



КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ
АРХИТЕКТИ И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

ТАРИФНИК ЗА ИНЖЕНЕРСКИ УСЛУГИ

(ТАРИФНИК ЗА ВИСИНАТА НА МИНИМАЛНИОТ НАДОМЕСТОКОТ НА УСЛУГИТЕ НА
ОВЛАСТЕНИТЕ АРХИТЕКТИ И ОВЛАСТЕНИТЕ ИНЖЕНЕРИ ВО ОБЛАСТ НА ВИСОКОГРАДБАТА)

Верзија 5.2
16.10.2018 година

Подготвена за Собрание на Комората - 27.10.2018 година

Врз основа на член 109 став 7 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018 и 168/2018) и член 12 став 1 алинеа 7 од Статутот на Комората на овластени архитекти и овластени инженери на Република Македонија (во понатамошен текст Комората), Собранието на Комората, на предлог од Управниот одбор на Комората го донесе следниот:

ТАРИФНИК ЗА ИНЖЕНЕРСКИ УСЛУГИ
(ТАРИФНИК ЗА ВИСИНАТА НА МИНИМАЛНИОТ НАДОМЕСТОКОТ НА УСЛУГИТЕ НА ОВЛАСТЕНИТЕ АРХИТЕКТИ И ОВЛАСТЕНИТЕ ИНЖЕНЕРИ ВО ОБЛАСТ НА ВИСОКОГРАДБАТА)

Член 1

Со овој тарифник се пропишува висината на минималниот надомест за извршените архитектонски и инженерски услуги од страна на овластените архитекти и овластените инженери, учесници во активностите, во обем предвиден со Законот за градење и подзаконските акти кои произлегуваат од него.

Тарифникот се однесува на услугите кои ги наплаќаат физичките и правните лица, регистрирани за вршење на дејности за архитектонски и инженерски услуги, како севкупен трошок за услугите на лиценцираниот правен субјект, а се засметува врз основа на просечна цена на изградба за м² и вкупна инвестициона вредност на објектите, согласно расположивите податоци од Статистичкиот годишник на Државниот завод за статистика на Република Македонија.

Член 2

Вредностите, предмет на овој тарифник се изразени во денари, во нето износ и како процентуална вредност од инвестицијата.

Член 3

Висината на минималниот надоместокот за извршените инженерски услуги е дадена во табели како Прилог I на овој тарифник, а се изработени согласно Системот на класи на намени од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање кој ја дефинира градбата по класа на намена.

Минималниот надомест за извршените инженерски услуги за метар квадратен, се одне суваат на бруто површини.

Во случај на верифицирана сложеност по определена фаза или фази, процентуалната застапеност помеѓу фазите, вклучително и процентот за координација на проектот се подложни на промени со меѓусебен договор на учесниците.

Делот од тарифникот за термотехничкиот проект, се однесува на стандардните системи за греење, ладење и вентилација.

Делот од тарифникот за електротехничкиот проект, се однесува на стандардните електрични инсталации, не вклучувајќи автоматизација.

Член 4

Надоместокот за консултантски услуги, изготвување на засебни архитектонски и инженерски мислења и анализи со архитектонска и инженерска тематика, кои не се составен дел од Прилог 1, се пресметува по работен час со минималната нето цена која изнесува 1.200,00 денари по час.

Член 5

Управниот одбор на Комората формира Комисија за спроведување на Тарифникот која ќе го надгледува неговото спроведување. Комисијата работи согласно постојните законски прописи и ингеренции, а по дадени упатства од Управниот одбор на Комората.

Член 6

Непочитувањето на овој Тарифник, може да резултира со одземање на овластувањето издадено од Комората, согласно законската, подзаконска регулатива и актите на Комората.

Член 7

Предлог за одземање на овластувањето поради непочитување на овој Тарифник, а согласно Законот за градење, се поднесува до Дисциплинската комисија во Комората, согласно Правилникот за дисциплинска постапка во Комората.

Решение за одземање на овластувањето, по основ на непочитување на Тарифник, а согласно Законот за градење, донесува Претседателот на Комората, базирано на одлука од Дисциплинската комисија на Комората.

Член 8

Тековно усогласување на Тарифникот согласно на промени од нормативна природа, промени на трошоците за живот и останати параметри, предлага Комисијата за спроведување на Тарифникот именувана од Управниот одбор на Комората, а измени во Тарифникот донесува Собранието на Комората, по претходно прибавена согласност од органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

По исклучок на став (1) од овој член, покрај Комисијата за спроведување на Тарифникот, тековно усогласување на Тарифникот може да предложи Претседавачот на Собранието на Комората, Управниот одбор на Комората или една третина од вкупниот број делегати во Собранието на Комората.

Член 9

Мислења во врска со одредбите за Тарифникот дава Управниот одбор на Комората.

Толкување на одредбите од Тарифникот врши Собранието на Комората, на барање од Управниот одбор на Комората или член на Собранието на Комората.

Член 10

Тарифникот за инженерските услуги стапува на сила осмиот ден од денот на објавување во „Службен весник на Република Македонија“, а ќе се објави по добивањето согласност од Владата на Република Македонија.

A0 ДОМУВАЊЕ ВО СТАЊБЕНИ КУЌИ СО ПОСЕБЕН РЕЖИМ

КУЌИ СО ВИСОК СТАЊДАРД И ВИЛИ

Површина на градба	500 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	30.745,00 ден	500,00 €
Вкупна инвестициона вредност	15.372.500,00 ден	250.000,00 €
Вредност на Евро валута според средниот курс на Народна банка на Република Македонија	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	806.000,00 ден	13.107,82 €
1.1. Изработка на основен проект	620.000,00 ден	10.082,94 €
1.2. Изработка на идеен проект	186.000,00 ден	3.024,88 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	120.900,00 ден	1.966,17 €
2.1. Ревизија на основен проект	93.000,00 ден	1.512,44 €
2.2. Ревизија на идеен проект	27.900,00 ден	453,73 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	538.037,50 ден	8.750,00 €
3.1. Надзор на градба	384.312,50 ден	6.250,00 €
3.2. Проектантски надзор	153.725,00 ден	2.500,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	38,95%	483,00	7,85	144,90	2,36	72,45	1,18	21,74	0,35	0,97	0,39
Градежно-конструктивен проект	24,60%	305,00	4,96	91,50	1,49	45,75	0,74	13,73	0,22	0,61	0,25
Електротехнички проект	12,10%	150,00	2,44	45,00	0,73	22,50	0,37	6,75	0,11	0,30	0,12
Проект за водовод и канализација	7,26%	90,00	1,46	27,00	0,44	13,50	0,22	4,05	0,07	0,18	0,07
Термотехнички проект	10,08%	125,00	2,03	37,50	0,61	18,75	0,30	5,63	0,09	0,25	0,10
Елаборат за енергетска ефикасност	2,02%	25,00	0,41	7,50	0,12	3,75	0,06	1,13	0,02	0,05	0,02
Координација на проект	5,00%	62,00	1,01	18,60	0,30	9,30	0,15	2,79	0,05	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.240,00	20,17	372,00	6,05	186,00	3,02	55,80	0,91	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

4,03

1,21

0,60

0,18

2,50

1,00 9,53

A1 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ

САМОСТОЈНИ КУЌИ, ДВОКУЌИ, КУЌИ ВО НИЗОВИ, АТРИУМСКИ КУЌИ, СЕЛСКО-СТОПАНСКИ ДВОРОВИ

Површина на градба	300 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	23.366,20 ден	380,00 €
Вкупна инвестициона вредност	7.009.860,00 ден	114.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	424.894,74 ден	6.909,98 €
1.1. Изработка на основен проект	326.842,11 ден	5.315,37 €
1.2. Изработка на идеен проект	98.052,63 ден	1.594,61 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	63.734,21 ден	1.036,50 €
2.1. Ревизија на основен проект	49.026,32 ден	797,31 €
2.2. Ревизија на идеен проект	14.707,89 ден	239,19 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	210.295,80 ден	3.420,00 €
3.1. Надзор на градба	140.197,20 ден	2.280,00 €
3.2. Проектантски надзор	70.098,60 ден	1.140,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	41,30%	450,00	7,32	135,00	2,20	67,50	1,10	20,25	0,33	0,83	0,41
Градежно-конструктивен проект	25,24%	275,00	4,47	82,50	1,34	41,25	0,67	12,38	0,20	0,50	0,25
Електротехнички проект	11,29%	123,00	2,00	36,90	0,60	18,45	0,30	5,54	0,09	0,23	0,11
Проект за водовод и канализација	6,61%	72,00	1,17	21,60	0,35	10,80	0,18	3,24	0,05	0,13	0,07
Термотехнички проект	8,26%	90,00	1,46	27,00	0,44	13,50	0,22	4,05	0,07	0,17	0,08
Елаборат за енергетска ефикасност	2,29%	25,00	0,41	7,50	0,12	3,75	0,06	1,13	0,02	0,05	0,02
Координација на проект	5,00%	54,47	0,89	16,34	0,27	8,17	0,13	2,45	0,04	0,10	0,05
Вкупно:	100,00%	1.089,47	17,72	326,84	5,32	163,42	2,66	49,03	0,80	2%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

4,66

1,40

5,2

0,70

0,21

2,00

1,00 9,97

A2 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ

САМОСТОЕЧКИ СТАНБЕНИ ЗГРАДИ, БЛОКОВСКИ НИЗИ, ТЕРАСЕСТИ

Површина на градба	3500 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	26.935,02 ден	438,04 €
Вкупна инвестициона вредност	94.272.563,39 ден	1.533.136,50 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	4.233.894,74 ден	68.855,01 €
1.1. Изработка на основен проект	3.256.842,11 ден	52.965,39 €
1.2. Изработка на идеен проект	977.052,63 ден	15.889,62 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	635.084,21 ден	10.328,25 €
2.1. Ревизија на основен проект	488.526,32 ден	7.944,81 €
2.2. Ревизија на идеен проект	146.557,89 ден	2.383,44 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	3.299.539,72 ден	53.659,78 €
3.1. Надзор на градба	2.356.814,08 ден	38.328,41 €
3.2. Проектантски надзор	942.725,63 ден	15.331,37 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	41,37%	385,00	6,26	115,50	1,88	57,75	0,94	17,33	0,28	1,03	0,41
Градежно-конструктивен проект	26,33%	245,00	3,98	73,50	1,20	36,75	0,60	11,03	0,18	0,66	0,26
Електротехнички проект	7,09%	66,00	1,07	19,80	0,32	9,90	0,16	2,97	0,05	0,18	0,07
Проект за водовод и канализација	6,02%	56,00	0,91	16,80	0,27	8,40	0,14	2,52	0,04	0,15	0,06
Термотехнички проект	6,66%	62,00	1,01	18,60	0,30	9,30	0,15	2,79	0,05	0,17	0,07
Проект за партерно уредување и сообраќај	3,22%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,08	0,03
Елаборат за заштита од пожари	2,15%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Елаборат за енергетска ефикасност	2,15%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Координација на проект	5,00%	46,53	0,76	13,96	0,23	6,98	0,11	2,09	0,03	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	930,53	15,13	279,16	4,54	139,58	2,27	41,87	0,68	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

