. ING. ARH. G. ZLATKOVIĆ
DIPL. ING. ARH V. KOSEVA



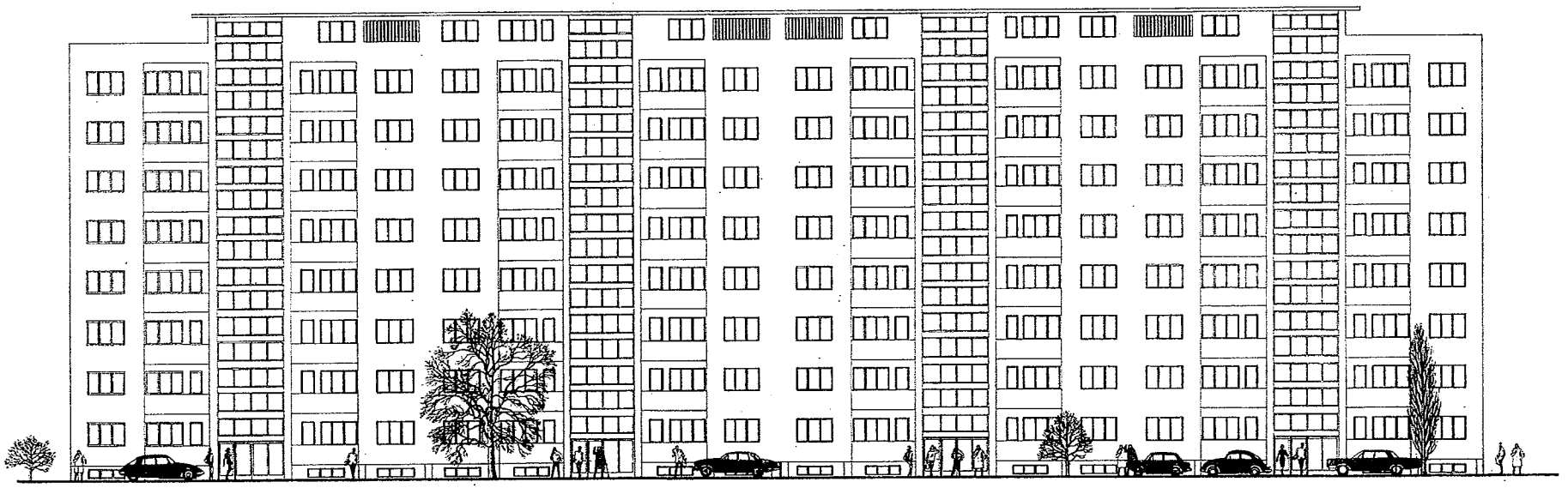
PRESEK



BOČNA FASADA

tip • A •

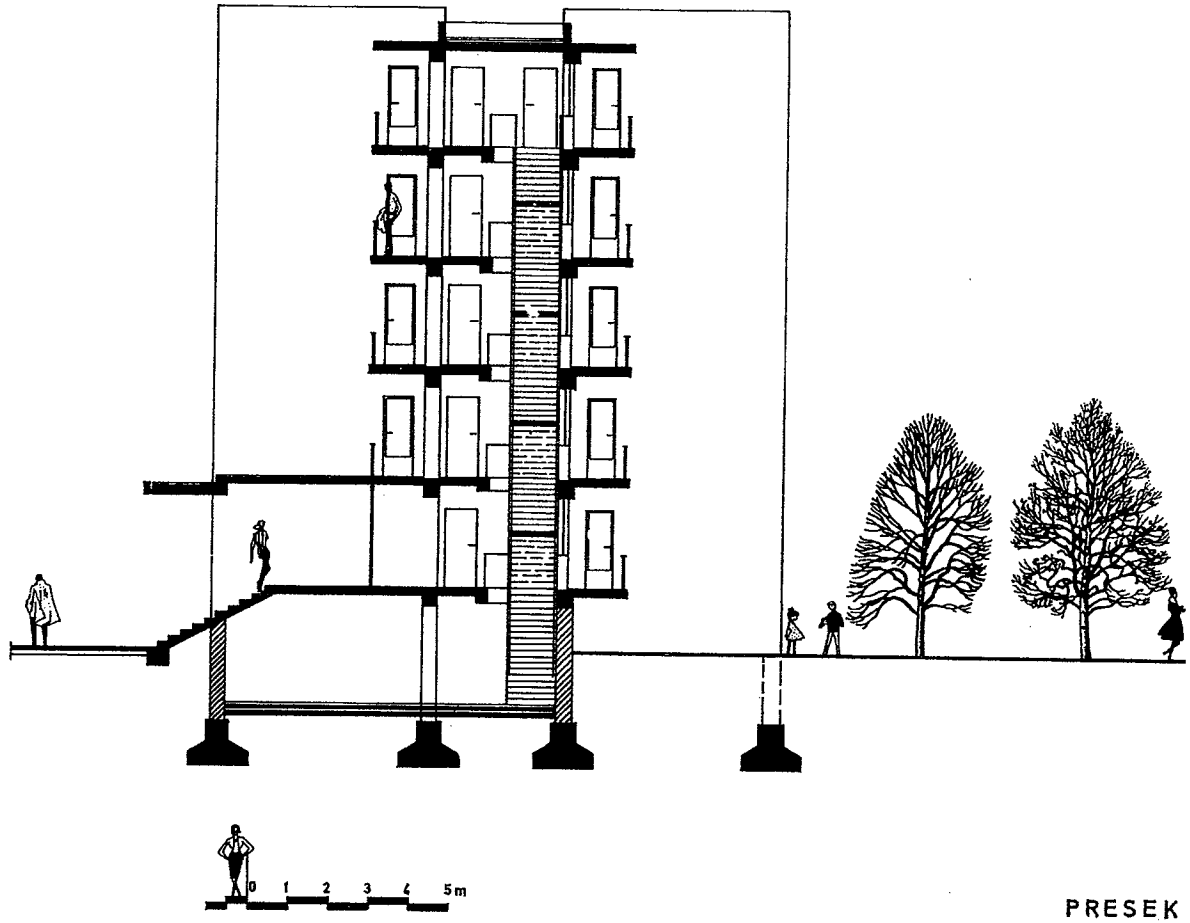
PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. LJ. MALENKOVA
DIPL. ING. ARH. G. ZLATKOVIĆ
DIPL. ING. ARH. V. KOSEVA