3,45

1,04

0,52

0,16

2,50

1,00

8,66

A3 ГРУПНО ДОМУВАЊЕ

ДОМОВИ ЗА ПРЕСТОЈ НА УЧЕНИЦИ, СТУДЕНТИ, СТАРИ ЛИЦА, САМЦИ, ДЕЦА БЕЗ РОДИТЕЛИ, НЕЗГРИЖЕНИ ЛИЦА

Површина на градба	3500 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	32.589,70 ден	530,00 €
Вкупна инвестициона вредност	114.063.950,00 ден	1.855.000,00 €
Средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	5.005.000,00 ден	81.395,35 €
1.1. Изработка на основен проект	3.850.000,00 ден	62.611,81 €
1.2. Изработка на идеен проект	1.155.000,00 ден	18.783,54 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	750.750,00 ден	12.209,30 €
2.1. Ревизија на основен проект	577.500,00 ден	9.391,77 €
2.2. Ревизија на идеен проект	173.250,00 ден	2.817,53 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	3.992.238,25 ден	64.925,00 €
3.1. Надзор на градба	2.851.598,75 ден	46.375,00 €
3.2. Проектантски надзор	1.140.639,50 ден	18.550,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	39,45%	434,00	7,06	130,20	2,12	65,10	1,06	19,53	0,32	0,99	0,39
Градежно-конструктивен проект	25,00%	275,00	4,47	82,50	1,34	41,25	0,67	12,38	0,20	0,63	0,25
Електротехнички проект	8,91%	98,00	1,59	29,40	0,48	14,70	0,24	4,41	0,07	0,22	0,09
Проект за водовод и канализација	6,18%	68,00	1,11	20,40	0,33	10,20	0,17	3,06	0,05	0,15	0,06
Термотехнички проект	7,73%	85,00	1,38	25,50	0,41	12,75	0,21	3,83	0,06	0,19	0,08
Проект за партнерно уредување и сообраќај	2,73%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,07	0,03
Елаборат за заштита од пожари	1,82%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,36%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,82%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Координација на проект	5,00%	55,00	0,89	16,50	0,27	8,25	0,13	2,48	0,04	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.100,00	17,89	330,00	5,37	165,00	2,68	49,50	0,81	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

3,38 1,01 0,51 0,15 2,50 1,00 8,55

A4 ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ

МОТЕЛИ, ХОСТЕЛИ, ВИКЕНД КУКИ, ПЛАНИНАРСКИ ДОМОВИ, ЛОВНИ ДОМОВИ, КАМПОВИ

Површина на градба	3500 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	32.589,70 ден	530,00 €
Вкупна инвестициона вредност	114.063.950,00 ден	1.855.000,00 €
Средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	5.005.000,00 ден	81.395,35 €
1.1. Изработка на основен проект	3.850.000,00 ден	62.611,81 €
1.2. Изработка на идеен проект	1.155.000,00 ден	18.783,54 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	750.750,00 ден	12.209,30 €
2.1. Ревизија на основен проект	577.500,00 ден	9.391,77 €
2.2. Ревизија на идеен проект	173.250,00 ден	2.817,53 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	3.992.238,25 ден	64.925,00 €
3.1. Надзор на градба	2.851.598,75 ден	46.375,00 €
3.2. Проектантски надзор	1.140.639,50 ден	18.550,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	39,55%	435,00	7,07	130,50	2,12	65,25	1,06	19,58	0,32	0,99	0,40
Градежно-конструктивен проект	25,00%	275,00	4,47	82,50	1,34	41,25	0,67	12,38	0,20	0,63	0,25
Електротехнички проект	8,73%	96,00	1,56	28,80	0,47	14,40	0,23	4,32	0,07	0,22	0,09
Проект за водовод и канализација	6,00%	66,00	1,07	19,80	0,32	9,90	0,16	2,97	0,05	0,15	0,06
Термотехнички проект	7,09%	78,00	1,27	23,40	0,38	11,70	0,19	3,51	0,06	0,18	0,07
Проект за партнерно уредување и сообраќај	3,64%	40,00	0,65	12,00	0,20	6,00	0,10	1,80	0,03	0,09	0,04
Елаборат за заштита од пожари	1,82%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,36%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,82%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Координација на проект	5,00%	55,00	0,89	16,50	0,27	8,25	0,13	2,48	0,04	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.100,00	17,89	330,00	5,37	165,00	2,68	49,50	0,81	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

3,38

1,01

0,51

0,15

2,50

1,00 8,55

Б1 МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТ

ПРОДАЖБА, ПРОДАЖБА И ИЗЛАГАЊЕ, ПОПРАВКА НА ЛИЧНИ ПРЕДМЕТИ, ХРАНА, ПРЕДМЕТИ ЗА ДОМАКИНСТВО, РЕСТОРАНИ, КАФУЛИЊА, СЛАТКАРНИЦИ, БАНКИ, ПОШТИ, ИНТЕЛЕКТУАЛНИ УСЛУГИ, АДВОКАТСКИ И ПОШТАРСКИ КАНЦЕЛАРИИ, АПТЕКИ, МАЛИ ОРДИНАЦИИ, САЛОНИ, КОЗМЕТИЧКИ СТУДИЈА

Површина на градба	5000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	41.505,75 ден	675,00 €
Вкупна инвестициона вредност	207.528.750,00 ден	3.375.000,00 €
Средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	7.800.000,00 ден	126.849,89 €
1.1. Изработка на основен проект	6.000.000,00 ден	97.576,84 €
1.2. Изработка на идеен проект	1.800.000,00 ден	29.273,05 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	1.170.000,00 ден	19.027,48 €
2.1. Ревизија на основен проект	900.000,00 ден	14.636,53 €
2.2. Ревизија на идеен проект	270.000,00 ден	4.390,96 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	7.263.506,25 ден	118.125,00 €
3.1. Надзор на градба	5.188.218,75 ден	84.375,00 €
3.2. Проектантски надзор	2.075.287,50 ден	33.750,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	38,33%	460,00	7,48	138,00	2,24	69,00	1,12	20,70	0,34	0,96	0,38
Градежно-конструктивен проект	25,83%	310,00	5,04	93,00	1,51	46,50	0,76	13,95	0,23	0,65	0,26
Електротехнички проект	10,00%	120,00	1,95	36,00	0,59	18,00	0,29	5,40	0,09	0,25	0,10
Проект за водовод и канализација	5,83%	70,00	1,14	21,00	0,34	10,50	0,17	3,15	0,05	0,15	0,06
Термотехнички проект	7,92%	95,00	1,54	28,50	0,46	14,25	0,23	4,28	0,07	0,20	0,08
Проект за партерно уредување и сообраќај	1,67%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Елаборат за заштита од пожари	2,50%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,06	0,03
Елаборат за заштита при работа	1,67%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Елаборат за енергетска ефикасност	1,25%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Координација на проект	5,00%	60,00	0,98	18,00	0,29	9,00	0,15	2,70	0,04	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.200,00	19,52	360,00	5,85	180,00	2,93	54,00	0,88	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,89

0,87

0,43

0,13

2,50

1,00

7,82

Б2 ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ

ТРГОВСКИ ЦЕНТРИ, СТОКОВНИ КУКИ, ГОЛЕМИ СПЕЦИЈАЛИЗИРАНИ ПРОДАВНИЦИ, СУПЕРМАРКЕТИ, ЗАТВОРЕНИ ПАЗАРИ, ПАЗАРИ НА ОТВОРЕНО

Површина на градба	5000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	41.505,75 ден	675,00 €
Вкупна инвестициона вредност	207.528.750,00 ден	3.375.000,00 €
Средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	7.252.631,58 ден	117.948,15 €
1.1. Изработка на основен проект	5.578.947,37 ден	90.729,34 €
1.2. Изработка на идеен проект	1.673.684,21 ден	27.218,80 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	1.087.894,74 ден	17.692,22 €
2.1. Ревизија на основен проект	836.842,11 ден	13.609,40 €
2.2. Ревизија на идеен проект	251.052,63 ден	4.082,82 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	7.263.506,25 ден	118.125,00 €
3.1. Надзор на градба	5.188.218,75 ден	84.375,00 €
3.2. Проектантски надзор	2.075.287,50 ден	33.750,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	36,30%	405,00	6,59	121,50	1,98	60,75	0,99	18,23	0,30	0,91	0,36
Градежно-конструктивен проект	22,23%	248,00	4,03	74,40	1,21	37,20	0,60	11,16	0,18	0,56	0,22
Електротехнички проект	13,44%	150,00	2,44	45,00	0,73	22,50	0,37	6,75	0,11	0,34	0,13
Проект за водовод и канализација	5,56%	62,00	1,01	18,60	0,30	9,30	0,15	2,79	0,05	0,14	0,06
Термотехнички проект	9,86%	110,00	1,79	33,00	0,54	16,50	0,27	4,95	0,08	0,25	0,10
Проект за партнерно уредување и сообраќај	2,69%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,07	0,03
Елаборат за заштита од пожари	1,79%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,34%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,79%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Координација на проект	5,00%	55,79	0,91	16,74	0,27	8,37	0,14	2,51	0,04	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.115,79	18,15	334,74	5,44	167,37	2,72	50,21	0,82	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,69

0,81

0,40

0,12

2,50

1,00 7,52

Б3 ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ

РЕСТОРАНИ, ТАВЕРНИ, НОКНИ КЛУБОВИ, КАЗИНА, ДИСКОТЕКИ

Површина на градба	5000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	41.505,75 ден	675,00 €
Вкупна инвестициона вредност	207.528.750,00 ден	3.375.000,00 €
Средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	7.252.631,58 ден	117.948,15 €
1.1. Изработка на основен проект	5.578.947,37 ден	90.729,34 €
1.2. Изработка на идеен проект	1.673.684,21 ден	27.218,80 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	1.087.894,74 ден	17.692,22 €
2.1. Ревизија на основен проект	836.842,11 ден	13.609,40 €
2.2. Ревизија на идеен проект	251.052,63 ден	4.082,82 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	7.263.506,25 ден	118.125,00 €
3.1. Надзор на градба	5.188.218,75 ден	84.375,00 €
3.2. Проектантски надзор	2.075.287,50 ден	33.750,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	36,30%	405,00	6,59	121,50	1,98	60,75	0,99	18,23	0,30	0,91	0,36
Градежно-конструктивен проект	21,96%	245,00	3,98	73,50	1,20	36,75	0,60	11,03	0,18	0,55	0,22
Електротехнички проект	13,44%	150,00	2,44	45,00	0,73	22,50	0,37	6,75	0,11	0,34	0,13
Проект за водовод и канализација	5,83%	65,00	1,06	19,50	0,32	9,75	0,16	2,93	0,05	0,15	0,06
Термотехнички проект	9,86%	110,00	1,79	33,00	0,54	16,50	0,27	4,95	0,08	0,25	0,10
Проект за партерно уредување и сообраќај	2,69%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,07	0,03
Елаборат за заштита од пожари	1,79%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,34%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,79%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Координација на проект	5,00%	55,79	0,91	16,74	0,27	8,37	0,14	2,51	0,04	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.115,79	18,15	334,74	5,44	167,37	2,72	50,21	0,82	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,69

0,81

0,40

0,12

2,50

1,00 7,52

Б4 ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ

УПРАВНИ ЗГРАДИ, АДМИНИСТРАТИВНИ ЗГРАДИ

Површина на градба	5000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	41.505,75 ден	675,00 €
Вкупна инвестициона вредност	207.528.750,00 ден	3.375.000,00 €
Средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	7.252.631,58 ден	117.948,15 €
1.1. Изработка на основен проект	5.578.947,37 ден	90.729,34 €
1.2. Изработка на идеен проект	1.673.684,21 ден	27.218,80 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	1.087.894,74 ден	17.692,22 €
2.1. Ревизија на основен проект	836.842,11 ден	13.609,40 €
2.2. Ревизија на идеен проект	251.052,63 ден	4.082,82 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	7.263.506,25 ден	118.125,00 €
3.1. Надзор на градба	5.188.218,75 ден	84.375,00 €
3.2. Проектантски надзор	2.075.287,50 ден	33.750,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	35,85%	400,00	6,51	120,00	1,95	60,00	0,98	18,00	0,29	0,90	0,36
Градежно-конструктивен проект	22,41%	250,00	4,07	75,00	1,22	37,50	0,61	11,25	0,18	0,56	0,22
Електротехнички проект	13,44%	150,00	2,44	45,00	0,73	22,50	0,37	6,75	0,11	0,34	0,13
Проект за водовод и канализација	5,83%	65,00	1,06	19,50	0,32	9,75	0,16	2,93	0,05	0,15	0,06
Термотехнички проект	9,86%	110,00	1,79	33,00	0,54	16,50	0,27	4,95	0,08	0,25	0,10
Проект за партерно уредување и сообраќај	2,69%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,07	0,03
Елаборат за заштита од пожари	1,79%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,34%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,79%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Координација на проект	5,00%	55,79	0,91	16,74	0,27	8,37	0,14	2,51	0,04	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.115,79	18,15	334,74	5,44	167,37	2,72	50,21	0,82	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,69

0,81

0,40

0,12

2,50

1,00

7,52

Б5 ХОТЕЛИ

ХОТЕЛИ, ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	49.192,00 ден	800,00 €
Вкупна инвестициона вредност	491.920.000,00 ден	8.000.000,00 €
Средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	16.174.736,84 ден	263.046,62 €
1.1. Изработка на основен проект	12.442.105,26 ден	202.343,56 €
1.2. Изработка на идеен проект	3.732.631,58 ден	60.703,07 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	2.426.210,53 ден	39.456,99 €
2.1. Ревизија на основен проект	1.866.315,79 ден	30.351,53 €
2.2. Ревизија на идеен проект	559.894,74 ден	9.105,46 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	17.217.200,00 ден	280.000,00 €
3.1. Надзор на градба	12.298.000,00 ден	200.000,00 €
3.2. Проектантски надзор	4.919.200,00 ден	80.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	34,72%	432,00	7,03	129,60	2,11	64,80	1,05	19,44	0,32	0,87	0,35
Градежно-конструктивен проект	20,09%	250,00	4,07	75,00	1,22	37,50	0,61	11,25	0,18	0,50	0,20
Електротехнички проект	14,47%	180,00	2,93	54,00	0,88	27,00	0,44	8,10	0,13	0,36	0,14
Проект за водовод и канализација	6,43%	80,00	1,30	24,00	0,39	12,00	0,20	3,60	0,06	0,16	0,06
Термотехнички проект	9,64%	120,00	1,95	36,00	0,59	18,00	0,29	5,40	0,09	0,24	0,10
Технолошки проект	2,41%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,06	0,02
Проект за партерно уредување и сообраќај	2,81%	35,00	0,57	10,50	0,17	5,25	0,09	1,58	0,03	0,07	0,03
Елаборат за заштита од пожари	1,61%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,21%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,61%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Координација на проект	5,00%	62,21	1,01	18,66	0,30	9,33	0,15	2,80	0,05	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.244,21	20,23	373,26	6,07	186,63	3,04	55,99	0,91	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,53

0,76

0,38

0,11

2,50

1,00

7,28

Б6 ПРОСТОРИ ЗА СОБИРИ

СТАДИОНИ, ПОВЕКЕНАМЕНСКИ САЛИ, САЕМИ

Површина на градба	5000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	47.962,20 ден	780,00 €
Вкупна инвестициона вредност	239.811.000,00 ден	3.900.000,00 €
Средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	8.867.368,42 ден	144.208,30 €
1.1. Изработка на основен проект	6.821.052,63 ден	110.929,46 €
1.2. Изработка на идеен проект	2.046.315,79 ден	33.278,84 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	1.330.105,26 ден	21.631,25 €
2.1. Ревизија на основен проект	1.023.157,89 ден	16.639,42 €
2.2. Ревизија на идеен проект	306.947,37 ден	4.991,83 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	8.393.385,00 ден	136.500,00 €
3.1. Надзор на градба	5.995.275,00 ден	97.500,00 €
3.2. Проектантски надзор	2.398.110,00 ден	39.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	36,65%	500,00	8,13	150,00	2,44	75,00	1,22	22,50	0,37	0,92	0,37
Градежно-конструктивен проект	25,36%	346,00	5,63	103,80	1,69	51,90	0,84	15,57	0,25	0,63	0,25
Електротехнички проект	11,00%	150,00	2,44	45,00	0,73	22,50	0,37	6,75	0,11	0,27	0,11
Проект за водовод и канализација	5,86%	80,00	1,30	24,00	0,39	12,00	0,20	3,60	0,06	0,15	0,06
Термотехнички проект	8,06%	110,00	1,79	33,00	0,54	16,50	0,27	4,95	0,08	0,20	0,08
Проект за партерно уредување и сообраќај	2,93%	40,00	0,65	12,00	0,20	6,00	0,10	1,80	0,03	0,07	0,03
Елаборат за заштита од пожари	2,20%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,05	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,47%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,47%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,01
Координација на проект	5,00%	68,21	1,11	20,46	0,33	10,23	0,17	3,07	0,05	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.364,21	22,19	409,26	6,66	204,63	3,33	61,39	1,00	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,84

0,85

0,43

0,13

2,50

1,00 7,75

B1.1 ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА

ОСНОВНО ОБРАЗОВАНИЕ, СРЕДНО ОБРАЗОВАНИЕ

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	40.583,40 ден	660,00 €
Вкупна инвестициона вредност	405.834.000,00 ден	6.600.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	14.300.000,00 ден	232.558,14 €
1.1. Изработка на основен проект	11.000.000,00 ден	178.890,88 €
1.2. Изработка на идеен проект	3.300.000,00 ден	53.667,26 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	2.145.000,00 ден	34.883,72 €
2.1. Ревизија на основен проект	1.650.000,00 ден	26.833,63 €
2.2. Ревизија на идеен проект	495.000,00 ден	8.050,09 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	14.204.190,00 ден	231.000,00 €
3.1. Надзор на градба	10.145.850,00 ден	165.000,00 €
3.2. Проектантски надзор	4.058.340,00 ден	66.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	39,09%	430,00	6,99	129,00	2,10	64,50	1,05	19,35	0,31	0,98	0,39
Градежно-конструктивен проект	25,00%	275,00	4,47	82,50	1,34	41,25	0,67	12,38	0,20	0,63	0,25
Електротехнички проект	11,18%	123,00	2,00	36,90	0,60	18,45	0,30	5,54	0,09	0,28	0,11
Проект за водовод и канализација	5,64%	62,00	1,01	18,60	0,30	9,30	0,15	2,79	0,05	0,14	0,06
Термотехнички проект	6,36%	70,00	1,14	21,00	0,34	10,50	0,17	3,15	0,05	0,16	0,06
Проект за партнерно уредување и сообраќај	2,73%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,07	0,03
Елаборат за заштита од пожари	1,82%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,36%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,82%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Координација на проект	5,00%	55,00	0,89	16,50	0,27	8,25	0,13	2,48	0,04	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.100,00	17,89	330,00	5,37	165,00	2,68	49,50	0,81	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,71

0,81

0,41

0,12

2,50

1,00 7,55

B1.2 ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА

ВИСОКО ОБРАЗОВАНИЕ, КОНТИНУИРАНО ОБРАЗОВАНИЕ, ДОПОЛНИТЕЛНО ОБРАЗОВАНИЕ, НАУЧНИ ИНСТИТУЦИИ

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	47.347,30 ден	770,00 €
Вкупна инвестициона вредност	473.473.000,00 ден	7.700.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	16.078.947,37 ден	261.488,82 €
1.1. Изработка на основен проект	12.368.421,05 ден	201.145,24 €
1.2. Изработка на идеен проект	3.710.526,32 ден	60.343,57 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	2.411.842,11 ден	39.223,32 €
2.1. Ревизија на основен проект	1.855.263,16 ден	30.171,79 €
2.2. Ревизија на идеен проект	556.578,95 ден	9.051,54 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	16.571.555,00 ден	269.500,00 €
3.1. Надзор на градба	11.836.825,00 ден	192.500,00 €
3.2. Проектантски надзор	4.734.730,00 ден	77.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	38,00%	470,00	7,64	141,00	2,29	70,50	1,15	21,15	0,34	0,95	0,38
Градежно-конструктивен проект	24,26%	300,00	4,88	90,00	1,46	45,00	0,73	13,50	0,22	0,61	0,24
Електротехнички проект	12,13%	150,00	2,44	45,00	0,73	22,50	0,37	6,75	0,11	0,30	0,12
Проект за водовод и канализација	5,66%	70,00	1,14	21,00	0,34	10,50	0,17	3,15	0,05	0,14	0,06
Термотехнички проект	8,09%	100,00	1,63	30,00	0,49	15,00	0,24	4,50	0,07	0,20	0,08
Проект за партнерно уредување и сообраќај	2,43%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,06	0,02
Елаборат за заштита од пожари	1,62%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,21%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,62%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Координација на проект	5,00%	61,84	1,01	18,55	0,30	9,28	0,15	2,78	0,05	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.236,84	20,11	371,05	6,03	185,53	3,02	55,66	0,91	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,61