PREDNA FASADA

blok IZ-T4

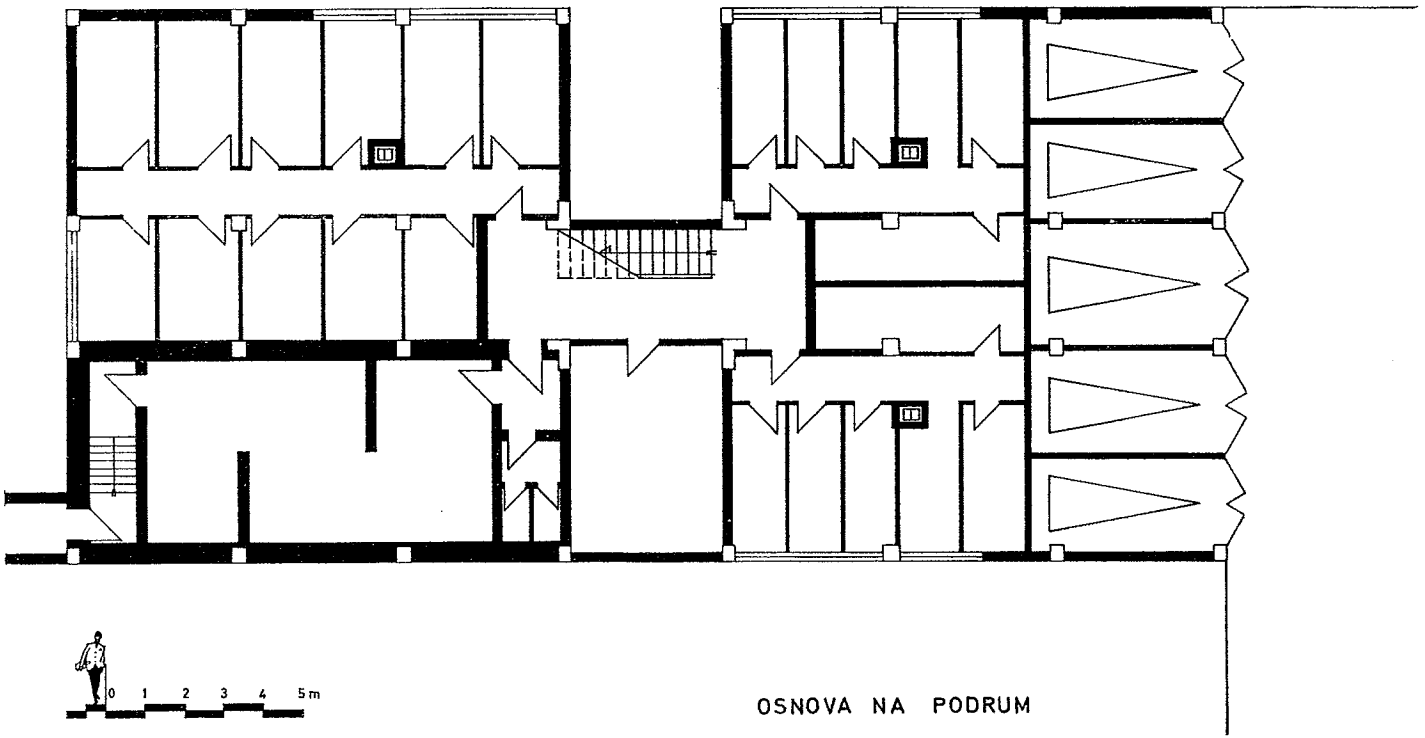
PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. D. TOMOVSKI