0,78

0,39

0,12

2,50

1,00 7,41

B2.1 ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА

КЛИНИКИ, АМБУЛАНТИ, КЛИНИЧКИ ЦЕНТРИ, БОЛНИЦИ, ЗДРАВСТВЕНИ ДОМОВИ

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	64.871,95 ден	1.055,00 €
Вкупна инвестициона вредност	648.719.500,00 ден	10.550.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	21.210.526,32 ден	344.942,70 €
1.1. Изработка на основен проект	16.315.789,47 ден	265.340,53 €
1.2. Изработка на идеен проект	4.894.736,84 ден	79.602,16 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	3.181.578,95 ден	51.741,40 €
2.1. Ревизија на основен проект	2.447.368,42 ден	39.801,08 €
2.2. Ревизија на идеен проект	734.210,53 ден	11.940,32 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	22.705.182,50 ден	369.250,00 €
3.1. Надзор на градба	16.217.987,50 ден	263.750,00 €
3.2. Проектантски надзор	6.487.195,00 ден	105.500,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	38,00%	620,00	10,08	186,00	3,02	93,00	1,51	27,90	0,45	0,95	0,38
Градежно-конструктивен проект	22,68%	370,00	6,02	111,00	1,81	55,50	0,90	16,65	0,27	0,57	0,23
Електротехнички проект	11,03%	180,00	2,93	54,00	0,88	27,00	0,44	8,10	0,13	0,28	0,11
Проект за водовод и канализација	5,52%	90,00	1,46	27,00	0,44	13,50	0,22	4,05	0,07	0,14	0,06
Термотехнички проект	8,58%	140,00	2,28	42,00	0,68	21,00	0,34	6,30	0,10	0,21	0,09
Технолошки проект	2,45%	40,00	0,65	12,00	0,20	6,00	0,10	1,80	0,03	0,06	0,02
Проект за партерно уредување и сообраќај	2,15%	35,00	0,57	10,50	0,17	5,25	0,09	1,58	0,03	0,05	0,02
Елаборат за заштита од пожари	1,84%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,05	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,53%	25,00	0,41	7,50	0,12	3,75	0,06	1,13	0,02	0,04	0,02
Елаборат за енергетска ефикасност	1,23%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,03	0,01
Координација на проект	5,00%	81,58	1,33	24,47	0,40	12,24	0,20	3,67	0,06	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.631,58	26,53	489,47	7,96	244,74	3,98	73,42	1,19	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,52

0,75

0,38

0,11

2,50

1,00 7,26

B2.2 ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА

СОЦИЈАЛНИ УСТАНОВИ, ДЕТСКИ ГРАДИНКИ

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	40.583,40 ден	660,00 €
Вкупна инвестициона вредност	405.834.000,00 ден	6.600.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	14.546.315,79 ден	236.563,93 €
1.1. Изработка на основен проект	11.189.473,68 ден	181.972,25 €
1.2. Изработка на идеен проект	3.356.842,11 ден	54.591,68 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	2.181.947,37 ден	35.484,59 €
2.1. Ревизија на основен проект	1.678.421,05 ден	27.295,84 €
2.2. Ревизија на идеен проект	503.526,32 ден	8.188,75 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	14.204.190,00 ден	231.000,00 €
3.1. Надзор на градба	10.145.850,00 ден	165.000,00 €
3.2. Проектантски надзор	4.058.340,00 ден	66.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	38,88%	435,00	7,07	130,50	2,12	65,25	1,06	19,58	0,32	0,97	0,39
Градежно-конструктивен проект	24,58%	275,00	4,47	82,50	1,34	41,25	0,67	12,38	0,20	0,61	0,25
Електротехнички проект	10,99%	123,00	2,00	36,90	0,60	18,45	0,30	5,54	0,09	0,27	0,11
Проект за водовод и канализација	4,92%	55,00	0,89	16,50	0,27	8,25	0,13	2,48	0,04	0,12	0,05
Термотехнички проект	8,04%	90,00	1,46	27,00	0,44	13,50	0,22	4,05	0,07	0,20	0,08
Проект за партнерно уредување и сообраќај	2,68%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,07	0,03
Елаборат за заштита од пожари	1,79%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,34%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,79%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Координација на проект	5,00%	55,95	0,91	16,78	0,27	8,39	0,14	2,52	0,04	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.118,95	18,20	335,68	5,46	167,84	2,73	50,35	0,82	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,76

0,83

0,41

0,12

2,50

1,00 7,62

V3.1 КУЛТУРА

ТЕАТРИ, ФИЛХАРМОНИИ, ОПЕРИ

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	64.871,95 ден	1.055,00 €
Вкупна инвестициона вредност	648.719.500,00 ден	10.550.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	20.656.842,11 ден	335.938,24 €
1.1. Изработка на основен проект	15.894.736,84 ден	258.493,04 €
1.2. Изработка на идеен проект	4.762.105,26 ден	77.445,20 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	3.098.526,32 ден	50.390,74 €
2.1. Ревизија на основен проект	2.384.210,53 ден	38.773,96 €
2.2. Ревизија на идеен проект	714.315,79 ден	11.616,78 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	22.705.182,50 ден	369.250,00 €
3.1. Надзор на градба	16.217.987,50 ден	263.750,00 €
3.2. Проектантски надзор	6.487.195,00 ден	105.500,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	39,01%	620,00	10,08	186,00	3,02	93,00	1,51	27,90	0,45	0,98	0,39
Градежно-конструктивен проект	23,28%	370,00	6,02	111,00	1,81	55,50	0,90	16,65	0,27	0,58	0,23
Електротехнички проект	11,32%	180,00	2,93	54,00	0,88	27,00	0,44	8,10	0,13	0,28	0,11
Проект за водовод и канализација	5,35%	85,00	1,38	25,50	0,41	12,75	0,21	3,83	0,06	0,13	0,05
Термотехнички проект	7,55%	120,00	1,95	36,00	0,59	18,00	0,29	5,40	0,09	0,19	0,08
Проект за партерно уредување и сообраќај	2,52%	40,00	0,65	12,00	0,20	6,00	0,10	1,80	0,03	0,06	0,03
Елаборат за заштита од пожари	1,26%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,03	0,01
Елаборат за заштита при работа	0,94%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,02	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,26%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,03	0,01
Проект за сценска технологија и акустика	2,52%	40,00	0,65	12,00	0,20	6,00	0,10	1,80	0,03	0,06	0,03
Координација на проект	5,00%	79,47	1,29	23,21	0,38	11,92	0,19	3,48	0,06	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.589,47	25,85	476,21	7,74	238,42	3,88	71,43	1,16	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,45

0,73

0,37

0,11

2,50

1,00 7,16

B3.2 КУЛТУРА

КИНО САЛИ, МУЗЕИ, ГАЛЕРИИ, КИНОТЕКИ, ДОМОВИ НА КУЛТУРА

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	49.192,00 ден	800,00 €
Вкупна инвестициона вредност	491.920.000,00 ден	8.000.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	17.789.473,68 ден	289.306,78 €
1.1. Изработка на основен проект	13.684.210,53 ден	222.543,67 €
1.2. Изработка на идеен проект	4.105.263,16 ден	66.763,10 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	2.668.421,05 ден	43.396,02 €
2.1. Ревизија на основен проект	2.052.631,58 ден	33.381,55 €
2.2. Ревизија на идеен проект	615.789,47 ден	10.014,47 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	17.217.200,00 ден	280.000,00 €
3.1. Надзор на градба	12.298.000,00 ден	200.000,00 €
3.2. Проектантски надзор	4.919.200,00 ден	80.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	39,46%	540,00	8,78	162,00	2,63	81,00	1,32	24,30	0,40	0,99	0,39
Градежно-конструктивен проект	24,48%	335,00	5,45	100,50	1,63	50,25	0,82	15,08	0,25	0,61	0,24
Електротехнички проект	10,96%	150,00	2,44	45,00	0,73	22,50	0,37	6,75	0,11	0,27	0,11
Проект за водовод и канализација	4,75%	65,00	1,06	19,50	0,32	9,75	0,16	2,93	0,05	0,12	0,05
Термотехнички проект	6,58%	90,00	1,46	27,00	0,44	13,50	0,22	4,05	0,07	0,16	0,07
Технолошки проект	2,56%	35,00	0,57	10,50	0,17	5,25	0,09	1,58	0,03	0,06	0,03
Проект за партерно уредување и сообраќај	2,19%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,05	0,02
Елаборат за заштита од пожари	1,46%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,01
Елаборат за заштита при работа	1,10%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,46%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,01
Координација на проект	5,00%	68,42	1,11	20,53	0,33	10,26	0,17	3,08	0,05	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.368,42	22,25	410,53	6,68	205,26	3,34	61,58	1,00	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,78

0,83

0,42

0,13

2,50

1,00 7,66

B4 ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ

ИЗВРШНА ВЛАСТ, СУДСКА ВЛАСТ, ЗАКОНОДАВНА ВЛАСТ, ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ, ЗАВОДИ, АГЕНЦИИ, ДИРЕКЦИИ, ДИПЛОМАТСКИ ПРЕТСТАВНИШТВА, ОРГАНИ НА ЛОКАЛНАТА САМОУПРАВА

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	47.347,30 ден	770,00 €
Вкупна инвестициона вредност	473.473.000,00 ден	7.700.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	16.120.000,00 ден	262.156,45 €
1.1. Изработка на основен проект	12.400.000,00 ден	201.658,81 €
1.2. Изработка на идеен проект	3.720.000,00 ден	60.497,64 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	2.418.000,00 ден	39.323,47 €
2.1. Ревизија на основен проект	1.860.000,00 ден	30.248,82 €
2.2. Ревизија на идеен проект	558.000,00 ден	9.074,65 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	16.571.555,00 ден	269.500,00 €
3.1. Надзор на градба	11.836.825,00 ден	192.500,00 €
3.2. Проектантски надзор	4.734.730,00 ден	77.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена [денари/m ²]	Минимална цена [€/m ²]	Минимална цена [денари/m ²]	Минимална цена [€/m ²]	Минимална цена [денари/m ²]	Минимална цена [€/m ²]	Минимална цена [денари/m ²]	Минимална цена [€/m ²]	Минимален процент од инвестиција [%]	Минимален процент од инвестиција [%]
Архитектонски проект	37,50%	465,00	7,56	139,50	2,27	69,75	1,13	20,93	0,34	0,94	0,38
Градежно-конструктивен проект	22,18%	275,00	4,47	82,50	1,34	41,25	0,67	12,38	0,20	0,55	0,22
Електротехнички проект	14,76%	183,00	2,98	54,90	0,89	27,45	0,45	8,24	0,13	0,37	0,15
Проект за водовод и канализација	5,65%	70,00	1,14	21,00	0,34	10,50	0,17	3,15	0,05	0,14	0,06
Термотехнички проект	8,06%	100,00	1,63	30,00	0,49	15,00	0,24	4,50	0,07	0,20	0,08
Проект за партнерно уредување и сообраќај	2,42%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,06	0,02
Елаборат за заштита од пожари	1,61%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,21%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,61%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Координација на проект	5,00%	62,00	1,01	18,60	0,30	9,30	0,15	2,79	0,05	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.240,00	20,17	372,00	6,05	186,00	3,02	55,80	0,91	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,62

0,79

0,39

0,12

2,50

1,00 7,42

B5 ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ

ЦРКВИ, ЏАМИИ, СИНАГОГИ, МАНАСТИРИ, ТЕКИЊА

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	49.192,00 ден	800,00 €
Вкупна инвестициона вредност	491.920.000,00 ден	8.000.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	16.120.000,00 ден	262.156,45 €
1.1. Изработка на основен проект	12.400.000,00 ден	201.658,81 €
1.2. Изработка на идеен проект	3.720.000,00 ден	60.497,64 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	2.418.000,00 ден	39.323,47 €
2.1. Ревизија на основен проект	1.860.000,00 ден	30.248,82 €
2.2. Ревизија на идеен проект	558.000,00 ден	9.074,65 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	17.217.200,00 ден	280.000,00 €
3.1. Надзор на градба	12.298.000,00 ден	200.000,00 €
3.2. Проектантски надзор	4.919.200,00 ден	80.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	37,50%	465,00	7,56	139,50	2,27	69,75	1,13	20,93	0,34	0,94	0,38
Градежно-конструктивен проект	22,18%	275,00	4,47	82,50	1,34	41,25	0,67	12,38	0,20	0,55	0,22
Електротехнички проект	14,76%	183,00	2,98	54,90	0,89	27,45	0,45	8,24	0,13	0,37	0,15
Проект за водовод и канализација	5,65%	70,00	1,14	21,00	0,34	10,50	0,17	3,15	0,05	0,14	0,06
Термотехнички проект	8,06%	100,00	1,63	30,00	0,49	15,00	0,24	4,50	0,07	0,20	0,08
Проект за партнерно уредување и сообраќај	2,42%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,06	0,02
Елаборат за заштита од пожари	1,61%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,21%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,61%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Координација на проект	5,00%	62,00	1,01	18,60	0,30	9,30	0,15	2,79	0,05	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.240,00	20,17	372,00	6,05	186,00	3,02	55,80	0,91	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,52

0,76

0,38

0,11

2,50

1,00

7,27

Г1 ТЕШКА ИНДУСТРИЈА

ТЕШКА ИНДУСТРИЈА, ИНДУСТРИСКИ ПОГОНИ

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	33.819,50 ден	550,00 €
Вкупна инвестициона вредност	338.195.000,00 ден	5.500.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	12.904.210,53 ден	209.858,68 €
1.1. Изработка на основен проект	9.926.315,79 ден	161.429,76 €
1.2. Изработка на идеен проект	2.977.894,74 ден	48.428,93 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	1.935.631,58 ден	31.478,80 €
2.1. Ревизија на основен проект	1.488.947,37 ден	24.214,46 €
2.2. Ревизија на идеен проект	446.684,21 ден	7.264,34 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	11.836.825,00 ден	192.500,00 €
3.1. Надзор на градба	8.454.875,00 ден	137.500,00 €
3.2. Проектантски надзор	3.381.950,00 ден	55.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	35,26%	350,00	5,69	105,00	1,71	52,50	0,85	15,75	0,26	0,88	0,35
Градежно-конструктивен проект	24,78%	246,00	4,00	73,80	1,20	36,90	0,60	11,07	0,18	0,62	0,25
Електротехнички проект	12,09%	120,00	1,95	36,00	0,59	18,00	0,29	5,40	0,09	0,30	0,12
Проект за водовод и канализација	5,24%	52,00	0,85	15,60	0,25	7,80	0,13	2,34	0,04	0,13	0,05
Термотехнички проект	8,06%	80,00	1,30	24,00	0,39	12,00	0,20	3,60	0,06	0,20	0,08
Технолошки проект	3,02%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,08	0,03
Проект за партерно уредување и сообраќај	3,02%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,08	0,03
Елаборат за заштита од пожари	2,01%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,51%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,04	0,02
Елаборат за енергетска ефикасност	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Координација на проект	5,00%	49,63	0,81	14,89	0,24	7,44	0,12	2,23	0,04	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	992,63	16,14	297,79	4,84	148,89	2,42	44,67	0,73	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,94

0,88

0,44

0,13

2,50

1,00

7,89

Г2 ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА

ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА, ПРОИЗВОДСТВО

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	33.819,50 ден	550,00 €
Вкупна инвестициона вредност	338.195.000,00 ден	5.500.000,00 €
Средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	12.917.894,74 ден	210.081,23 €
1.1. Изработка на основен проект	9.936.842,11 ден	161.600,94 €
1.2. Изработка на идеен проект	2.981.052,63 ден	48.480,28 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	1.937.684,21 ден	31.512,18 €
2.1. Ревизија на основен проект	1.490.526,32 ден	24.240,14 €
2.2. Ревизија на идеен проект	447.157,89 ден	7.272,04 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	11.836.825,00 ден	192.500,00 €
3.1. Надзор на градба	8.454.875,00 ден	137.500,00 €
3.2. Проектантски надзор	3.381.950,00 ден	55.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	35,63%	354,00	5,76	106,20	1,73	53,10	0,86	15,93	0,26	0,89	0,36
Градежно-конструктивен проект	24,45%	243,00	3,95	72,90	1,19	36,45	0,59	10,94	0,18	0,61	0,24
Електротехнички проект	12,08%	120,00	1,95	36,00	0,59	18,00	0,29	5,40	0,09	0,30	0,12
Проект за водовод и канализација	5,23%	52,00	0,85	15,60	0,25	7,80	0,13	2,34	0,04	0,13	0,05
Термотехнички проект	8,05%	80,00	1,30	24,00	0,39	12,00	0,20	3,60	0,06	0,20	0,08
Технолошки проект	3,02%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,08	0,03
Проект за партерно уредување и сообраќај	3,02%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,08	0,03
Елаборат за заштита од пожари	2,01%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,51%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,04	0,02
Елаборат за енергетска ефикасност	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Координација на проект	5,00%	49,68	0,81	14,91	0,24	7,45	0,12	2,24	0,04	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	993,68	16,16	298,11	4,85	149,05	2,42	44,72	0,73	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,94

0,88

0,44

0,13

2,50

1,00 7,89

ГЗ СЕРВИСИ

СЕРВИСИ ЗА АВТОМОБИЛИ И ДРУГИ ВОЗИЛА, МАШИНИ, АПАТИ И ИНСТРУМЕНТИ, ХЕМИСКО ЧИСТЕЊЕ

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	33.819,50 ден	550,00 €
Вкупна инвестициона вредност	338.195.000,00 ден	5.500.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	13.342.105,26 ден	216.980,08 €
1.1. Изработка на основен проект	10.263.157,89 ден	166.907,76 €
1.2. Изработка на идеен проект	3.078.947,37 ден	50.072,33 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	2.001.315,79 ден	32.547,01 €
2.1. Ревизија на основен проект	1.539.473,68 ден	25.036,16 €
2.2. Ревизија на идеен проект	461.842,11 ден	7.510,85 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	11.836.825,00 ден	192.500,00 €
3.1. Надзор на градба	8.454.875,00 ден	137.500,00 €
3.2. Проектантски надзор	3.381.950,00 ден	55.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	35,56%	365,00	5,94	109,50	1,78	54,75	0,89	16,43	0,27	0,89	0,36
Градежно-конструктивен проект	23,38%	240,00	3,90	72,00	1,17	36,00	0,59	10,80	0,18	0,58	0,23
Електротехнички проект	12,18%	125,00	2,03	37,50	0,61	18,75	0,30	5,63	0,09	0,30	0,12
Проект за водовод и канализација	6,33%	65,00	1,06	19,50	0,32	9,75	0,16	2,93	0,05	0,16	0,06
Термотехнички проект	7,79%	80,00	1,30	24,00	0,39	12,00	0,20	3,60	0,06	0,19	0,08
Технолошки проект	2,92%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,07	0,03
Проект за партерно уредување и сообраќај	3,41%	35,00	0,57	10,50	0,17	5,25	0,09	1,58	0,03	0,09	0,03
Елаборат за заштита од пожари	1,95%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,46%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,04	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Координација на проект	5,00%	51,32	0,83	15,39	0,25	7,70	0,13	2,31	0,04	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.026,32	16,69	307,89	5,01	153,95	2,50	46,18	0,75	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

3,03

0,91

0,46

0,14

2,50

1,00 8,04

Г4 СТОВАРИШТА

СТОВАРИШТА ЗА СКЛАДИРАЊЕ, ОТПАДИ, АВТОПАЗАРИ

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	33.819,50 ден	550,00 €
Вкупна инвестициона вредност	338.195.000,00 ден	5.500.000,00 €
Средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	13.342.105,26 ден	216.980,08 €
1.1. Изработка на основен проект	10.263.157,89 ден	166.907,76 €
1.2. Изработка на идеен проект	3.078.947,37 ден	50.072,33 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	2.001.315,79 ден	32.547,01 €
2.1. Ревизија на основен проект	1.539.473,68 ден	25.036,16 €
2.2. Ревизија на идеен проект	461.842,11 ден	7.510,85 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	11.836.825,00 ден	192.500,00 €
3.1. Надзор на градба	8.454.875,00 ден	137.500,00 €
3.2. Проектантски надзор	3.381.950,00 ден	55.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	35,56%	365,00	5,94	109,50	1,78	54,75	0,89	16,43	0,27	0,89	0,36
Градежно-конструктивен проект	23,38%	240,00	3,90	72,00	1,17	36,00	0,59	10,80	0,18	0,58	0,23
Електротехнички проект	12,18%	125,00	2,03	37,50	0,61	18,75	0,30	5,63	0,09	0,30	0,12
Проект за водовод и канализација	6,33%	65,00	1,06	19,50	0,32	9,75	0,16	2,93	0,05	0,16	0,06
Термотехнички проект	7,79%	80,00	1,30	24,00	0,39	12,00	0,20	3,60	0,06	0,19	0,08
Технолошки проект	2,92%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,07	0,03
Проект за партерно уредување и сообраќај	3,41%	35,00	0,57	10,50	0,17	5,25	0,09	1,58	0,03	0,09	0,03
Елаборат за заштита од пожари	1,95%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,46%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,04	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Координација на проект	5,00%	51,32	0,83	15,39	0,25	7,70	0,13	2,31	0,04	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.026,32	16,69	307,89	5,01	153,95	2,50	46,18	0,75	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