PRESEK

blok IZ-T4

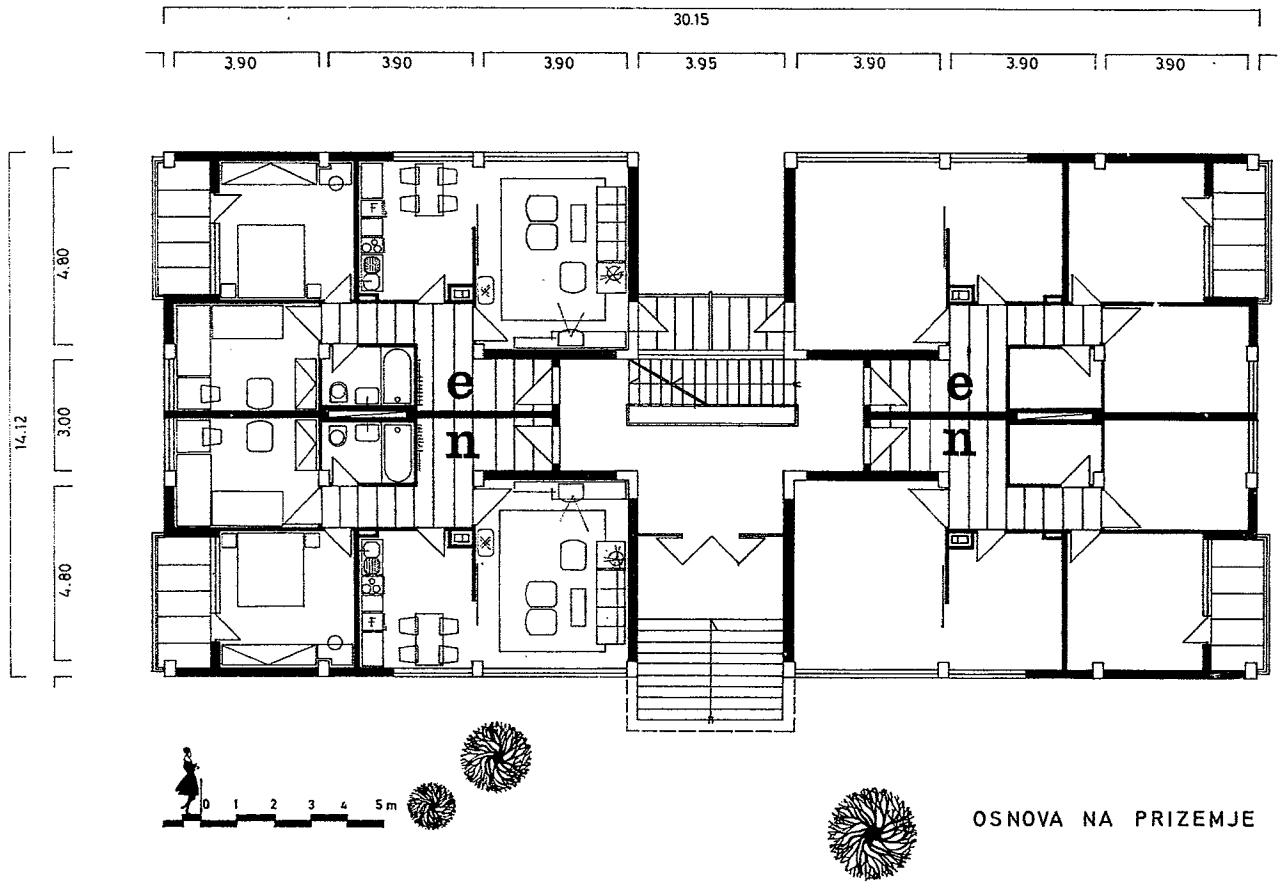
PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. D. TOMOVSKI