3,03

0,91

0,46

0,14

2,50

1,00 8,04

Д1.1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО

ПАРКОВИ, ПАРК-ШУМИ, ТРЕВНАТИ ТЕРЕНИ ЗА РЕКРЕАЦИЈА

Површина на градба	50000 m ²	(варијабла)
Просечна цена на изведба за 1 m ²	10.540,00 ден	171,41 €
Вкупна инвестициона вредност	527.000.000,00 ден	8.570.499,27 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	20.115.789,47 ден	327.139,20 €
1.1. Изработка на основен проект	15.473.684,21 ден	251.645,54 €
1.2. Изработка на идеен проект	4.642.105,26 ден	75.493,66 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	3.017.368,42 ден	49.070,88 €
2.1. Ревизија на основен проект	2.321.052,63 ден	37.746,83 €
2.2. Ревизија на идеен проект	696.315,79 ден	11.324,05 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	15.810.000,00 ден	257.114,98 €
3.1. Надзор на градба	10.540.000,00 ден	171.409,99 €
3.2. Проектантски надзор	5.270.000,00 ден	85.704,99 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	60,10%	186,00	3,02	55,80	0,91	27,90	0,45	8,37	0,14	1,20	0,60
Електротехнички проект	12,93%	40,00	0,65	12,00	0,20	6,00	0,10	1,80	0,03	0,26	0,13
Проект за водовод и канализација	10,66%	33,00	0,54	9,90	0,16	4,95	0,08	1,49	0,02	0,21	0,11
Проект за партерно уредување и сообраќај	11,31%	35,00	0,57	10,50	0,17	5,25	0,09	1,58	0,03	0,23	0,11
Координација на проект	5,00%	15,47	0,25	4,64	0,08	2,32	0,04	0,70	0,01	0,10	0,05
Вкупно:	100,00%	309,47	5,03	92,84	1,51	46,42	0,75	13,93	0,23	2,0%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,94

0,88

0,44

0,13

2,00

1,00 7,39

Д1.2

 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО

ГРАДИНИ, БОТАНИЧКИ БАВЧИ, ФИТОРИИ

Површина на градба	5000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	12.400,00 ден	201,66 €
Вкупна инвестициона вредност	62.000.000,00 ден	1.008.294,03 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	2.695.789,47 ден	43.841,10 €
1.1. Изработка на основен проект	2.073.684,21 ден	33.723,93 €
1.2. Изработка на идеен проект	622.105,26 ден	10.117,18 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	404.368,42 ден	6.576,17 €
2.1. Ревизија на основен проект	311.052,63 ден	5.058,59 €
2.2. Ревизија на идеен проект	93.315,79 ден	1.517,58 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	1.860.000,00 ден	30.248,82 €
3.1. Надзор на градба	1.240.000,00 ден	20.165,88 €
3.2. Проектантски надзор	620.000,00 ден	10.082,94 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	44,85%	186,00	3,02	55,80	0,91	27,90	0,45	8,37	0,14	0,90	0,45
Градежно-конструктивен проект	24,11%	100,00	1,63	30,00	0,49	15,00	0,24	4,50	0,07	0,48	0,24
Електротехнички проект	9,64%	40,00	0,65	12,00	0,20	6,00	0,10	1,80	0,03	0,19	0,10
Проект за водовод и канализација	7,96%	33,00	0,54	9,90	0,16	4,95	0,08	1,49	0,02	0,16	0,08
Проект за партерно уредување и сообраќај	8,44%	35,00	0,57	10,50	0,17	5,25	0,09	1,58	0,03	0,17	0,08
Координација на проект	5,00%	20,74	0,34	6,22	0,10	3,11	0,05	0,93	0,02	0,10	0,05
Вкупно:	100,00%	414,74	6,74	124,42	2,02	62,21	1,01	18,66	0,30	2%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

3,34

1,00

0,50

0,15

2,00

1,00 8,00

Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

ТАМПОН ЗОНИ

Површина на градба	50000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	8.680,00 ден	141,16 €
Вкупна инвестициона вредност	434.000.000,00 ден	7.058.058,22 €
Средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	19.431.578,95 ден	316.012,02 €
1.1. Изработка на основен проект	14.947.368,42 ден	243.086,17 €
1.2. Изработка на идеен проект	4.484.210,53 ден	72.925,85 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	2.914.736,84 ден	47.401,80 €
2.1. Ревизија на основен проект	2.242.105,26 ден	36.462,93 €
2.2. Ревизија на идеен проект	672.631,58 ден	10.938,88 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	13.020.000,00 ден	211.741,75 €
3.1. Надзор на градба	8.680.000,00 ден	141.161,16 €
3.2. Проектантски надзор	4.340.000,00 ден	70.580,58 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	62,22%	186,00	3,02	55,80	0,91	27,90	0,45	8,37	0,14	1,24	0,62
Електротехнички проект	13,38%	40,00	0,65	12,00	0,20	6,00	0,10	1,80	0,03	0,27	0,13
Проект за водовод и канализација	11,04%	33,00	0,54	9,90	0,16	4,95	0,08	1,49	0,02	0,22	0,11
Проект за партнерно уредување и сообраќај	8,36%	25,00	0,41	7,50	0,12	3,75	0,06	1,13	0,02	0,17	0,08
Координација на проект	5,00%	14,95	0,24	4,48	0,07	2,24	0,04	0,67	0,01	0,10	0,05
Вкупно:	100,00%	298,95	4,86	89,68	1,46	44,84	0,73	13,45	0,22	2%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

3,44

1,03

0,52

0,15

2,00

1,00 8,15

Д3.1 СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНИ САЛИ И БАЗЕНИ БЕЗ ТРИБИНИ

Површина на градба	5000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	47.962,20 ден	780,00 €
Вкупна инвестициона вредност	239.811.000,00 ден	3.900.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	8.586.842,11 ден	139.646,16 €
1.1. Изработка на основен проект	6.605.263,16 ден	107.420,12 €
1.2. Изработка на идеен проект	1.981.578,95 ден	32.226,04 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	1.288.026,32 ден	20.946,92 €
2.1. Ревизија на основен проект	990.789,47 ден	16.113,02 €
2.2. Ревизија на идеен проект	297.236,84 ден	4.833,91 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	8.393.385,00 ден	136.500,00 €
3.1. Надзор на градба	5.995.275,00 ден	97.500,00 €
3.2. Проектантски надзор	2.398.110,00 ден	39.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	36,33%	480,00	7,81	144,00	2,34	72,00	1,17	21,60	0,35	0,91	0,36
Градежно-конструктивен проект	25,74%	340,00	5,53	102,00	1,66	51,00	0,83	15,30	0,25	0,64	0,26
Електротехнички проект	11,35%	150,00	2,44	45,00	0,73	22,50	0,37	6,75	0,11	0,28	0,11
Проект за водовод и канализација	6,06%	80,00	1,30	24,00	0,39	12,00	0,20	3,60	0,06	0,15	0,06
Термотехнички проект	8,33%	110,00	1,79	33,00	0,54	16,50	0,27	4,95	0,08	0,21	0,08
Проект за партнерно уредување и сообраќај	3,03%	40,00	0,65	12,00	0,20	6,00	0,10	1,80	0,03	0,08	0,03
Елаборат за заштита од пожари	1,51%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,14%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,51%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,04	0,02
Координација на проект	5,00%	66,05	1,07	19,82	0,32	9,91	0,16	2,97	0,05	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.321,05	21,48	396,32	6,45	198,16	3,22	59,45	0,97	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,75

0,83

0,41

0,12

2,50

1,00 7,62

Д3.2 СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

РЕКРЕАТИВНИ ЕЗЕРА, ЗАБАВНИ ПАРКОВИ, ТЕМАТСКИ ПАРКОВИ, ЗООЛОШКИ ГРАДИНИ, ПОВРШИНИ ЗА СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

Површина на градба	5000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	41.505,75 ден	675,00 €
Вкупна инвестициона вредност	207.528.750,00 ден	3.375.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	6.500.000,00 ден	105.708,25 €
1.1. Изработка на основен проект	5.000.000,00 ден	81.314,03 €
1.2. Изработка на идеен проект	1.500.000,00 ден	24.394,21 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	975.000,00 ден	15.856,24 €
2.1. Ревизија на основен проект	750.000,00 ден	12.197,11 €
2.2. Ревизија на идеен проект	225.000,00 ден	3.659,13 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	7.263.506,25 ден	118.125,00 €
3.1. Надзор на градба	5.188.218,75 ден	84.375,00 €
3.2. Проектантски надзор	2.075.287,50 ден	33.750,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	39,00%	390,00	6,34	117,00	1,90	58,50	0,95	17,55	0,29	0,98	0,39
Градежно-конструктивен проект	24,50%	245,00	3,98	73,50	1,20	36,75	0,60	11,03	0,18	0,61	0,25
Електротехнички проект	9,00%	90,00	1,46	27,00	0,44	13,50	0,22	4,05	0,07	0,23	0,09
Проект за водовод и канализација	6,00%	60,00	0,98	18,00	0,29	9,00	0,15	2,70	0,04	0,15	0,06
Термотехнички проект	8,00%	80,00	1,30	24,00	0,39	12,00	0,20	3,60	0,06	0,20	0,08
Технолошки проект	3,00%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,08	0,03
Проект за партерно уредување и сообраќај	2,00%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Елаборат за заштита од пожари	2,00%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,02
Елаборат за заштита при работа	1,50%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,04	0,02
Елаборат за енергетска ефикасност	0,00%	-	0,00	-	0,00	-	0,00	-	-	-	-
Координација на проект	5,00%	50,00	0,81	15,00	0,24	7,50	0,12	2,25	0,04	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.000,00	16,26	300,00	4,88	150,00	2,44	45,00	0,73	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

2,41

0,72

0,36

0,11

2,50

1,00 7,10

Д4 МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ

МЕМОРИЈАЛЕН ПАРК, СПОМЕН ПАРК, ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ СО ГРОБИШТА, ГРОБИШТА

Површина на градба	5000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	24.180,00 ден	393,23 €
Вкупна инвестициона вредност	120.900.000,00 ден	1.966.173,36 €
Средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	5.164.605,26 ден	83.990,98 €
1.1. Изработка на основен проект	3.973.684,21 ден	64.623,26 €
1.2. Изработка на идеен проект	1.190.921,05 ден	19.367,72 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	774.690,79 ден	12.598,65 €
2.1. Ревизија на основен проект	596.052,63 ден	9.693,49 €
2.2. Ревизија на идеен проект	178.638,16 ден	2.905,16 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	3.627.000,00 ден	58.985,20 €
3.1. Надзор на градба	2.418.000,00 ден	39.323,47 €
3.2. Проектантски надзор	1.209.000,00 ден	19.661,73 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена [денари/m ²]	Минимална цена [€/m ²]	Минимална цена [денари/m ²]	Минимална цена [€/m ²]	Минимална цена [денари/m ²]	Минимална цена [€/m ²]	Минимална цена [денари/m ²]	Минимална цена [€/m ²]	Минимален процент од инвестиција [%]	Минимален процент од инвестиција [%]
Архитектонски проект	45,30%	360,00	5,85	108,00	1,76	54,00	0,88	16,20	0,26	0,91	0,45
Електротехнички проект	27,68%	220,00	3,58	66,00	1,07	33,00	0,54	9,90	0,16	0,55	0,28
Проект за водовод и канализација	11,32%	90,00	1,46	27,00	0,44	13,50	0,22	4,05	0,07	0,23	0,11
Проект за партнерно уредување и сообраќај	6,29%	50,00	0,81	15,00	0,24	7,50	0,12	2,25	0,04	0,13	0,06
Елаборат за заштита од пожари	2,52%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,05	0,03
Елаборат за заштита на животната средина	1,89%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,04	0,02
Координација на проект	5,00%	39,74	0,65	11,68	0,19	5,96	0,10	1,75	0,03	0,10	0,05
Вкупно:	100,00%	794,74	12,92	238,18	3,87	119,21	1,94	35,73	0,58	2,00%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

3,29

0,99

0,49

0,15

2,00

1,00 7,91

E1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА* ОБЛАСТА ВИСОКОГРАДБА/

/НЕ Е ДЕЛ ОД

СООБРАКАЈНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА И ОПРЕМА

Површина на градба	- m ²	(варијабла)
Просечна цена на изведба за 1 m ²	- /	
Вкупна инвестициона вредност	-	
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61.49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2)	
1.1. Изработка на основен проект	
1.2. Изработка на идеен проект	
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	
2.1. Ревизија на основен проект	
2.2. Ревизија на идеен проект	
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	
3.1. Надзор на градба	
3.2. Проектантски надзор	

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација		Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)		Надзор на изградба			
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Надзор на изградба			
		Минимална цена	Минимална цена	Минимална цена	Минимална цена	Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција		
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект									
Градежно-конструктивен проект									
Електротехнички проект									
Проект за водовод и канализација									
Термотехнички проект									
Сообраќаен проект									
Проект за партерно уредување и сообраќај									
Елаборат за заштита од пожари									
Елаборат за заштита при работа									
Елаборат за заштита на животната средина									
Координација на проект									
Вкупно:									

НАПОМЕНА- НЕ Е ДЕЛ ОД ОБЛАСТА ВИСОКОГРАДБА

E2.1 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

ТЕРМИНАЛИ, АВТОБУСКИ СТАНИЦИ, ЖЕЛЕЗНИЧКИ СТАНИЦИ, ПРИСТАНИШТА, ПОЛИГОНИ ЗА ОБУКА НА ВОЗАЧИ НА МОТОРНИ ВОЗИЛА, СТАНИЦИ ЗА ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕДИ, АЕРОДРОМИ, ГРАНИЧНИ ПРЕМИНИ, КАТНИ ГАРАЖИ, БЕНЗИНСКИ ПУМПНИ СТАНИЦИ, УСЛУЖНИ ЦЕНТРИ, ПРОТИВПОЖАРНИ ДОМОВИ

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	49.192,00 ден	800,00 €
Вкупна инвестициона вредност	491.920.000,00 ден	8.000.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	20.455.526,32 ден	332.664,28 €
1.1. Изработка на основен проект	15.736.842,11 ден	255.925,23 €
1.2. Изработка на идеен проект	4.718.684,21 ден	76.739,05 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	3.068.328,95 ден	49.899,64 €
2.1. Ревизија на основен проект	2.360.526,32 ден	38.388,78 €
2.2. Ревизија на идеен проект	707.802,63 ден	11.510,86 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	17.217.200,00 ден	280.000,00 €
3.1. Надзор на градба	12.298.000,00 ден	200.000,00 €
3.2. Проектантски надзор	4.919.200,00 ден	80.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	33,36%	525,00	8,54	157,50	2,56	78,75	1,28	23,63	0,38	0,83	0,33
Градежно-конструктивен проект	24,15%	380,00	6,18	114,00	1,85	57,00	0,93	17,10	0,28	0,60	0,24
Електротехнички проект	11,76%	185,00	3,01	55,50	0,90	27,75	0,45	8,33	0,14	0,29	0,12
Проект за водовод и канализација	5,08%	80,00	1,30	24,00	0,39	12,00	0,20	3,60	0,06	0,13	0,05
Термотехнички проект	7,94%	125,00	2,03	37,50	0,61	18,75	0,30	5,63	0,09	0,20	0,08
Сообраќаен проект	1,91%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,05	0,02
Проект за партерно уредување и сообраќај	4,13%	65,00	1,06	19,50	0,32	9,75	0,16	2,93	0,05	0,10	0,04
Елаборат за заштита од пожари	2,54%	40,00	0,65	12,00	0,20	6,00	0,10	1,80	0,03	0,06	0,03
Елаборат за заштита при работа	1,27%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	1,91%	30,00	0,49	9,00	0,15	4,50	0,07	1,35	0,02	0,05	0,02
Елаборат за заштита на животната средина	0,95%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,02	0,01
Координација на проект	5,00%	78,68	1,28	23,37	0,38	11,80	0,19	3,51	0,06	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.573,68	25,59	471,87	7,67	236,05	3,84	70,78	1,15	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

3,20

0,96

0,48

0,14

2,50

1,00 8,28

E2.2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

АКУМУЛАЦИИ И БРАНИ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ, МЕРНИ СТАНИЦИ, ТРАФОСТАНИЦИ ДО 20 kV, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, РЕЗЕРВОАРИ ЗА ВОДА, ЕЛЕКТРОНСКИ КОМУНИКАЦИСКИ ГРАДБИ

Површина на градба	10000 m ² (варијабла)	
Просечна цена на изведба за 1 m ²	49.192,00 ден	800,00 €
Вкупна инвестициона вредност	491.920.000,00 ден	8.000.000,00 €
средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	20.045.000,00 ден	325.987,97 €
1.1. Изработка на основен проект	15.421.052,63 ден	250.789,60 €
1.2. Изработка на идеен проект	4.623.947,37 ден	75.198,36 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	3.006.750,00 ден	48.898,19 €
2.1. Ревизија на основен проект	2.313.157,89 ден	37.618,44 €
2.2. Ревизија на идеен проект	693.592,11 ден	11.279,75 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	17.217.200,00 ден	280.000,00 €
3.1. Надзор на градба	12.298.000,00 ден	200.000,00 €
3.2. Проектантски надзор	4.919.200,00 ден	80.000,00 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	34,04%	525,00	8,54	157,50	2,56	78,75	1,28	23,63	0,38	0,85	0,34
Градежно-конструктивен проект	26,59%	410,00	6,67	123,00	2,00	61,50	1,00	18,45	0,30	0,66	0,27
Електротехнички проект	12,00%	185,00	3,01	55,50	0,90	27,75	0,45	8,33	0,14	0,30	0,12
Проект за водовод и канализација	5,19%	80,00	1,30	24,00	0,39	12,00	0,20	3,60	0,06	0,13	0,05
Термотехнички проект	8,11%	125,00	2,03	37,50	0,61	18,75	0,30	5,63	0,09	0,20	0,08
Проект за партнерно уредување и сообраќај	4,22%	65,00	1,06	19,50	0,32	9,75	0,16	2,93	0,05	0,11	0,04
Елаборат за заштита од пожари	2,59%	40,00	0,65	12,00	0,20	6,00	0,10	1,80	0,03	0,06	0,03
Елаборат за заштита при работа	1,30%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Елаборат за заштита на животната средина	0,97%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,02	0,01
Координација на проект	5,00%	77,11	1,25	22,89	0,37	11,57	0,19	3,43	0,06	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.542,11	25,08	462,39	7,52	231,32	3,76	69,36	1,13	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

3,13

0,94

0,47

0,14

2,50

1,00 8,19

E3 НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

ДЕПОНИИ, ПРЕЧИСТИТЕЛНИ СТАНИЦИ, РЕЗЕРВОАРИ ЗА ДЕРИВАТИ СО КАПАЦИТЕТ НАД 200 ТОНИ, ТРАФОСТАНИЦИ НАД 20 kV, ГЛАВНИ МЕРНО-РЕГУЛАЦИОНИ СТАНИЦИ

Површина на градба	10000 m ²	(варијабла)
Просечна цена на изведба за 1 m ²	46.500,00 ден	756,22 €
Вкупна инвестициона вредност	465.000.000,00 ден	7.562.205,24 €
Средниот курс на Народна банка на	1 € = 61,49 ден	

Вид на инженерска услуга	Минимална вкупна цена	
1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)	19.976.578,95 ден	324.875,25 €
1.1. Изработка на основен проект	15.368.421,05 ден	249.933,66 €
1.2. Изработка на идеен проект	4.608.157,89 ден	74.941,58 €
2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)	2.996.486,84 ден	48.731,29 €
2.1. Ревизија на основен проект	2.305.263,16 ден	37.490,05 €
2.2. Ревизија на идеен проект	691.223,68 ден	11.241,24 €
3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)	16.275.000,00 ден	264.677,18 €
3.1. Надзор на градба	11.625.000,00 ден	189.055,13 €
3.2. Проектантски надзор	4.650.000,00 ден	75.622,05 €

Вид на проект (според намената)	Удел [%]	Изработка на проектна документација				Ревизија на проектна документација (15% од вредноста на Изработка на проектна документација)				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на основниот проект)		Основен проект		Идеен проект (30% од вредноста на ревизија на основниот проект)		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимална цена		Минимален процент од инвестиција	Минимален процент од инвестиција
		[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[денари/m ²]	[€/m ²]	[%]	[%]
Архитектонски проект	35,79%	550,00	8,94	165,00	2,68	82,50	1,34	24,75	0,40	0,89	0,36
Градежно-конструктивен проект	24,73%	380,00	6,18	114,00	1,85	57,00	0,93	17,10	0,28	0,62	0,25
Електротехнички проект	12,04%	185,00	3,01	55,50	0,90	27,75	0,45	8,33	0,14	0,30	0,12
Проект за водовод и канализација	5,21%	80,00	1,30	24,00	0,39	12,00	0,20	3,60	0,06	0,13	0,05
Термотехнички проект	8,13%	125,00	2,03	37,50	0,61	18,75	0,30	5,63	0,09	0,20	0,08
Проект за партнерно уредување и сообраќај	4,23%	65,00	1,06	19,50	0,32	9,75	0,16	2,93	0,05	0,11	0,04
Елаборат за заштита од пожари	2,60%	40,00	0,65	12,00	0,20	6,00	0,10	1,80	0,03	0,07	0,03
Елаборат за заштита при работа	1,30%	20,00	0,33	6,00	0,10	3,00	0,05	0,90	0,01	0,03	0,01
Елаборат за енергетска ефикасност	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Елаборат за заштита на животната средина	0,98%	15,00	0,24	4,50	0,07	2,25	0,04	0,68	0,01	0,02	0,01
Координација на проект	5,00%	76,84	1,25	22,82	0,37	11,53	0,19	3,42	0,06	0,13	0,05
Вкупно:	100,00%	1.536,84	24,99	460,82	7,49	230,53	3,75	69,12	1,12	2,5%	1%