OSNOVA NA PODRUM

blok IZ-T4

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. D. TOMOVSKI



OSNOVA NA PRIZEMJE

e TROSOBEN STAN

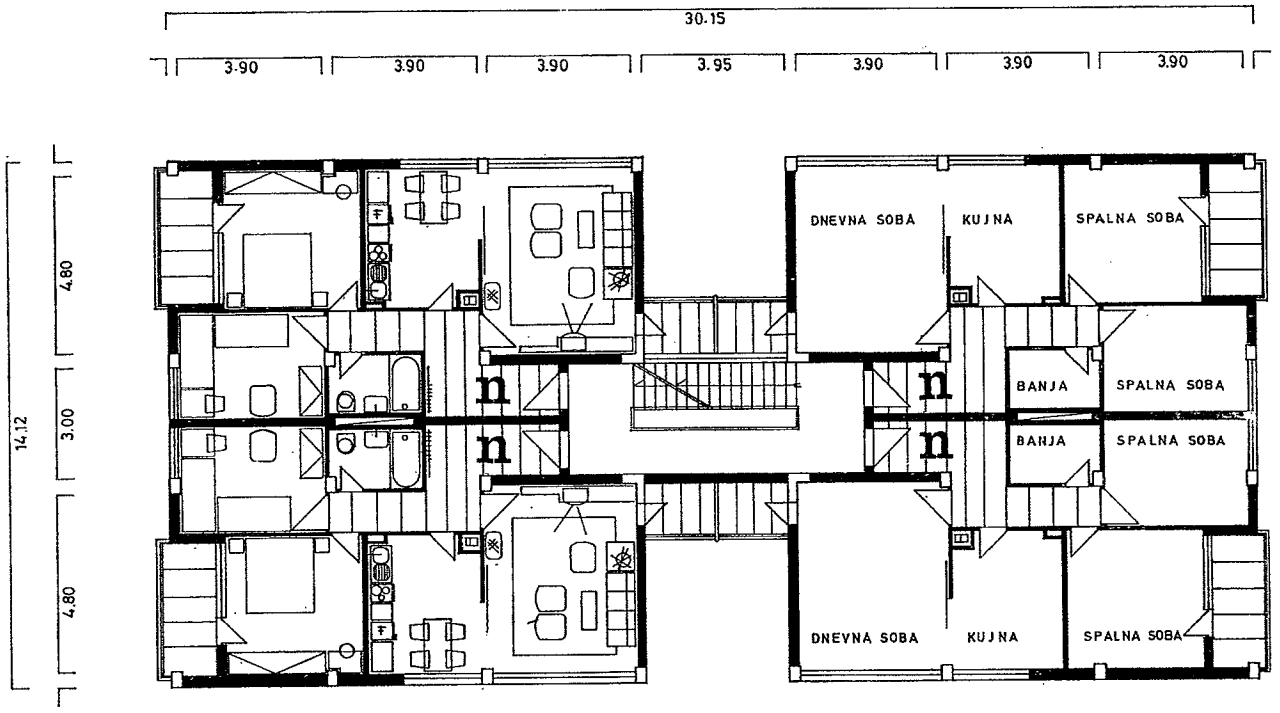
DNEVNA SOBA	21.26
SPALNA SOBA	14.04
SPALNA SOBA	11.26
KUJNA	11.94
BANJA	3.55
VLEZ	2.94
PREDPROSTOR	5.13
DEGAŽMAN	2.56
	72.67 m²
LOGII	7.00