Процентуална вредност на услугите во однос на цената на изведба

3,31

0,99

0,50

0,15

2,50

1,00 8,44

Табела 1.В.		Табела 1.Г.		Вид на нижворска услуга		Минимална вкупна цена	
Површина на градба	m ² (вклучувајќи)	Просечна цена на изведба за 1 m ²	Табела 1.Г.	1. Изработка на проектна документација (1.1.+1.2.)			
Вкупна инвестициона вредност		средниот курс на Народна банка на	1 € = 61.49 ден	1.1. Изработка на основен проект			
				1.2. Изработка на идеен проект			
				2. Ревизија на проектна документација (2.1.+2.2.)			
				2.1. Ревизија на основен проект			
				2.2. Ревизија на идеен проект			
				3. Надзор на градба (3.1.+3.2.)			
				3.1. Надзор на градба			
				3.2. Проектантски надзор			
Вид на проект (според имената)	Удел (%)	Изработка на проектна документација				Надзор на изградба	
		Основен проект		Идеен проект		Надзор на изградба	Проектантски надзор
		(10% од вредноста на основниот проект)		(10% од вредноста на основниот проект)			
		Минимална цена (денарити)	Минимална цена (КМ)	Минимална цена (денарити)	Минимална цена (КМ)	Минимална вредност (денарити)	Минимална вредност (КМ)
Архитектонски проект							
Разделно-конструктивен проект							
Електрограички проект							
Мехотехнички проект							
Проект за водовод и канализација							
Тротехнички проект							
Машински проект							
Проект за телекомуникациски инсталации							
Екологишки проект							
Сообраќаен проект							
Елаборат за заштита од пожари							
Елаборат за заштита при работа							
Елаборат за тековна нега							
Елаборат за заштита од буџава							
Елаборат за енергетска ефикасност							
Елаборат за заштита на животната средина							
Проект за партнерно уредување и сообраќај							
Проект за сценска технологија и акустика							
Координација на проект							
Вкупно:	-	-	-	-	-	-	-

Основна класа на намена	Наслов на намена	Опис на намена	Просечна цена на изведба за 1 m ²
A0	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ СО ПОСЕБЕН РЕЖИМ	КУЌИ СО ВИСОК СТАНДАРД И ВИЛИ	500,00 €
A1	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	САМОСТОЈНИ КУЌИ, ДВОКУЌИ, КУЌИ ВО НИЗОВИ, АТРИУМСКИ КУЌИ, СЕЛСКО-СТОПАНСКИ ДВОРОВИ	380,00 €
A2	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	САМОСТОЕЧКИ СТАНБЕНИ ЗГРАДИ, БЛОКОВСКИ НИЗИ, ТЕРАСЕСТИ	438,04 €
A3	ГРУПНО ДОМУВАЊЕ	ДОМОВИ ЗА ПРЕСТОЈ НА УЧЕНИЦИ, СТУДЕНТИ, СТАРИ ЛИЦА, САМЦИ, ДЕЦА БЕЗ РОДИТЕЛИ, НЕЗГРИЖЕНИ ЛИЦА	530,00 €
A4	ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	МОТЕЛИ, ХОСТЕЛИ, ВИКЕНД КУЌИ, ПЛАНИНАРСКИ ДОМОВИ, ЛОВНИ ДОМОВИ, КАМПОВИ	530,00 €
B1	МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТ	ПРОДАЖБА, ПРОДАЖБА И ИЗЛАГАЊЕ, ПОПРАВКА НА ЛИЧНИ ПРЕДМЕТИ, ХРАНА, ПРЕДМЕТИ ЗА ДОМАКИНСТВО, РЕСТОРАНИ, КАФУЛИЊА, СЛАТКАРНИЦИ, БАНКИ, ПОШТИ, ИНТЕЛЕКТУАЛНИ УСЛУГИ, АДВОКАТСКИ И ПОШТАРСКИ КАНЦЕЛАРИИ, АПТЕКИ, МАЛИ ОРДИНАЦИИ, САЛОНИ, КОЗМЕТИЧКИ СТУДИЈА	675,00 €
B2	ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ	ТРГОВСКИ ЦЕНТРИ, СТОКОВНИ КУЌИ, ГОЛЕМИ СПЕЦИЈАЛИЗИРАНИ ПРОДАВНИЦИ, СУПЕРМАРКЕТИ, ЗАТВОРЕНИ ПАЗАРИ, ПАЗАРИ НА ОТВОРЕНО	675,00 €
B3	ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ	РЕСТОРАНИ, ТАВЕРНИ, НОКНИ КЛУБОВИ, КАЗИНА, ДИСКОТЕКИ	675,00 €
B4	ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ	УПРАВНИ ЗГРАДИ, АДМИНИСТРАТИВНИ ЗГРАДИ	675,00 €
B5	ХОТЕЛИ	ХОТЕЛИ, ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ	800,00 €
B6	ПРОСТОРИ ЗА СОБИРИ	СТАДИОНИ, ПОВЕЌЕНАМЕНСКИ САЛИ, САЕМИ	780,00 €
V1.1	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА	ОСНОВНО ОБРАЗОВАНИЕ, СРЕДНО ОБРАЗОВАНИЕ	660,00 €
V1.2	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА	ВИСОКО ОБРАЗОВАНИЕ, КОНТИНУИРАНО ОБРАЗОВАНИЕ, ДОПОЛНИТЕЛНО ОБРАЗОВАНИЕ, НАУЧНИ ИНСТИТУЦИИ	770,00 €
V2.1	ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	КЛИНИКИ, АМБУЛАНТИ, КЛИНИЧКИ ЦЕНТРИ, БОЛНИЦИ, ЗДРАВСТВЕНИ ДОМОВИ	1.055,00 €
V2.2	ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	СОЦИЈАЛНИ УСТАНОВИ, ДЕТСКИ ГРАДИНКИ	660,00 €
V3.1	КУЛТУРА	ТЕАТРИ, ФИЛХАРМОНИИ, ОПЕРИ	1.055,00 €
V3.2	КУЛТУРА	КИНО САЛИ, МУЗЕИ, ГАЛЕРИИ, КИНОТЕКИ, ДОМОВИ НА КУЛТУРА	800,00 €
V4	ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ	ИЗВРШНА ВЛАСТ, СУДСКА ВЛАСТ, ЗАКОНОДАВНА ВЛАСТ, ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ, ЗАВОДИ, АГЕНЦИИ, ДИРЕКЦИИ, ДИПЛОМАТСКИ ПРЕТСТАВНИШТВА, ОРГАНИ НА ЛОКАЛНАТА САМОУПРАВА	770,00 €
V5	ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ	ЦРКВИ, ЦАМИИ, СИНАГОГИ, МАНАСТИРИ, ТЕКИЊА	800,00 €
G1	ТЕШКА ИНДУСТРИЈА	ТЕШКА ИНДУСТРИЈА, ИНДУСТРИСКИ ПОГОНИ	550,00 €
G2	ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА	ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА, ПРОИЗВОДСТВО	550,00 €
G3	СЕРВИСИ	СЕРВИСИ ЗА АВТОМОБИЛИ И ДРУГИ ВОЗИЛА, МАШИНИ, АЛАТИ И ИНСТРУМЕНТИ, ХЕМИСКО ЧИСТЕЊЕ	550,00 €
G4	СТОВАРИШТА	СТОВАРИШТА ЗА СКЛАДИРАЊЕ, ОТПАДИ, АВТОПАЗАРИ	550,00 €
D1.1	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	ПАРКОВИ, ПАРК-ШУМИ, ТРЕВНАТИ ТЕРЕНИ ЗА РЕКРЕАЦИЈА	#REF!
D1.2	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	ГРАДИНИ, БОТАНИЧКИ БАВЧИ, ФИТОРИИ	#REF!
D2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	ТАМПОН ЗОНИ	141,16 €
D3.1	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА	СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНИ САЛИ И БАЗЕНИ БЕЗ ТРИБИНИ	780,00 €
D3.2	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА	РЕКРЕАТИВНИ ЕЗЕРА, ЗАБАВНИ ПАРКОВИ, ТЕМАТСКИ ПАРКОВИ, ЗООЛОШКИ ГРАДИНИ, ПОВРШИНИ ЗА СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА	675,00 €
D4	МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	МЕМОРИЈАЛЕН ПАРК, СПОМЕН ПАРК, ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ СО ГРОБИШТА, ГРОБИШТА	390,00 €
E1	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА* ДЕЛ ОД ОБЛАСТА ВИСОКОГРАДБА	/НЕ Е СООБРАЌАЈНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА И ОПРЕМА	/
E2.1	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	ТЕРМИНАЛИ, АВТОБУСКИ СТАНИЦИ, ЖЕЛЕЗНИЧКИ СТАНИЦИ, ПРИСТАНИШТА, ПОЛИГОНИ ЗА ОБУКА НА ВОЗАЧИ НА МОТОРНИ ВОЗИЛА, СТАНИЦИ ЗА ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕДИ, АЕРОДРОМИ, ГРАНИЧНИ ПРЕМИНИ, КАТНИ ГАРАЖИ, БЕНЗИНСКИ ПУМПНИ СТАНИЦИ, УСЛУЖНИ ЦЕНТРИ, ПРОТИВПОЖАРНИ ДОМОВИ	800,00 €
E2.2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	АКУМУЛАЦИИ И БРАНИ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ, МЕРНИ СТАНИЦИ, ТРАФОСТАНИЦИ ДО 20 кВ, ГРАДБИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЈА, РЕЗЕРВОАРИ ЗА ВОДА, ЕЛЕКТРОНСКИ КОМУНИКАЦИСКИ ГРАДБИ	800,00 €
E3	НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	ДЕПОНИИ, ПРЕЧИСТИТЕЛНИ СТАНИЦИ, РЕЗЕРВОАРИ ЗА ДЕРИВАТИ СО КАПАЦИТЕТ НАД 200 ТОНИ, ТРАФОСТАНИЦИ НАД 20 кВ, ГЛАВНИ МЕРНО-РЕГУЛАЦИОНИ СТАНИЦИ	750,00 €