n TROSOBEN STAN

DNEVNA SOBA	21.26
SPALNA SOBA	14.04
SPALNA SOBA	11.26
KUJNA	11.94
BANJA	3.55
VLEZ	2.94
PREDPROSTOR	5.13
DEGAŽMAN	2.56
	72.67 m²
LOGII	4.00

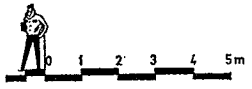
blok IZ-T4

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. D. TOMOVSKI



n TRISOBEN STAN

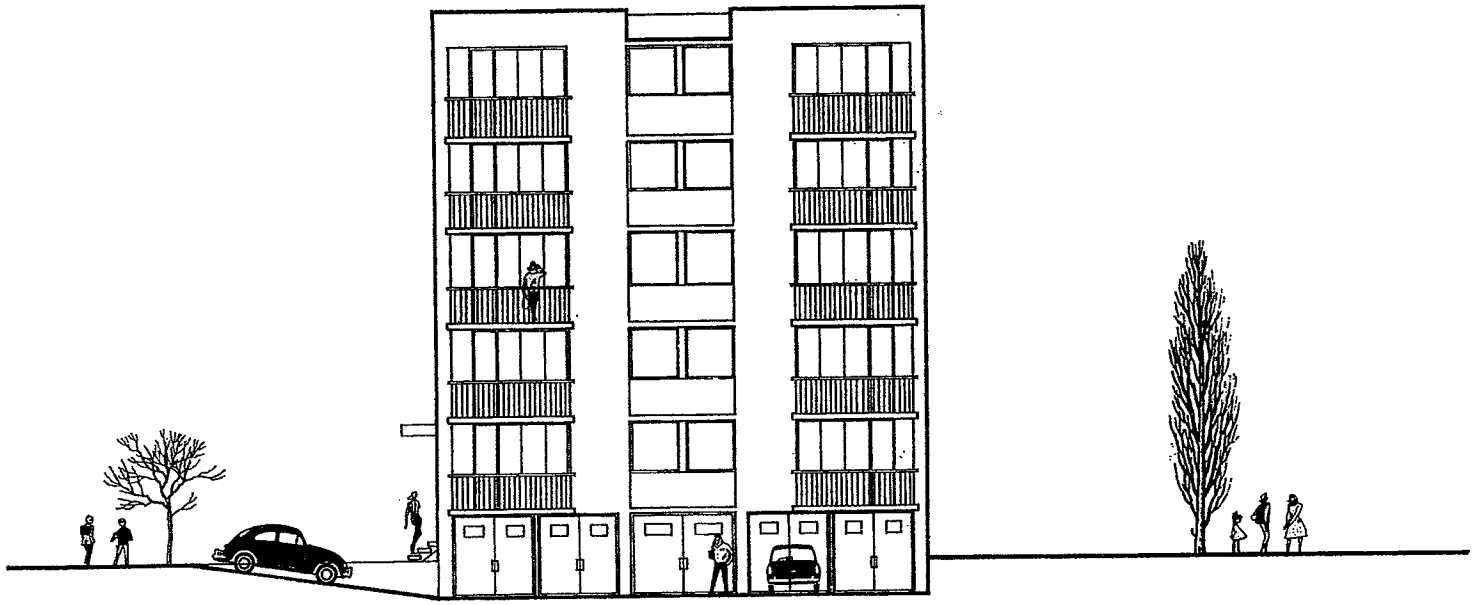
DNEVNA SOBA	21.26
SPALNA SOBA	14.04
SPALNA SOBA	11.26
KUJNA	11.94
BANJA	3.55
VLEZ	2.94
PREDSOBJE	5.13
DEGAZMAN	2.56
	72.67 m²
LOGII	7.00



OSNOVA NA I – IV KAT

blok IZ-T4

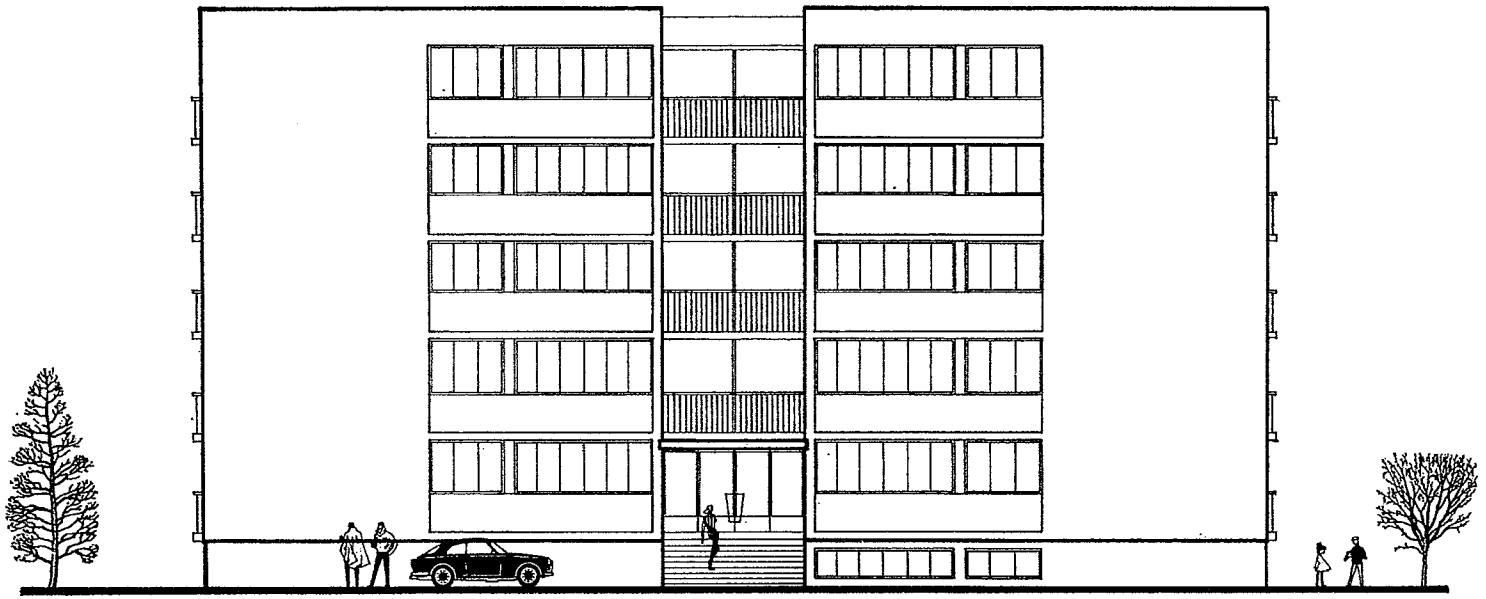
PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. D. TOMOVSKI



BOČNA FASADA

blok IZ-T4

PROEKTANT: DIPL. ING. ARH. D. TOMOVSKI



PREDNA FASADA

ПОДГОТОВКА ЗА ПЕЧАТ, СЕКТОР ЗА ЕКОНОМСКА ПРОПАГАНДА ПРИ НИП „НОВА МАКЕДОНИЈА“ — СКОПЈЕ

ПЕЧАТЕНО ВО ПЕЧАТНИЦА „НОВА МАКЕДОНИЈА“ — СКОПЈЕ